

Отчет по содержанию и техническому обслуживанию

Адрес : **Лесная 155**

Период : **с 01.01.2020 по 31.12.2020**

Информация по площадям жилых и нежилых помещений, расположенных в МКД

Жилые помещения

Дата	Площадь, кв.м.
01.2020	1733,5
10.2020	1733,5
11.2020	1733,5
12.2020	1733,5
02.2020	1733,5
03.2020	1733,5
04.2020	1733,5
05.2020	1733,5
06.2020	1733,5
07.2020	1733,5
08.2020	1733,5
09.2020	1733,5

Информация о составе тарифа для жилых помещений, с указанием стоимости услуг (планируемой), на 1 кв.м. площади

01.01.2020

Состав тарифа (жилые помещения)

№ п/п	Наименование статьи	Цена, на 1 кв.
1	Аварийное обслуживание внутридомовых сетей электроснабжения	0,16
2	Аварийное обслуживание внутридомовых сетей водоснабжения, водоотведения и теплоснабжения	0,5
3	Дератизация и дезинсекция, дезинфекция	0,04
4	Санитарное содержание придомовой территории	1,78
5	ТО общедомового газового оборудования	0,06
6	Обслуживание конструктивных элементов и инженерных систем МКД	4,86
7	Общексплуатационные расходы	1,56
8	Услуги по управлению МКД	3,73
9	Услуги банка	0,11
10	Услуги по начислению и сбору платежей	2,2
11	Холодная вода, потребленная при СОИ	0,2
12	Электроэнергия, потребленная при СОИ	1,96
13	Отведение сточных вод при СОИ	0,09
Итого :		17,25

01.02.2020

Состав тарифа (жилые помещения)

№ п/п	Наименование статьи	Цена, на 1 кв.
1	Аварийное обслуживание внутридомовых сетей электроснабжения	0,16
2	Аварийное обслуживание внутридомовых сетей водоснабжения, водоотведения и теплоснабжения	0,5
3	Дератизация и дезинсекция, дезинфекция	0,04
4	Санитарное содержание придомовой территории	1,78
5	ТО общедомового газового оборудования	0,06
6	Обслуживание конструктивных элементов и инженерных систем МКД	4,86
7	Общексплуатационные расходы	1,56
8	Услуги по управлению МКД	3,73
9	Услуги банка	0,11
10	Услуги по начислению и сбору платежей	2,2
11	Холодная вода, потребленная при СОИ	0,2
12	Электроэнергия, потребленная при СОИ	1,96
13	Отведение сточных вод при СОИ	0,09
Итого :		17,25

01.03.2020

Состав тарифа (жилые помещения)

№ п/п	Наименование статьи	Цена, на 1 кв.
1	Аварийное обслуживание внутридомовых сетей электроснабжения	0,16
2	Аварийное обслуживание внутридомовых сетей водоснабжения, водоотведения и теплоснабжения	0,5
3	Дератизация и дезинсекция, дезинфекция	0,04
4	Санитарное содержание придомовой территории	1,78

Информация о составе тарифа для жилых помещений, с указанием стоимости услуг (планируемой), на 1 кв.м. площади

Состав тарифа (жилые помещения)

№ п/п	Наименование статьи	Цена, на 1 кв.
5	ТО общедомового газового оборудования	0,06
6	Обслуживание конструктивных элементов и инженерных систем МКД	4,86
7	Общексплуатационные расходы	1,56
8	Услуги по управлению МКД	3,73
9	Услуги банка	0,11
10	Услуги по начислению и сбору платежей	2,2
11	Холодная вода, потребленная при СОИ	0,2
12	Электроэнергия, потребленная при СОИ	1,96
13	Отведение сточных вод при СОИ	0,09
Итого :		17,25

01.04.2020

Состав тарифа (жилые помещения)

№ п/п	Наименование статьи	Цена, на 1 кв.
1	Аварийное обслуживание внутридомовых сетей электроснабжения	0,16
2	Аварийное обслуживание внутридомовых сетей водоснабжения, водоотведения и теплоснабжения	0,5
3	Дератизация и дезинсекция, дезинфекция	0,04
4	Санитарное содержание придомовой территории	1,78
5	ТО общедомового газового оборудования	0,06
6	Обслуживание конструктивных элементов и инженерных систем МКД	4,86
7	Общексплуатационные расходы	1,56
8	Услуги по управлению МКД	3,73
9	Услуги банка	0,11
10	Услуги по начислению и сбору платежей	2,2
11	Холодная вода, потребленная при СОИ	0,2
12	Электроэнергия, потребленная при СОИ	1,96
13	Отведение сточных вод при СОИ	0,09
Итого :		17,25

01.05.2020

Состав тарифа (жилые помещения)

№ п/п	Наименование статьи	Цена, на 1 кв.
1	Аварийное обслуживание внутридомовых сетей электроснабжения	0,16
2	Аварийное обслуживание внутридомовых сетей водоснабжения, водоотведения и теплоснабжения	0,5
3	Дератизация и дезинсекция, дезинфекция	0,04
4	Санитарное содержание придомовой территории	1,78
5	ТО общедомового газового оборудования	0,06
6	Обслуживание конструктивных элементов и инженерных систем МКД	4,86
7	Общексплуатационные расходы	1,56
8	Услуги по управлению МКД	3,73
9	Услуги банка	0,11
10	Услуги по начислению и сбору платежей	2,2

Информация о составе тарифа для жилых помещений, с указанием стоимости услуг (планируемой), на 1 кв.м. площади

Состав тарифа (жилые помещения)

№ п/п	Наименование статьи	Цена, на 1 кв.
11	Холодная вода, потребленная при СОИ	0,2
12	Электроэнергия, потребленная при СОИ	1,96
13	Отведение сточных вод при СОИ	0,09
Итого :		17,25

01.06.2020

Состав тарифа (жилые помещения)

№ п/п	Наименование статьи	Цена, на 1 кв.
1	Аварийное обслуживание внутридомовых сетей электроснабжения	0,16
2	Аварийное обслуживание внутридомовых сетей водоснабжения, водоотведения и теплоснабжения	0,5
3	Дератизация и дезинсекция, дезинфекция	0,04
4	Санитарное содержание придомовой территории	1,78
5	ТО общедомового газового оборудования	0,06
6	Обслуживание конструктивных элементов и инженерных систем МКД	4,86
7	Общексплуатационные расходы	1,56
8	Услуги по управлению МКД	3,73
9	Услуги банка	0,11
10	Услуги по начислению и сбору платежей	2,2
11	Холодная вода, потребленная при СОИ	0,2
12	Электроэнергия, потребленная при СОИ	1,96
13	Отведение сточных вод при СОИ	0,09
Итого :		17,25

01.07.2020

Состав тарифа (жилые помещения)

№ п/п	Наименование статьи	Цена, на 1 кв.
1	Аварийное обслуживание внутридомовых сетей электроснабжения	0,16
2	Аварийное обслуживание внутридомовых сетей водоснабжения, водоотведения и теплоснабжения	0,5
3	Дератизация и дезинсекция, дезинфекция	0,04
4	Санитарное содержание придомовой территории	1,78
5	ТО общедомового газового оборудования	0,06
6	Обслуживание конструктивных элементов и инженерных систем МКД	4,86
7	Общексплуатационные расходы	1,56
8	Услуги по управлению МКД	3,73
9	Услуги банка	0,11
10	Услуги по начислению и сбору платежей	2,2
11	Холодная вода, потребленная при СОИ	0,2
12	Электроэнергия, потребленная при СОИ	2,06
13	Отведение сточных вод при СОИ	0,09
Итого :		17,35

01.08.2020

Информация о составе тарифа для жилых помещений, с указанием стоимости услуг (планируемой), на 1 кв.м. площади

Состав тарифа (жилые помещения)

№ п/п	Наименование статьи	Цена, на 1 кв.
1	Аварийное обслуживание внутридомовых сетей электроснабжения	0,16
2	Аварийное обслуживание внутридомовых сетей водоснабжения, водоотведения и теплоснабжения	0,5
3	Дератизация и дезинсекция, дезинфекция	0,04
4	Санитарное содержание придомовой территории	1,78
5	ТО общедомового газового оборудования	0,06
6	Обслуживание конструктивных элементов и инженерных систем МКД	4,86
7	Общексплуатационные расходы	1,56
8	Услуги по управлению МКД	3,73
9	Услуги банка	0,11
10	Услуги по начислению и сбору платежей	2,2
11	Холодная вода, потребленная при СОИ	0,2
12	Электроэнергия, потребленная при СОИ	2,06
13	Отведение сточных вод при СОИ	0,09
Итого :		17,35

