

Отчет по содержанию и техническому обслуживанию

Адрес : **К.Маркса 77**

Период : **с 01.01.2021 по 31.12.2021**

Информация по площадям жилых и нежилых помещений, расположенных в МКД**Жилые помещения**

Дата	Площадь, кв.м.
01.2021	2216,4
10.2021	2216,4
11.2021	2216,4
12.2021	2216,4
02.2021	2216,4
03.2021	2216,4
04.2021	2216,4
05.2021	2216,4
06.2021	2216,4
07.2021	2216,4
08.2021	2216,4
09.2021	2216,4

Нежилые помещения

Дата	Площадь, кв.м.	Пимечание
01.2021	117,4	К.Маркса 77 (КУМИ)
10.2021	117,4	К.Маркса 77 (КУМИ)
11.2021	117,4	К.Маркса 77 (КУМИ)
12.2021	117,4	К.Маркса 77 (КУМИ)
02.2021	117,4	К.Маркса 77 (КУМИ)
03.2021	117,4	К.Маркса 77 (КУМИ)
04.2021	117,4	К.Маркса 77 (КУМИ)
05.2021	117,4	К.Маркса 77 (КУМИ)
06.2021	117,4	К.Маркса 77 (КУМИ)
07.2021	117,4	К.Маркса 77 (КУМИ)
08.2021	117,4	К.Маркса 77 (КУМИ)
09.2021	117,4	К.Маркса 77 (КУМИ)
01.2021	206,8	К.Маркса 77 (Ресторантменеджмент)
10.2021	206,8	К.Маркса 77 (Ресторантменеджмент)
11.2021	206,8	К.Маркса 77 (Ресторантменеджмент)
12.2021	206,8	К.Маркса 77 (Ресторантменеджмент)
02.2021	206,8	К.Маркса 77 (Ресторантменеджмент)
03.2021	206,8	К.Маркса 77 (Ресторантменеджмент)

Информация по площадям жилых и нежилых помещений, расположенных в МКД

04.2021	206,8	К.Маркса 77 (Ресторантменеджмент)
05.2021	206,8	К.Маркса 77 (Ресторантменеджмент)
06.2021	206,8	К.Маркса 77 (Ресторантменеджмент)
07.2021	206,8	К.Маркса 77 (Ресторантменеджмент)
08.2021	206,8	К.Маркса 77 (Ресторантменеджмент)
09.2021	206,8	К.Маркса 77 (Ресторантменеджмент)
01.2021	129	К.Маркса 77 (Харламова 129)
10.2021	129	К.Маркса 77 (Харламова 129)
11.2021	129	К.Маркса 77 (Харламова 129)
12.2021	129	К.Маркса 77 (Харламова 129)
02.2021	129	К.Маркса 77 (Харламова 129)
03.2021	129	К.Маркса 77 (Харламова 129)
04.2021	129	К.Маркса 77 (Харламова 129)
05.2021	129	К.Маркса 77 (Харламова 129)
06.2021	129	К.Маркса 77 (Харламова 129)
07.2021	129	К.Маркса 77 (Харламова 129)
08.2021	129	К.Маркса 77 (Харламова 129)
09.2021	129	К.Маркса 77 (Харламова 129)
01.2021	42,6	К.Маркса 77 (Харламова 42,6)
10.2021	42,6	К.Маркса 77 (Харламова 42,6)
11.2021	42,6	К.Маркса 77 (Харламова 42,6)
12.2021	42,6	К.Маркса 77 (Харламова 42,6)
02.2021	42,6	К.Маркса 77 (Харламова 42,6)
03.2021	42,6	К.Маркса 77 (Харламова 42,6)
04.2021	42,6	К.Маркса 77 (Харламова 42,6)
05.2021	42,6	К.Маркса 77 (Харламова 42,6)
06.2021	42,6	К.Маркса 77 (Харламова 42,6)
07.2021	42,6	К.Маркса 77 (Харламова 42,6)
08.2021	42,6	К.Маркса 77 (Харламова 42,6)
09.2021	42,6	К.Маркса 77 (Харламова 42,6)

Информация о составе тарифа для жилых помещений, с указанием стоимости услуг (планируемой), на 1 кв.м. площади

01.01.2021

Состав тарифа (жилые помещения)

№ п/п	Наименование статьи	Цена, на 1 кв.
1	Аварийное обслуживание внутридомовых сетей электроснабжения	0,1
2	Аварийное обслуживание внутридомовых сетей водоснабжения, водоотведения и теплоснабжения	0,43
3	Дератизация и дезинсекция, дезинфекция	0,01
4	Санитарное содержание придомовой территории	1,85
5	ТО общедомового газового оборудования	0,08
6	Обслуживание конструктивных элементов и инженерных систем МКД	5,49
7	Общексплуатационные расходы	1,56
8	Услуги по управлению МКД	3,73
9	Услуги банка	0,11
10	Услуги по начислению и сбору платежей	1,64
11	Электроэнергия, потребленная при СОИ	0,001
Итого :		15,001