01.09.2020

Состав тарифа (жилые помещения)

№ п/п	Наименование статьи	Цена, на 1 кв.
1	Аварийное обслуживание внутридомовых сетей электроснабжения	0,16
2	Аварийное обслуживание внутридомовых сетей водоснабжения, водоотведения и теплоснабжения	0,5
3	Дератизация и дезинсекция, дезинфекция	0,04
4	Санитарное содержание придомовой территории	1,78
5	ТО общедомового газового оборудования	0,06
6	Обслуживание конструктивных элементов и инженерных систем МКД	4,86
7	Общексплуатационные расходы	1,56
8	Услуги по управлению МКД	3,73
9	Услуги банка	0,11
10	Услуги по начислению и сбору платежей	2,2
11	Холодная вода, потребленная при СОИ	0,2
12	Электроэнергия, потребленная при СОИ	2,06
13	Отведение сточных вод при СОИ	0,09
Итого :		17,35

01.10.2020

Состав тарифа (жилые помещения)

№ п/п	Наименование статьи	Цена, на 1 кв.
1	Аварийное обслуживание внутридомовых сетей электроснабжения	0,16
2	Аварийное обслуживание внутридомовых сетей водоснабжения, водоотведения и теплоснабжения	0,5
3	Дератизация и дезинсекция, дезинфекция	0,04
4	Санитарное содержание придомовой территории	1,78
5	ТО общедомового газового оборудования	0,06

Информация о составе тарифа для жилых помещений, с указанием стоимости услуг (планируемой), на 1 кв.м. площади

Состав тарифа (жилые помещения)

№ п/п	Наименование статьи	Цена, на 1 кв.
6	Обслуживание конструктивных элементов и инженерных систем МКД	4,86
7	Общексплуатационные расходы	1,56
8	Услуги по управлению МКД	3,73
9	Услуги банка	0,11
10	Услуги по начислению и сбору платежей	2,2
11	Холодная вода, потребленная при СОИ	0,2
12	Электроэнергия, потребленная при СОИ	2,06
13	Отведение сточных вод при СОИ	0,09
Итого :		17,35

01.11.2020

Состав тарифа (жилые помещения)

№ п/п	Наименование статьи	Цена, на 1 кв.
1	Аварийное обслуживание внутридомовых сетей электроснабжения	0,16
2	Аварийное обслуживание внутридомовых сетей водоснабжения, водоотведения и теплоснабжения	0,5
3	Дератизация и дезинсекция, дезинфекция	0,04
4	Санитарное содержание придомовой территории	1,78
5	ТО общедомового газового оборудования	0,06
6	Обслуживание конструктивных элементов и инженерных систем МКД	4,86
7	Общексплуатационные расходы	1,56
8	Услуги по управлению МКД	3,73
9	Услуги банка	0,11
10	Услуги по начислению и сбору платежей	2,2
11	Холодная вода, потребленная при СОИ	0,2
12	Электроэнергия, потребленная при СОИ	2,06
13	Отведение сточных вод при СОИ	0,09
Итого :		17,35

01.12.2020

Состав тарифа (жилые помещения)

№ п/п	Наименование статьи	Цена, на 1 кв.
1	Аварийное обслуживание внутридомовых сетей электроснабжения	0,16
2	Аварийное обслуживание внутридомовых сетей водоснабжения, водоотведения и теплоснабжения	0,5
3	Дератизация и дезинсекция, дезинфекция	0,04
4	Санитарное содержание придомовой территории	1,78
5	ТО общедомового газового оборудования	0,06
6	Обслуживание конструктивных элементов и инженерных систем МКД	4,86
7	Общексплуатационные расходы	1,56
8	Услуги по управлению МКД	3,73
9	Услуги банка	0,11
10	Услуги по начислению и сбору платежей	2,2
11	Холодная вода, потребленная при СОИ	0,2

Информация о составе тарифа для жилых помещений, с указанием стоимости услуг (планируемой), на 1 кв.м. площади

Состав тарифа (жилые помещения)

№ п/п	Наименование статьи	Цена, на 1 кв.
12	Электроэнергия, потребленная при СОИ	2,06
13	Отведение сточных вод при СОИ	0,09
Итого :		17,35

Информация о составе внетарифа для жилых помещений, с указанием стоимости услуг (планируемой), на 1 кв.м. площади

Информация о составе тарифа для нежилых помещений, с указанием стоимости услуг (планируемой), на 1 кв.м. площади

Информация о составе внетарифа для нежилых помещений, с указанием стоимости услуг (планируемой), на 1 кв .м. площади

Сведения о выполненных работах за указанный период (с указанием стоимости по видам работ)
Статьи тарифа.

31.01.2020

Санитарное содержание придомовой территории

№ п/п	Наименование вида работ	Акт	Стоимость
1	уборка территории	от 31.01.2020	3595,6
Итого по группе :			3595,6

Обслуживание конструктивных элементов и инженерных систем МКД

№ п/п	Наименование вида работ	Акт	Стоимость
1	заработная плата рабочего персонала	бн от 31.01.2020	4154,15
2	Ремонт подъездов	от 31.01.2020	35738
Итого по группе :			39892,15

Общексплуатационные расходы

№ п/п	Наименование вида работ	Акт	Стоимость
1	общексплуатационные расходы	от 31.01.2020	2704,26
Итого по группе :			2704,26

Услуги по управлению МКД

№ п/п	Наименование вида работ	Акт	Стоимость
1	налоги	от 31.01.2020	1681,5
2	услуга управления домом	от 31.01.2020	4784,46
Итого по группе :			6465,96

Услуги банка

№ п/п	Наименование вида работ	Акт	Стоимость
1	услуги банка	от 31.01.2020	190,69
Итого по группе :			190,69

Услуги по начислению и сбору платежей

№ п/п	Наименование вида работ	Акт	Стоимость
1	услуги по начислению и сбору платежей	от 31.01.2020	4642,3
Итого по группе :			4642,3

Холодная вода, потребленная при СОИ

№ п/п	Наименование вида работ	Акт	Стоимость
1	ОДН по холодной воде	от 31.01.2020	2298,79
Итого по группе :			2298,79

Электроэнергия, потребленная при СОИ

№ п/п	Наименование вида работ	Акт	Стоимость
1	ОДН по электроэнергии	от 31.01.2020	2342,78
Итого по группе :			2342,78

Сведения о выполненных работах за указанный период (с указанием стоимости по видам работ)
Статьи тарифа.

Отведение сточных вод при СОИ

№ п/п	Наименование вида работ	Акт	Стоимость
1	ОДН по отведению сточных вод	от 31.01.2020	982,98
Итого по группе :			982,98

29.02.2020

Санитарное содержание придомовой территории

№ п/п	Наименование вида работ	Акт	Стоимость
1	уборка территории	от 29.02.2020	3595,6
Итого по группе :			3595,6

Обслуживание конструктивных элементов и инженерных систем МКД

№ п/п	Наименование вида работ	Акт	Стоимость
1	заработная плата рабочего персонала	бн от 29.02.2020	3356,11
2	сантехнические работы	9097 от 12.02.2020	12485
Итого по группе :			15841,11

Общексплуатационные расходы

№ п/п	Наименование вида работ	Акт	Стоимость
1	общексплуатационные расходы	от 29.02.2020	2704,26
Итого по группе :			2704,26

Услуги по управлению МКД

№ п/п	Наименование вида работ	Акт	Стоимость
1	налоги	от 29.02.2020	1681,5
2	услуга управления домом	от 29.02.2020	4784,46
Итого по группе :			6465,96

Услуги банка

№ п/п	Наименование вида работ	Акт	Стоимость
1	услуги банка	от 29.02.2020	190,69
Итого по группе :			190,69

Услуги по начислению и сбору платежей

№ п/п	Наименование вида работ	Акт	Стоимость
1	услуги по начислению и сбору платежей	от 29.02.2020	4498,9
Итого по группе :			4498,9

Холодная вода, потребленная при СОИ

№ п/п	Наименование вида работ	Акт	Стоимость
1	ОДН по холодной воде	от 29.02.2020	2320,96
Итого по группе :			2320,96

Сведения о выполненных работах за указанный период (с указанием стоимости по видам работ)
Статьи тарифа.

Электроэнергия, потребленная при СОИ

№ п/п	Наименование вида работ	Акт	Стоимость
1	ОДН по электроэнергии	от 29.02.2020	2305,74
Итого по группе :			2305,74

Отведение сточных вод при СОИ

№ п/п	Наименование вида работ	Акт	Стоимость
1	ОДН по отведению сточных вод	от 29.02.2020	992,46
Итого по группе :			992,46

31.03.2020

Аварийное обслуживание внутридомовых сетей водоснабжения, водоотведения и теплоснабжения

№ п/п	Наименование вида работ	Акт	Стоимость
1	Аварийно-ремонтная служба внутридомовых сетей водоснабжения, теплоснабжения и водоотведения	266 от 07.03.2020	3286
Итого по группе :			3286

Дератизация и дезинсекция, дезинфекция

№ п/п	Наименование вида работ	Акт	Стоимость
1	дератизация, дезинсекция и дезинфекция	124 от 02.03.2020	156
Итого по группе :			156

Санитарное содержание придомовой территории

№ п/п	Наименование вида работ	Акт	Стоимость
1	уборка территории	от 31.03.2020	3595,6
Итого по группе :			3595,6

Обслуживание конструктивных элементов и инженерных систем МКД

№ п/п	Наименование вида работ	Акт	Стоимость
1	заработная плата рабочего персонала	бн от 31.03.2020	3907,64
2	общестроительные работы	9165 от 18.03.2020	340,5
3	Техническое диагностирование ВДГО	34470 от 23.03.2020	9860
Итого по группе :			14108,14

Общексплуатационные расходы

№ п/п	Наименование вида работ	Акт	Стоимость
1	общексплуатационные расходы	от 31.03.2020	2704,26
Итого по группе :			2704,26

Услуги по управлению МКД

№ п/п	Наименование вида работ	Акт	Стоимость
1	налоги	от 31.03.2020	1681,5
2	услуга управления домом	от 31.03.2020	4784,46
Итого по группе :			6465,96

Сведения о выполненных работах за указанный период (с указанием стоимости по видам работ)
Статьи тарифа.

Услуги банка

№ п/п	Наименование вида работ	Акт	Стоимость
1	услуги банка	от 31.03.2020	190,69
Итого по группе :			190,69

Услуги по начислению и сбору платежей

№ п/п	Наименование вида работ	Акт	Стоимость
1	услуги по начислению и сбору платежей	от 31.03.2020	4932,09
Итого по группе :			4932,09

Холодная вода, потребленная при СОИ

№ п/п	Наименование вида работ	Акт	Стоимость
1	ОДН по холодной воде	от 31.03.2020	1383,99
Итого по группе :			1383,99

Электроэнергия, потребленная при СОИ

№ п/п	Наименование вида работ	Акт	Стоимость
1	ОДН по электроэнергии	от 31.03.2020	1814,96
Итого по группе :			1814,96

Отведение сточных вод при СОИ

№ п/п	Наименование вида работ	Акт	Стоимость
1	ОДН по отведению сточных вод	от 31.03.2020	591,8
Итого по группе :			591,8

30.04.2020

Санитарное содержание придомовой территории

№ п/п	Наименование вида работ	Акт	Стоимость
1	уборка территории	от 30.04.2020	3595,6
Итого по группе :			3595,6

Обслуживание конструктивных элементов и инженерных систем МКД

№ п/п	Наименование вида работ	Акт	Стоимость
1	заработная плата рабочего персонала	бн от 30.04.2020	3052,03
2	общестроительные работы	9195 от 09.04.2020	2590
3	сантехнические работы	9220 от 22.04.2020	10024
4	электротехнические работы	9217 от 21.04.2020	617
Итого по группе :			16283,03

Общексплуатационные расходы

№ п/п	Наименование вида работ	Акт	Стоимость
1	общексплуатационные расходы	от 30.04.2020	2704,26
Итого по группе :			2704,26

Сведения о выполненных работах за указанный период (с указанием стоимости по видам работ)
Статьи тарифа.

Услуги по управлению МКД

№ п/п	Наименование вида работ	Акт	Стоимость
1	налоги	от 30.04.2020	1681,5
2	услуга управления домом	от 30.04.2020	4784,46
Итого по группе :			6465,96

Услуги банка

№ п/п	Наименование вида работ	Акт	Стоимость
1	услуги банка	от 30.04.2020	190,69
Итого по группе :			190,69

Услуги по начислению и сбору платежей

№ п/п	Наименование вида работ	Акт	Стоимость
1	услуги по начислению и сбору платежей	от 30.04.2020	3546,24
Итого по группе :			3546,24

Холодная вода, потребленная при СОИ

№ п/п	Наименование вида работ	Акт	Стоимость
1	ОДН по холодной воде	от 30.04.2020	1763,8
Итого по группе :			1763,8

Электроэнергия, потребленная при СОИ

№ п/п	Наименование вида работ	Акт	Стоимость
1	ОДН по электроэнергии	от 30.04.2020	2352,04
Итого по группе :			2352,04

Отведение сточных вод при СОИ

№ п/п	Наименование вида работ	Акт	Стоимость
1	ОДН по отведению сточных вод	от 30.04.2020	754,21
Итого по группе :			754,21

31.05.2020

Санитарное содержание придомовой территории

№ п/п	Наименование вида работ	Акт	Стоимость
1	уборка территории	от 31.05.2020	3595,6
Итого по группе :			3595,6

ТО общедомового газового оборудования

№ п/п	Наименование вида работ	Акт	Стоимость
1	Техническое обслуживание общего газового оборудования	B00000288 от 20.05.2020	1599,36
Итого по группе :			1599,36

Обслуживание конструктивных элементов и инженерных систем МКД

№ п/п	Наименование вида работ	Акт	Стоимость
-------	-------------------------	-----	-----------

Сведения о выполненных работах за указанный период (с указанием стоимости по видам работ)
Статьи тарифа.

1	заработная плата рабочего персонала	бн от 31.05.2020	3334,87
2	Покос	9295 от 20.05.2020	2112
Итого по группе :			5446,87

Общексплуатационные расходы

№ п/п	Наименование вида работ	Акт	Стоимость
1	общексплуатационные расходы	от 31.05.2020	2704,26
Итого по группе :			2704,26

Услуги по управлению МКД

№ п/п	Наименование вида работ	Акт	Стоимость
1	налоги	от 31.05.2020	1681,5
2	услуга управления домом	от 31.05.2020	4784,46
Итого по группе :			6465,96

Услуги банка

№ п/п	Наименование вида работ	Акт	Стоимость
1	услуги банка	от 31.05.2020	190,69
Итого по группе :			190,69

Услуги по начислению и сбору платежей

№ п/п	Наименование вида работ	Акт	Стоимость
1	услуги по начислению и сбору платежей	от 31.05.2020	4153,69
Итого по группе :			4153,69

Холодная вода, потребленная при СОИ

№ п/п	Наименование вида работ	Акт	Стоимость
1	ОДН по холодной воде	от 31.05.2020	1513,89
Итого по группе :			1513,89

Электроэнергия, потребленная при СОИ

№ п/п	Наименование вида работ	Акт	Стоимость
1	ОДН по электроэнергии	от 31.05.2020	1578,83
Итого по группе :			1578,83

Отведение сточных вод при СОИ

№ п/п	Наименование вида работ	Акт	Стоимость
1	ОДН по отведению сточных вод	от 31.05.2020	647,35
Итого по группе :			647,35

30.06.2020

Санитарное содержание придомовой территории

№ п/п	Наименование вида работ	Акт	Стоимость
1	уборка территории	от 30.06.2020	3595,6

Сведения о выполненных работах за указанный период (с указанием стоимости по видам работ)
Статьи тарифа.

Итого по группе : 3595,6

Обслуживание конструктивных элементов и инженерных систем МКД

№ п/п	Наименование вида работ	Акт	Стоимость
1	слив воды	563 от 23.06.2020	179,02
2	Покос	9395 от 22.06.2020	2112
3	заработная плата рабочего персонала	бн от 30.06.2020	3233,49
Итого по группе :			5524,51

Общексплуатационные расходы

№ п/п	Наименование вида работ	Акт	Стоимость
1	общексплуатационные расходы	от 30.06.2020	2704,26
Итого по группе :			2704,26

Услуги по управлению МКД

№ п/п	Наименование вида работ	Акт	Стоимость
1	налоги	от 30.06.2020	1681,5
2	услуга управления домом	от 30.06.2020	4784,46
Итого по группе :			6465,96

Услуги банка

№ п/п	Наименование вида работ	Акт	Стоимость
1	услуги банка	от 30.06.2020	190,69
Итого по группе :			190,69

Услуги по начислению и сбору платежей

№ п/п	Наименование вида работ	Акт	Стоимость
1	услуги по начислению и сбору платежей	от 30.06.2020	3791,88
Итого по группе :			3791,88

Холодная вода, потребленная при СОИ

№ п/п	Наименование вида работ	Акт	Стоимость
1	ОДН по холодной воде	от 30.06.2020	1758,3
Итого по группе :			1758,3

Электроэнергия, потребленная при СОИ

№ п/п	Наименование вида работ	Акт	Стоимость
1	ОДН по электроэнергии	от 30.06.2020	1592,72
Итого по группе :			1592,72

Отведение сточных вод при СОИ

№ п/п	Наименование вида работ	Акт	Стоимость
1	ОДН по отведению сточных вод	от 30.06.2020	751,86
Итого по группе :			751,86

Сведения о выполненных работах за указанный период (с указанием стоимости по видам работ)
Статьи тарифа.