01.02.2021

Состав тарифа (жилые помещения)

№ п/п	Наименование статьи	Цена, на 1 кв.
1	Аварийное обслуживание внутридомовых сетей электроснабжения	0,1
2	Аварийное обслуживание внутридомовых сетей водоснабжения, водоотведения и теплоснабжения	0,43
3	Дератизация и дезинсекция, дезинфекция	0,01
4	Санитарное содержание придомовой территории	1,85
5	ТО общедомового газового оборудования	0,08
6	Обслуживание конструктивных элементов и инженерных систем МКД	5,49
7	Общексплуатационные расходы	1,56
8	Услуги по управлению МКД	3,73
9	Услуги банка	0,11
10	Услуги по начислению и сбору платежей	1,64
11	Холодная вода, потребленная при СОИ	0,37
12	Электроэнергия, потребленная при СОИ	0,001
13	Отведение сточных вод при СОИ	0,17
Итого :		15,541

01.03.2021

Состав тарифа (жилые помещения)

№ п/п	Наименование статьи	Цена, на 1 кв.
1	Аварийное обслуживание внутридомовых сетей электроснабжения	0,1
2	Аварийное обслуживание внутридомовых сетей водоснабжения, водоотведения и теплоснабжения	0,43
3	Дератизация и дезинсекция, дезинфекция	0,01
4	Санитарное содержание придомовой территории	1,85
5	ТО общедомового газового оборудования	0,08
6	Обслуживание конструктивных элементов и инженерных систем МКД	5,49

Информация о составе тарифа для жилых помещений, с указанием стоимости услуг (планируемой), на 1 кв.м. площади

Состав тарифа (жилые помещения)

№ п/п	Наименование статьи	Цена, на 1 кв.
7	Общексплуатационные расходы	1,56
8	Услуги по управлению МКД	3,73
9	Услуги банка	0,11
10	Услуги по начислению и сбору платежей	1,64
11	Электроэнергия, потребленная при СОИ	0,001
Итого :		15,001

01.04.2021

Состав тарифа (жилые помещения)

№ п/п	Наименование статьи	Цена, на 1 кв.
1	Аварийное обслуживание внутридомовых сетей электроснабжения	0,1
2	Аварийное обслуживание внутридомовых сетей водоснабжения, водоотведения и теплоснабжения	0,43
3	Дератизация и дезинсекция, дезинфекция	0,01
4	Санитарное содержание придомовой территории	1,85
5	ТО общедомового газового оборудования	0,08
6	Обслуживание конструктивных элементов и инженерных систем МКД	5,49
7	Общексплуатационные расходы	1,56
8	Услуги по управлению МКД	3,73
9	Услуги банка	0,11
10	Услуги по начислению и сбору платежей	1,64
11	Электроэнергия, потребленная при СОИ	0,001
Итого :		15,001

01.05.2021

Состав тарифа (жилые помещения)

№ п/п	Наименование статьи	Цена, на 1 кв.
1	Аварийное обслуживание внутридомовых сетей электроснабжения	0,1
2	Аварийное обслуживание внутридомовых сетей водоснабжения, водоотведения и теплоснабжения	0,43
3	Дератизация и дезинсекция, дезинфекция	0,01
4	Санитарное содержание придомовой территории	1,85
5	ТО общедомового газового оборудования	0,08
6	Обслуживание конструктивных элементов и инженерных систем МКД	5,49
7	Общексплуатационные расходы	1,56
8	Услуги по управлению МКД	3,73
9	Услуги банка	0,11
10	Услуги по начислению и сбору платежей	1,64
11	Электроэнергия, потребленная при СОИ	0,001
Итого :		15,001

01.06.2021

Информация о составе тарифа для жилых помещений, с указанием стоимости услуг (планируемой), на 1 кв.м. площади

Состав тарифа (жилые помещения)

№ п/п	Наименование статьи	Цена, на 1 кв.
1	Аварийное обслуживание внутридомовых сетей электроснабжения	0,1
2	Аварийное обслуживание внутридомовых сетей водоснабжения, водоотведения и теплоснабжения	0,43
3	Дератизация и дезинсекция, дезинфекция	0,01
4	Санитарное содержание придомовой территории	1,85
5	ТО общедомового газового оборудования	0,08
6	Обслуживание конструктивных элементов и инженерных систем МКД	5,49
7	Общексплуатационные расходы	1,56
8	Услуги по управлению МКД	3,73
9	Услуги банка	0,11
10	Услуги по начислению и сбору платежей	1,64
11	Электроэнергия, потребленная при СОИ	0,001
Итого :		15,001

01.07.2021

Состав тарифа (жилые помещения)