31.07.2020

Дератизация и дезинсекция, дезинфекция

№ п/п	Наименование вида работ	Акт	Стоимость
1	дератизация, дезинсекция и дезинфекция	373 от 14.07.2020	252
Итого по группе :			252

Санитарное содержание придомовой территории

№ п/п	Наименование вида работ	Акт	Стоимость
1	уборка территории	от 31.07.2020	3595,6
Итого по группе :			3595,6

Обслуживание конструктивных элементов и инженерных систем МКД

№ п/п	Наименование вида работ	Акт	Стоимость
1	заработная плата рабочего персонала	бн от 31.07.2020	2741,95
2	общестроительные работы	9473 от 20.07.2020	876
Итого по группе :			3617,95

Общексплуатационные расходы

№ п/п	Наименование вида работ	Акт	Стоимость
1	общексплуатационные расходы	от 31.07.2020	2704,26
Итого по группе :			2704,26

Услуги по управлению МКД

№ п/п	Наименование вида работ	Акт	Стоимость
1	налоги	от 31.07.2020	1681,5
2	услуга управления домом	от 31.07.2020	4784,46
Итого по группе :			6465,96

Услуги банка

№ п/п	Наименование вида работ	Акт	Стоимость
1	услуги банка	от 31.07.2020	190,69
Итого по группе :			190,69

Услуги по начислению и сбору платежей

№ п/п	Наименование вида работ	Акт	Стоимость
1	услуги по начислению и сбору платежей	от 31.07.2020	1982,63
Итого по группе :			1982,63

Холодная вода, потребленная при СОИ

№ п/п	Наименование вида работ	Акт	Стоимость
1	ОДН по холодной воде	от 31.07.2020	1321,39
Итого по группе :			1321,39

Сведения о выполненных работах за указанный период (с указанием стоимости по видам работ)
Статьи тарифа.

Электроэнергия, потребленная при СОИ

№ п/п	Наименование вида работ	Акт	Стоимость
1	ОДН по электроэнергии	от 31.07.2020	923,4
Итого по группе :			923,4

Отведение сточных вод при СОИ

№ п/п	Наименование вида работ	Акт	Стоимость
1	ОДН по отведению сточных вод	от 31.07.2020	585,34
Итого по группе :			585,34

31.08.2020

Аварийное обслуживание внутридомовых сетей электроснабжения

№ п/п	Наименование вида работ	Акт	Стоимость
1	Аварийное обслуживание внутридомовых сетей электроснабжения	9575 от 30.08.2020	1412
Итого по группе :			1412

Санитарное содержание придомовой территории

№ п/п	Наименование вида работ	Акт	Стоимость
1	уборка территории	от 31.08.2020	3595,6
Итого по группе :			3595,6

Обслуживание конструктивных элементов и инженерных систем МКД

№ п/п	Наименование вида работ	Акт	Стоимость
1	заработная плата рабочего персонала	бн от 31.08.2020	2675,64
2	Покос	9564 от 18.08.2020	2112
Итого по группе :			4787,64

Общексплуатационные расходы

№ п/п	Наименование вида работ	Акт	Стоимость
1	общексплуатационные расходы	от 31.08.2020	2704,26
Итого по группе :			2704,26

Услуги по управлению МКД

№ п/п	Наименование вида работ	Акт	Стоимость
1	налоги	от 31.08.2020	1681,5
2	услуга управления домом	от 31.08.2020	4784,46
Итого по группе :			6465,96

Услуги банка

№ п/п	Наименование вида работ	Акт	Стоимость
1	услуги банка	от 31.08.2020	190,69
Итого по группе :			190,69

Сведения о выполненных работах за указанный период (с указанием стоимости по видам работ)
Статьи тарифа.

Услуги по начислению и сбору платежей

№ п/п	Наименование вида работ	Акт	Стоимость
1	услуги по начислению и сбору платежей	от 31.08.2020	2487,93
Итого по группе :			2487,93

Холодная вода, потребленная при СОИ

№ п/п	Наименование вида работ	Акт	Стоимость
1	ОДН по холодной воде	от 31.08.2020	1381,07
Итого по группе :			1381,07

Электроэнергия, потребленная при СОИ

№ п/п	Наименование вида работ	Акт	Стоимость
1	ОДН по электроэнергии	от 31.08.2020	1093,5
Итого по группе :			1093,5

Отведение сточных вод при СОИ

№ п/п	Наименование вида работ	Акт	Стоимость
1	ОДН по отведению сточных вод	от 31.08.2020	611,77
Итого по группе :			611,77

30.09.2020

Санитарное содержание придомовой территории

№ п/п	Наименование вида работ	Акт	Стоимость
1	уборка территории	от 30.09.2020	3595,6
Итого по группе :			3595,6

Обслуживание конструктивных элементов и инженерных систем МКД

№ п/п	Наименование вида работ	Акт	Стоимость
1	заработная плата рабочего персонала	бн от 30.09.2020	3086,19
2	общестроительные работы	9656 от 23.09.2020	1723
Итого по группе :			4809,19

Общексплуатационные расходы

№ п/п	Наименование вида работ	Акт	Стоимость
1	общексплуатационные расходы	от 30.09.2020	2704,26
Итого по группе :			2704,26

Услуги по управлению МКД

№ п/п	Наименование вида работ	Акт	Стоимость
1	налоги	от 30.09.2020	1681,5
2	услуга управления домом	от 30.09.2020	4784,46
Итого по группе :			6465,96

Сведения о выполненных работах за указанный период (с указанием стоимости по видам работ)
Статьи тарифа.

Услуги банка

№ п/п	Наименование вида работ	Акт	Стоимость
1	услуги банка	от 30.09.2020	190,69
Итого по группе :			190,69

Услуги по начислению и сбору платежей

№ п/п	Наименование вида работ	Акт	Стоимость
1	услуги по начислению и сбору платежей	от 30.09.2020	2286,58
Итого по группе :			2286,58

Холодная вода, потребленная при СОИ

№ п/п	Наименование вида работ	Акт	Стоимость
1	ОДН по холодной воде	от 30.09.2020	1687,97
Итого по группе :			1687,97

Электроэнергия, потребленная при СОИ

№ п/п	Наименование вида работ	Акт	Стоимость
1	ОДН по электроэнергии	от 30.09.2020	1375,38
Итого по группе :			1375,38

Отведение сточных вод при СОИ

№ п/п	Наименование вида работ	Акт	Стоимость
1	ОДН по отведению сточных вод	от 30.09.2020	747,72
Итого по группе :			747,72

31.10.2020

Аварийное обслуживание внутридомовых сетей водоснабжения, водоотведения и теплоснабжения

№ п/п	Наименование вида работ	Акт	Стоимость
1	Аварийно-ремонтная служба внутридомовых сетей водоснабжения, теплоснабжения и водоотведения	201 от 25.10.2020	1248
Итого по группе :			1248

Санитарное содержание придомовой территории

№ п/п	Наименование вида работ	Акт	Стоимость
1	уборка территории	от 31.10.2020	3595,6
Итого по группе :			3595,6

Обслуживание конструктивных элементов и инженерных систем МКД

№ п/п	Наименование вида работ	Акт	Стоимость
1	Периодическая поверка вентканалов и дымоходов	48 от 27.10.2020	2380
2	заработная плата рабочего персонала	бн от 31.10.2020	2628,59
Итого по группе :			5008,59

Общексплуатационные расходы

№ п/п	Наименование вида работ	Акт	Стоимость
-------	-------------------------	-----	-----------

Раздел : выполненные работы (тариф)

Сведения о выполненных работах за указанный период (с указанием стоимости по видам работ)
Статьи тарифа.

1 общеэксплуатационные расходы от 31.10.2020 2704,26

Итого по группе : **2704,26**

Услуги по управлению МКД

№ п/п	Наименование вида работ	Акт	Стоимость
-------	-------------------------	-----	-----------

1 налоги от 31.10.2020 1681,5

2 услуга управления домом от 31.10.2020 4784,46

Итого по группе : **6465,96**

Услуги банка

№ п/п	Наименование вида работ	Акт	Стоимость
-------	-------------------------	-----	-----------

1 услуги банка от 31.10.2020 190,69

Итого по группе : **190,69**

Услуги по начислению и сбору платежей

№ п/п	Наименование вида работ	Акт	Стоимость
-------	-------------------------	-----	-----------

1 услуги по начислению и сбору платежей от 31.10.2020 2498,17

Итого по группе : **2498,17**

Холодная вода, потребленная при СОИ

№ п/п	Наименование вида работ	Акт	Стоимость
-------	-------------------------	-----	-----------

1 ОДН по холодной воде от 31.10.2020 1417,3

Итого по группе : **1417,3**

Электроэнергия, потребленная при СОИ

№ п/п	Наименование вида работ	Акт	Стоимость
-------	-------------------------	-----	-----------

1 ОДН по электроэнергии от 31.10.2020 1730,16

Итого по группе : **1730,16**

Отведение сточных вод при СОИ

№ п/п	Наименование вида работ	Акт	Стоимость
-------	-------------------------	-----	-----------

1 ОДН по отведению сточных вод от 31.10.2020 627,82

Итого по группе : **627,82**

30.11.2020

Санитарное содержание придомовой территории

№ п/п	Наименование вида работ	Акт	Стоимость
-------	-------------------------	-----	-----------

1 уборка территории от 30.11.2020 3595,6

Итого по группе : **3595,6**

Обслуживание конструктивных элементов и инженерных систем МКД

№ п/п	Наименование вида работ	Акт	Стоимость
-------	-------------------------	-----	-----------

1 сантехнические работы 9749 от 13.11.2020 31317

2 заработная плата рабочего персонала бн от 30.11.2020 2557,52

Сведения о выполненных работах за указанный период (с указанием стоимости по видам работ)
Статьи тарифа.

Итого по группе : 33874,52

Общексплуатационные расходы

№ п/п	Наименование вида работ	Акт	Стоимость
1	общексплуатационные расходы	от 30.11.2020	2704,26

Итого по группе : 2704,26

Услуги по управлению МКД

№ п/п	Наименование вида работ	Акт	Стоимость
1	налоги	от 30.11.2020	1681,5
2	услуга управления домом	от 30.11.2020	4784,46

Итого по группе : 6465,96

Услуги банка

№ п/п	Наименование вида работ	Акт	Стоимость
1	услуги банка	от 30.11.2020	190,69

Итого по группе : 190,69

Услуги по начислению и сбору платежей

№ п/п	Наименование вида работ	Акт	Стоимость
1	услуги по начислению и сбору платежей	от 30.11.2020	1995,21

Итого по группе : 1995,21

Холодная вода, потребленная при СОИ

№ п/п	Наименование вида работ	Акт	Стоимость
1	ОДН по холодной воде	от 30.11.2020	1289,42

Итого по группе : 1289,42

Электроэнергия, потребленная при СОИ

№ п/п	Наименование вида работ	Акт	Стоимость
1	ОДН по электроэнергии	от 30.11.2020	2123,82

Итого по группе : 2123,82

Отведение сточных вод при СОИ

№ п/п	Наименование вида работ	Акт	Стоимость
1	ОДН по отведению сточных вод	от 30.11.2020	571,18

Итого по группе : 571,18

31.12.2020

Санитарное содержание придомовой территории

№ п/п	Наименование вида работ	Акт	Стоимость
1	уборка территории	от 31.12.2020	3595,6

Итого по группе : 3595,6

Обслуживание конструктивных элементов и инженерных систем МКД

№ п/п	Наименование вида работ	Акт	Стоимость
-------	-------------------------	-----	-----------

Сведения о выполненных работах за указанный период (с указанием стоимости по видам работ)
Статьи тарифа.

1 заработная плата рабочего персонала бн от 31.12.2020 2728,96

Итого по группе : 2728,96

Общексплуатационные расходы

№ п/п	Наименование вида работ	Акт	Стоимость
1	общексплуатационные расходы	от 31.12.2020	2704,26

Итого по группе : 2704,26

Услуги по управлению МКД

№ п/п	Наименование вида работ	Акт	Стоимость
1	налоги	от 31.12.2020	1681,5
2	услуга управления домом	от 31.12.2020	4784,46

Итого по группе : 6465,96

Услуги банка

№ п/п	Наименование вида работ	Акт	Стоимость
1	услуги банка	от 31.12.2020	190,69

Итого по группе : 190,69

Услуги по начислению и сбору платежей

№ п/п	Наименование вида работ	Акт	Стоимость
1	услуги по начислению и сбору платежей	от 31.12.2020	4085,68

Итого по группе : 4085,68

Холодная вода, потребленная при СОИ

№ п/п	Наименование вида работ	Акт	Стоимость
1	ОДН по холодной воде	от 31.12.2020	1478,04

Итого по группе : 1478,04

Электроэнергия, потребленная при СОИ

№ п/п	Наименование вида работ	Акт	Стоимость
1	ОДН по электроэнергии	от 31.12.2020	1705,86

Итого по группе : 1705,86

Отведение сточных вод при СОИ

№ п/п	Наименование вида работ	Акт	Стоимость
1	ОДН по отведению сточных вод	от 31.12.2020	654,73

Итого по группе : 654,73

**Сведения о выполненных работах за указанный период (с указание стоимости по видам работ)
Статьи внетарифа.**

Раздел : выполненные работы (внетариф)

Расчет реальной стоимости работ по статьям тарифа (с группировкой по месяцам и по статьям)

01.2020

№ п/п	Наименование статьи тарифа	Планируемая стоимость работ (руб.) *	Сумма выполненных работ (согласно актов)	Фактическая стоимость работ (руб.) **	***
1	ТО общедомового газового оборудования	0,06	0	0	V
2	Холодная вода, потребленная при СОИ	0,2	2298.790	1,326	!
3	Электроэнергия, потребленная при СОИ	1,96	2342.780	1,351	V
4	Услуги по управлению МКД	3,73	6465.960	3,73	=
5	Услуги по начислению и сбору платежей	2,2	4642.300	2,678	!
6	Услуги банка	0,11	190.690	0,11	=
7	Дератизация и дезинсекция, дезинфекция	0,04	0	0	V
8	Аварийное обслуживание внутридомовых сетей электроснабжения	0,16	0	0	V
9	Аварийное обслуживание внутридомовых сетей водоснабжения, водоотведения и теплоснабжения	0,5	0	0	V
10	Санитарное содержание придомовой территории	1,78	3595.600	2,074	!
11	Общезксплуатационные расходы	1,56	2704.260	1,56	=
12	Отведение сточных вод при СОИ	0,09	982.980	0,567	!
13	Обслуживание конструктивных элементов и инженерных систем МКД	4,86	39892.150	23,012	!
Итого по группе :		17,25	63115,51	36,408	

02.2020

№ п/п	Наименование статьи тарифа	Планируемая стоимость работ (руб.) *	Сумма выполненных работ (согласно актов)	Фактическая стоимость работ (руб.) **	***
1	Дератизация и дезинсекция, дезинфекция	0,04	0	0	V
2	Аварийное обслуживание внутридомовых сетей электроснабжения	0,16	0	0	V
3	Аварийное обслуживание внутридомовых сетей водоснабжения, водоотведения и теплоснабжения	0,5	0	0	V
4	Обслуживание конструктивных элементов и инженерных систем МКД	4,86	15841.110	9,138	!
5	Электроэнергия, потребленная при СОИ	1,96	2305.740	1,33	V
6	Холодная вода, потребленная при СОИ	0,2	2320.960	1,339	!
7	ТО общедомового газового оборудования	0,06	0	0	V
8	Услуги по начислению и сбору платежей	2,2	4498.900	2,595	!

Раздел : реальная стоимость выполненных работ и услуг (тариф)

* - стоимость, услуги (работы) заложенная при подписании тарифа

** - реальная стоимость услуги (работы) определяемая по фактической стоимости работ с учетом площади помещений

*** - маркер результата расчета (V - достаточно заложенной стоимости, = - равно заложенной стоимости, ! - превышение над заложенной стоимостью)

Расчет реальной стоимости работ по статьям тарифа (с группировкой по месяцам и по статьям)

9	Услуги по управлению МКД	3,73	6465.960	3,73	=
10	Санитарное содержание придомовой территории	1,78	3595.600	2,074	!
11	Общексплуатационные расходы	1,56	2704.260	1,56	=
12	Услуги банка	0,11	190.690	0,11	=
13	Отведение сточных вод при СОИ	0,09	992.460	0,573	!
Итого по группе :		17,25	38915,68	22,449	

03.2020

№ п/п	Наименование статьи тарифа	Планируемая стоимость работ (руб.) *	Сумма выполненных работ (согласно актов)	Фактическая стоимость работ (руб.) **	***
1	Электроэнергия, потребленная при СОИ	1,96	1814.960	1,047	V
2	ТО общедомового газового оборудования	0,06	0	0	V
3	Холодная вода, потребленная при СОИ	0,2	1383.990	0,798	!
4	Услуги по управлению МКД	3,73	6465.960	3,73	=
5	Санитарное содержание придомовой территории	1,78	3595.600	2,074	!
6	Услуги банка	0,11	190.690	0,11	=
7	Услуги по начислению и сбору платежей	2,2	4932.090	2,845	!
8	Отведение сточных вод при СОИ	0,09	591.800	0,341	!
9	Аварийное обслуживание внутридомовых сетей электроснабжения	0,16	0	0	V
10	Аварийное обслуживание внутридомовых сетей водоснабжения, водоотведения и теплоснабжения	0,5	3286.000	1,896	!
11	Обслуживание конструктивных элементов и инженерных систем МКД	4,86	14108.140	8,139	!
12	Дератизация и дезинсекция, дезинфекция	0,04	156.000	0,09	!
13	Общексплуатационные расходы	1,56	2704.260	1,56	=
Итого по группе :		17,25	39229,49	22,63	

04.2020

№ п/п	Наименование статьи тарифа	Планируемая стоимость работ (руб.) *	Сумма выполненных работ (согласно актов)	Фактическая стоимость работ (руб.) **	***
1	ТО общедомового газового оборудования	0,06	0	0	V
2	Электроэнергия, потребленная при СОИ	1,96	2352.040	1,357	V
3	Услуги по управлению МКД	3,73	6465.960	3,73	=

Раздел : реальная стоимость выполненных работ и услуг (тариф)

* - стоимость, услуги (работы) заложенная при подписании тарифа

** - реальная стоимость услуги (работы) определяемая по фактической стоимости работ с учетом площади помещений

*** - маркер результата расчета (V - достаточно заложенной стоимости, = - равно заложенной стоимости, ! - превышение над заложенной стоимостью)

Расчет реальной стоимости работ по статьям тарифа (с группировкой по месяцам и по статьям)

4	Услуги по начислению и сбору платежей	2,2	3546.240	2,046	V
5	Санитарное содержание придомовой территории	1,78	3595.600	2,074	!
6	Холодная вода, потребленная при СОИ	0,2	1763.800	1,017	!
7	Услуги банка	0,11	190.690	0,11	=
8	Дератизация и дезинсекция, дезинфекция	0,04	0	0	V
9	Аварийное обслуживание внутридомовых сетей электроснабжения	0,16	0	0	V
10	Аварийное обслуживание внутридомовых сетей водоснабжения, водоотведения и теплоснабжения	0,5	0	0	V
11	Отведение сточных вод при СОИ	0,09	754.210	0,435	!
12	Обслуживание конструктивных элементов и инженерных систем МКД	4,86	16283.030	9,393	!
13	Общексплуатационные расходы	1,56	2704.260	1,56	=
Итого по группе :		17,25	37655,83	21,722	

05.2020

№ п/п	Наименование статьи тарифа	Планируемая стоимость работ (руб.) *	Сумма выполненных работ (согласно актов)	Фактическая стоимость работ (руб.) **	***
1	Услуги по начислению и сбору платежей	2,2	4153.690	2,396	!
2	Услуги по управлению МКД	3,73	6465.960	3,73	=
3	ТО общедомового газового оборудования	0,06	1599.360	0,923	!
4	Холодная вода, потребленная при СОИ	0,2	1513.890	0,873	!
5	Электроэнергия, потребленная при СОИ	1,96	1578.830	0,911	V
6	Услуги банка	0,11	190.690	0,11	=
7	Дератизация и дезинсекция, дезинфекция	0,04	0	0	V
8	Аварийное обслуживание внутридомовых сетей электроснабжения	0,16	0	0	V
9	Аварийное обслуживание внутридомовых сетей водоснабжения, водоотведения и теплоснабжения	0,5	0	0	V
10	Обслуживание конструктивных элементов и инженерных систем МКД	4,86	5446.870	3,142	V
11	Отведение сточных вод при СОИ	0,09	647.350	0,373	!
12	Санитарное содержание придомовой территории	1,78	3595.600	2,074	!
13	Общексплуатационные расходы	1,56	2704.260	1,56	=
Итого по группе :		17,25	27896,5	16,092	

06.2020

Раздел : реальная стоимость выполненных работ и услуг (тариф)

* - стоимость, услуги (работы) заложенная при подписании тарифа

** - реальная стоимость услуги (работы) определяемая по фактической стоимости работ с учетом площади помещений

*** - маркер результата расчета (V - достаточно заложенной стоимости, = - равно заложенной стоимости, ! - превышение над заложенной стоимостью)

Расчет реальной стоимости работ по статьям тарифа (с группировкой по месяцам и по статьям)

№ п/п	Наименование статьи тарифа	Планируемая стоимость работ (руб.) *	Сумма выполненных работ (согласно актов)	Фактическая стоимость работ (руб.) **	***
1	Дератизация и дезинсекция, дезинфекция	0,04	0	0	V
2	ТО общедомового газового оборудования	0,06	0	0	V
3	Аварийное обслуживание внутридомовых сетей электроснабжения	0,16	0	0	V
4	Санитарное содержание придомовой территории	1,78	3595.600	2,074	!
5	Обслуживание конструктивных элементов и инженерных систем МКД	4,86	5524.510	3,187	V
6	Отведение сточных вод при СОИ	0,09	751.860	0,434	!
7	Общексплуатационные расходы	1,56	2704.260	1,56	=
8	Аварийное обслуживание внутридомовых сетей водоснабжения, водоотведения и теплоснабжения	0,5	0	0	V
9	Услуги по управлению МКД	3,73	6465.960	3,73	=
10	Электроэнергия, потребленная при СОИ	1,96	1592.720	0,919	V
11	Холодная вода, потребленная при СОИ	0,2	1758.300	1,014	!
12	Услуги по начислению и сбору платежей	2,2	3791.880	2,187	V
13	Услуги банка	0,11	190.690	0,11	=
Итого по группе :		17,25	26375,78	15,215	

07.2020

№ п/п	Наименование статьи тарифа	Планируемая стоимость работ (руб.) *	Сумма выполненных работ (согласно актов)	Фактическая стоимость работ (руб.) **	***
1	Аварийное обслуживание внутридомовых сетей электроснабжения	0,16	0	0	V
2	Аварийное обслуживание внутридомовых сетей водоснабжения, водоотведения и теплоснабжения	0,5	0	0	V
3	ТО общедомового газового оборудования	0,06	0	0	V
4	Дератизация и дезинсекция, дезинфекция	0,04	252.000	0,145	!
5	Санитарное содержание придомовой территории	1,78	3595.600	2,074	!
6	Обслуживание конструктивных элементов и инженерных систем МКД	4,86	3617.950	2,087	V
7	Общексплуатационные расходы	1,56	2704.260	1,56	=
8	Отведение сточных вод при СОИ	0,09	585.340	0,338	!
9	Услуги банка	0,11	190.690	0,11	=

Раздел : реальная стоимость выполненных работ и услуг (тариф)

* - стоимость, услуги (работы) заложенная при подписании тарифа

** - реальная стоимость услуги (работы) определяемая по фактической стоимости работ с учетом площади помещений

*** - маркер результата расчета (V - достаточно заложенной стоимости, = - равно заложенной стоимости, ! - превышение над заложенной стоимостью)

Расчет реальной стоимости работ по статьям тарифа (с группировкой по месяцам и по статьям)

10	Электроэнергия, потребленная при СОИ	2,06	923.400	0,533	V
11	Холодная вода, потребленная при СОИ	0,2	1321.390	0,762	!
12	Услуги по управлению МКД	3,73	6465.960	3,73	=
13	Услуги по начислению и сбору платежей	2,2	1982.630	1,144	V
Итого по группе :		17,35	21639,22	12,483	

08.2020

№ п/п	Наименование статьи тарифа	Планируемая стоимость работ (руб.) *	Сумма выполненных работ (согласно актов)	Фактическая стоимость работ (руб.) **	***
1	Дератизация и дезинсекция, дезинфекция	0,04	0	0	V
2	Аварийное обслуживание внутридомовых сетей водоснабжения, водоотведения и теплоснабжения	0,5	0	0	V
3	Аварийное обслуживание внутридомовых сетей электроснабжения	0,16	1412.000	0,815	!
4	ТО общедомового газового оборудования	0,06	0	0	V
5	Отведение сточных вод при СОИ	0,09	611.770	0,353	!
6	Услуги по начислению и сбору платежей	2,2	2487.930	1,435	V
7	Санитарное содержание придомовой территории	1,78	3595.600	2,074	!
8	Общезксплуатационные расходы	1,56	2704.260	1,56	=
9	Обслуживание конструктивных элементов и инженерных систем МКД	4,86	4787.640	2,762	V
10	Услуги банка	0,11	190.690	0,11	=
11	Электроэнергия, потребленная при СОИ	2,06	1093.500	0,631	V
12	Холодная вода, потребленная при СОИ	0,2	1381.070	0,797	!
13	Услуги по управлению МКД	3,73	6465.960	3,73	=
Итого по группе :		17,35	24730,42	14,267	

09.2020

№ п/п	Наименование статьи тарифа	Планируемая стоимость работ (руб.) *	Сумма выполненных работ (согласно актов)	Фактическая стоимость работ (руб.) **	***
1	Дератизация и дезинсекция, дезинфекция	0,04	0	0	V
2	Аварийное обслуживание внутридомовых сетей электроснабжения	0,16	0	0	V
3	Аварийное обслуживание внутридомовых сетей водоснабжения, водоотведения и теплоснабжения	0,5	0	0	V

Раздел : реальная стоимость выполненных работ и услуг (тариф)

* - стоимость, услуги (работы) заложенная при подписании тарифа

** - реальная стоимость услуги (работы) определяемая по фактической стоимости работ с учетом площади помещений

*** - маркер результата расчета (V - достаточно заложенной стоимости, = - равно заложенной стоимости, ! - превышение над заложенной стоимостью)

Расчет реальной стоимости работ по статьям тарифа (с группировкой по месяцам и по статьям)

4	Обслуживание конструктивных элементов и инженерных систем МКД	4,86	4809.190	2,774	V
5	ТО общедомового газового оборудования	0,06	0	0	V
6	Услуги по начислению и сбору платежей	2,2	2286.580	1,319	V
7	Услуги по управлению МКД	3,73	6465.960	3,73	=
8	Отведение сточных вод при СОИ	0,09	747.720	0,431	!
9	Санитарное содержание придомовой территории	1,78	3595.600	2,074	!
10	Общезксплуатационные расходы	1,56	2704.260	1,56	=
11	Услуги банка	0,11	190.690	0,11	=
12	Электроэнергия, потребленная при СОИ	2,06	1375.380	0,793	V
13	Холодная вода, потребленная при СОИ	0,2	1687.970	0,974	!
Итого по группе :		17,35	23863,35	13,765	

10.2020

№ п/п	Наименование статьи тарифа	Планируемая стоимость работ (руб.) *	Сумма выполненных работ (согласно актов)	Фактическая стоимость работ (руб.) **	***
1	Холодная вода, потребленная при СОИ	0,2	1417.300	0,818	!
2	Услуги по начислению и сбору платежей	2,2	2498.170	1,441	V
3	Услуги по управлению МКД	3,73	6465.960	3,73	=
4	Электроэнергия, потребленная при СОИ	2,06	1730.160	0,998	V
5	Услуги банка	0,11	190.690	0,11	=
6	Дератизация и дезинсекция, дезинфекция	0,04	0	0	V
7	ТО общедомового газового оборудования	0,06	0	0	V
8	Аварийное обслуживание внутридомовых сетей электроснабжения	0,16	0	0	V
9	Обслуживание конструктивных элементов и инженерных систем МКД	4,86	5008.590	2,889	V
10	Отведение сточных вод при СОИ	0,09	627.820	0,362	!
11	Санитарное содержание придомовой территории	1,78	3595.600	2,074	!
12	Общезксплуатационные расходы	1,56	2704.260	1,56	=
13	Аварийное обслуживание внутридомовых сетей водоснабжения, водоотведения и теплоснабжения	0,5	1248.000	0,72	!
Итого по группе :		17,35	25486,55	14,702	

11.2020

Раздел : реальная стоимость выполненных работ и услуг (тариф)

* - стоимость, услуги (работы) заложенная при подписании тарифа

** - реальная стоимость услуги (работы) определяемая по фактической стоимости работ с учетом площади помещений

*** - маркер результата расчета (V - достаточно заложенной стоимости, = - равно заложенной стоимости, ! - превышение над заложенной стоимостью)

Расчет реальной стоимости работ по статьям тарифа (с группировкой по месяцам и по статьям)

№ п/п	Наименование статьи тарифа	Планируемая стоимость работ (руб.) *	Сумма выполненных работ (согласно актов)	Фактическая стоимость работ (руб.) **	***
1	Электроэнергия, потребленная при СОИ	2,06	2123.820	1,225	V
2	Холодная вода, потребленная при СОИ	0,2	1289.420	0,744	!
3	Услуги по управлению МКД	3,73	6465.960	3,73	=
4	Услуги по начислению и сбору платежей	2,2	1995.210	1,151	V
5	Дератизация и дезинсекция, дезинфекция	0,04	0	0	V
6	ТО общедомового газового оборудования	0,06	0	0	V
7	Обслуживание конструктивных элементов и инженерных систем МКД	4,86	33874.520	19,541	!
8	Санитарное содержание придомовой территории	1,78	3595.600	2,074	!
9	Общексплуатационные расходы	1,56	2704.260	1,56	=
10	Отведение сточных вод при СОИ	0,09	571.180	0,329	!
11	Услуги банка	0,11	190.690	0,11	=
12	Аварийное обслуживание внутридомовых сетей электроснабжения	0,16	0	0	V
13	Аварийное обслуживание внутридомовых сетей водоснабжения, водоотведения и теплоснабжения	0,5	0	0	V
Итого по группе :		17,35	52810,66	30,464	

12.2020

№ п/п	Наименование статьи тарифа	Планируемая стоимость работ (руб.) *	Сумма выполненных работ (согласно актов)	Фактическая стоимость работ (руб.) **	***
1	Холодная вода, потребленная при СОИ	0,2	1478.040	0,853	!
2	Услуги по управлению МКД	3,73	6465.960	3,73	=
3	Электроэнергия, потребленная при СОИ	2,06	1705.860	0,984	V
4	ТО общедомового газового оборудования	0,06	0	0	V
5	Услуги по начислению и сбору платежей	2,2	4085.680	2,357	!
6	Санитарное содержание придомовой территории	1,78	3595.600	2,074	!
7	Отведение сточных вод при СОИ	0,09	654.730	0,378	!
8	Общексплуатационные расходы	1,56	2704.260	1,56	=
9	Обслуживание конструктивных элементов и инженерных систем МКД	4,86	2728.960	1,574	V
10	Услуги банка	0,11	190.690	0,11	=

Раздел : реальная стоимость выполненных работ и услуг (тариф)

* - стоимость, услуги (работы) заложенная при подписании тарифа

** - реальная стоимость услуги (работы) определяемая по фактической стоимости работ с учетом площади помещений

*** - маркер результата расчета (V - достаточно заложенной стоимости, = - равно заложенной стоимости, ! - превышение над заложенной стоимостью)

Расчет реальной стоимости работ по статьям тарифа (с группировкой по месяцам и по статьям)

11	Дератизация и дезинсекция, дезинфекция	0,04	0	0	V
12	Аварийное обслуживание внутридомовых сетей электроснабжения	0,16	0	0	V
13	Аварийное обслуживание внутридомовых сетей водоснабжения, водоотведения и теплоснабжения	0,5	0	0	V
Итого по группе :		17,35	23609,78	13,62	

Раздел : реальная стоимость выполненных работ и услуг (тариф)

* - стоимость, услуги (работы) заложенная при подписании тарифа

** - реальная стоимость услуги (работы) определяемая по фактической стоимости работ с учетом площади помещений

*** - маркер результата расчета (V - достаточно заложенной стоимости, = - равно заложенной стоимости, ! - превышение над заложенной стоимостью)

Расчет реальной стоимости работ по статьям внетарифа (с группировкой по месяцам и по статьям)

Раздел : реальная стоимость выполненных работ и услуг

** - стоимость, услуги (работы) заложенная при подписании тарифа*

*** - реальная стоимость услуги (работы) определяемая по фактической стоимости работ с учетом площади помещений*

**** - маркер результата расчета (V - достаточно заложенной стоимости, = - равно заложенной стоимости, ! - превышение над заложенной стоимостью)*

Сведения о расходах на содержание лифтового оборудования (ТО, промбезопасность, страхование)

Информация о начислениях и поступлениях по содержанию и техническому обслуживанию

Содержание и техническое обслуживание

Период	Дебет нач. месяца (руб.)	Кредит нач. месяца (руб.)	Начисление (руб.)	Поступление (руб.) *	Изменение (руб.)	Дебет кон. месяца (руб.)	Кредит кон. месяца (руб.)
01.2020	34832,9	0	29902,97	30922,21	0	33813,66	0
02.2020	33813,66	0	29902,97	28344,69	0	35371,94	0
03.2020	35371,94	0	29902,97	30305,58	0	34969,33	0
04.2020	34969,33	0	29902,97	25753,46	0	39118,84	0
05.2020	39118,84	0	29902,97	28304,2	0	40717,61	0
06.2020	40717,61	0	29902,97	36126,36	0	34494,22	0
07.2020	34494,22	0	30076,32	24985,36	0	39585,18	0
08.2020	39585,18	0	30076,32	32254,96	0	37406,54	0
09.2020	37406,54	0	30076,32	29684,65	0	37798,21	0
10.2020	37798,21	0	30076,32	30783,01	0	38016,61	925,09
11.2020	38016,61	925,09	30076,32	26431,26	0	40736,58	0
12.2020	40736,58	0	30076,32	31204,69	0	39608,21	0
Итого :	39608,21	0	359875,74	355100,43	0	44383,52	

Информация о начислениях и поступлениях по статьям вне тарифа

Раздел : начисления и поступления по статьям внетарифа (жил. помещения)

Информация о начислениях и поступлениях по нежилым помещениям

Информация о начислениях и поступлениях от операторов связи, интернет и ТВ

Дата	Наименование оператора	Начисление	Поступление	Задолженность
12.2020	ООО "Сеть"	2400	2400	0
12.2020	ООО "Сфинкс"	1200	1200	0
Итого :		3600	3600	0

Итоговая стоимость работ на 1 кв. м. площади МКД, с группировкой по статьям тарифа и внетарифа.**Статьи тарифа**

№ п/п	Наименование статьи тарифа	Средняя планируемая стоимость (руб.)	Средняя фактическая стоимость (руб.)
1	Аварийное обслуживание внутридомовых сетей водоснабжения, водоотведения и теплоснабжения	0,5	0,218
2	Аварийное обслуживание внутридомовых сетей электроснабжения	0,16	0,067
3	Дератизация и дезинсекция, дезинфекция	0,04	0,019
4	Обслуживание конструктивных элементов и инженерных систем МКД	4,86	7,303
5	Общексплуатационные расходы	1,56	1,56
6	Отведение сточных вод при СОИ	0,09	0,409
7	Санитарное содержание придомовой территории	1,78	2,074
8	ТО общедомового газового оборудования	0,06	0,076
9	Услуги банка	0,11	0,11
10	Услуги по начислению и сбору платежей	2,2	1,966
11	Услуги по управлению МКД	3,73	3,73
12	Холодная вода, потребленная при СОИ	0,2	0,942
13	Электроэнергия, потребленная при СОИ	2,01	1,006
Итого :		17,3	19,48

Итоговая стоимость работ на 1 кв. м. площади МКД, с группировкой по статьям тарифа и внетарифа (с суммо выполненных работ)

Статьи тарифа

№ п/п	Наименование статьи	Средняя планируемая стоимость на 1 кв.м.	Средняя фактическая стоимость на 1 кв.м.	Сумма выполненных работ (руб.)
1	Аварийное обслуживание внутридомовых сетей водоснабжения, водоотведения и теплоснабжения	0,5	0,218	4534
2	Аварийное обслуживание внутридомовых сетей электроснабжения	0,16	0,067	1412
3	Дератизация и дезинсекция, дезинфекция	0,04	0,019	408
4	Обслуживание конструктивных элементов и инженерных систем МКД	4,86	7,303	151922,66
5	Общезаказные расходы	1,56	1,56	32451,12
6	Отведение сточных вод при СОИ	0,09	0,409	8519,22
7	Санитарное содержание придомовой территории	1,78	2,074	43147,2
8	ТО общедомового газового оборудования	0,06	0,076	1599,36
9	Услуги банка	0,11	0,11	2288,28
10	Услуги по начислению и сбору платежей	2,2	1,966	40901,3
11	Услуги по управлению МКД	3,73	3,73	77591,52
12	Холодная вода, потребленная при СОИ	0,2	0,942	19614,92
13	Электроэнергия, потребленная при СОИ	2,01	1,006	20939,19
	Итого :	17,3	19,48	405328,77

**ОТЧЕТ УПРАВЛЯЮЩЕЙ ОРГАНИЗАЦИИ ПО ДОГОВОРУ УПРАВЛЕНИЯ
"СОДЕРЖАНИЕ И ТЕХНИЧЕСКОЕ ОБСЛУЖИВАНИЕ"
ЗА ПЕРИОД с 01.01.2020 по 31.12.2020
АДРЕС : Лесная 155**

ПЛОЩАДИ

Общая площадь жилых помещений (м2)	1733,5
Общая площадь нежилых помещений (м2)	0
Общая площадь (м2)	1733,5
Уборочная площадь (м2)	

НЕЖИЛЫЕ ПОМЕЩЕНИЯ

Задолженность на начало периода (руб.)	0
Начислено (руб.)	0
Поступление (руб.)	0
Задолженность на конец периода (руб.)	0

ЖИЛЫЕ ПОМЕЩЕНИЯ *

Задолженность на начало периода (руб.)	34832,9
Начислено (руб.)	359875,74
Поступление (руб.)	355100,43
Задолженность на конец периода (руб.)	39608,21
Отпата от операторов связи, ТВ и интернета **	3600

Всего получено денежных средств с МКД *** **358700,43**

Наименование (тариф)	Тариф	Факт. стоим. на 1 м2	Затраты за период (руб.)	Затраты в мес. (руб.)
1) Аварийное обслуживание внутридомовых сетей водоснабжения, водоотведения и теплоснабжения	0,50	0,22	4534,00	377,83
2) Аварийное обслуживание внутридомовых сетей электроснабжения	0,16	0,07	1412,00	117,67
3) Дератизация и дезинсекция, дезинфекция	0,04	0,02	408,00	34,00
4) Обслуживание конструктивных элементов и инженерных систем МКД	4,86	7,30	151922,66	12660,22
5) Общеэксплуатационные расходы	1,56	1,56	32451,12	2704,26
6) Отведение сточных вод при СОИ	0,09	0,41	8519,22	709,94
7) Санитарное содержание придомовой территории	1,78	2,07	43147,20	3595,60
8) ТО общедомового газового оборудования	0,06	0,08	1599,36	133,28
9) Услуги банка	0,11	0,11	2288,28	190,69
10) Услуги по начислению и сбору платежей	2,20	1,97	40901,30	3408,44
11) Услуги по управлению МКД	3,73	3,73	77591,52	6465,96
12) Холодная вода, потребленная при СОИ	0,20	0,94	19614,92	1634,58
13) Электроэнергия, потребленная при СОИ	2,01	1,01	20939,19	1744,93
Итого :	17,30	19,48	405328,77	

Финансовый результат

:
-46628,34

* начисления и поступления по статье "содержание и техническое обслуживание"

** возмещение потребленной электроэнергии операторами связи, ТВ и интернета, оборудование которых расположено в МКД

*** общие поступления по жилым помещениям, поступления от операторов связи, ТВ и интернет

ОТЧЕТ УПРАВЛЯЮЩЕЙ ОРГАНИЗАЦИИ ПО ДОГОВОРУ УПРАВЛЕНИЯ
СТАТЬИ ВНЕТАРИФА
ЗА ПЕРИОД с 01.01.2020 по 31.12.2020
АДРЕС : Лесная 155

* начисления и поступления по внетарифным статьям

** общие поступления по жилым помещениям, нежилым помещениям