№ п/п	Наименование статьи	Цена, на 1 кв.
1	Аварийное обслуживание внутридомовых сетей электроснабжения	0,1
2	Аварийное обслуживание внутридомовых сетей водоснабжения, водоотведения и теплоснабжения	0,43
3	Дератизация и дезинсекция, дезинфекция	0,01
4	Санитарное содержание придомовой территории	1,85
5	ТО общедомового газового оборудования	0,08
6	Обслуживание конструктивных элементов и инженерных систем МКД	5,49
7	Общексплуатационные расходы	1,56
8	Услуги по управлению МКД	3,73
9	Услуги банка	0,11
10	Услуги по начислению и сбору платежей	1,64
11	Электроэнергия, потребленная при СОИ	0,001
Итого :		15,001

01.08.2021

Состав тарифа (жилые помещения)

№ п/п	Наименование статьи	Цена, на 1 кв.
1	Аварийное обслуживание внутридомовых сетей электроснабжения	0,1
2	Аварийное обслуживание внутридомовых сетей водоснабжения, водоотведения и теплоснабжения	0,43
3	Дератизация и дезинсекция, дезинфекция	0,01
4	Санитарное содержание придомовой территории	1,85
5	ТО общедомового газового оборудования	0,08
6	Обслуживание конструктивных элементов и инженерных систем МКД	5,49
7	Общексплуатационные расходы	1,56
8	Услуги по управлению МКД	3,73
9	Услуги банка	0,11

Информация о составе тарифа для жилых помещений, с указанием стоимости услуг (планируемой), на 1 кв.м. площади

Состав тарифа (жилые помещения)

№ п/п	Наименование статьи	Цена, на 1 кв.
10	Услуги по начислению и сбору платежей	1,64
11	Холодная вода, потребленная при СОИ	1,58
12	Электроэнергия, потребленная при СОИ	0,001
13	Отведение сточных вод при СОИ	0,74
Итого :		17,321

01.09.2021

Состав тарифа (жилые помещения)

№ п/п	Наименование статьи	Цена, на 1 кв.
1	Аварийное обслуживание внутридомовых сетей электроснабжения	0,1
2	Аварийное обслуживание внутридомовых сетей водоснабжения, водоотведения и теплоснабжения	0,43
3	Дератизация и дезинсекция, дезинфекция	0,01
4	Санитарное содержание придомовой территории	1,85
5	ТО общедомового газового оборудования	0,08
6	Обслуживание конструктивных элементов и инженерных систем МКД	5,49
7	Общексплуатационные расходы	1,56
8	Услуги по управлению МКД	3,73
9	Услуги банка	0,11
10	Услуги по начислению и сбору платежей	1,64
11	Холодная вода, потребленная при СОИ	0,41
12	Электроэнергия, потребленная при СОИ	0,001
13	Отведение сточных вод при СОИ	0,19
Итого :		15,601

01.10.2021

Состав тарифа (жилые помещения)

№ п/п	Наименование статьи	Цена, на 1 кв.
1	Аварийное обслуживание внутридомовых сетей электроснабжения	0,1
2	Аварийное обслуживание внутридомовых сетей водоснабжения, водоотведения и теплоснабжения	0,43
3	Дератизация и дезинсекция, дезинфекция	0,01
4	Санитарное содержание придомовой территории	1,85
5	ТО общедомового газового оборудования	0,08
6	Обслуживание конструктивных элементов и инженерных систем МКД	5,49
7	Общексплуатационные расходы	1,56
8	Услуги по управлению МКД	3,73
9	Услуги банка	0,11
10	Услуги по начислению и сбору платежей	1,64
11	Электроэнергия, потребленная при СОИ	0,001
Итого :		15,001

01.11.2021

Информация о составе тарифа для жилых помещений, с указанием стоимости услуг (планируемой), на 1 кв.м. площади

Состав тарифа (жилые помещения)

№ п/п	Наименование статьи	Цена, на 1 кв.
1	Аварийное обслуживание внутридомовых сетей электроснабжения	0,1
2	Аварийное обслуживание внутридомовых сетей водоснабжения, водоотведения и теплоснабжения	0,43
3	Дератизация и дезинсекция, дезинфекция	0,01
4	Санитарное содержание придомовой территории	1,85
5	ТО общедомового газового оборудования	0,08
6	Обслуживание конструктивных элементов и инженерных систем МКД	5,49
7	Общеэксплуатационные расходы	1,56
8	Услуги по управлению МКД	3,73
9	Услуги банка	0,11
10	Услуги по начислению и сбору платежей	1,64
11	Холодная вода, потребленная при СОИ	0,1
12	Электроэнергия, потребленная при СОИ	0,05
Итого :		15,15

01.12.2021

Состав тарифа (жилые помещения)

№ п/п	Наименование статьи	Цена, на 1 кв.
1	Аварийное обслуживание внутридомовых сетей электроснабжения	0,1
2	Аварийное обслуживание внутридомовых сетей водоснабжения, водоотведения и теплоснабжения	0,43
3	Дератизация и дезинсекция, дезинфекция	0,01
4	Санитарное содержание придомовой территории	1,85
5	ТО общедомового газового оборудования	0,08
6	Обслуживание конструктивных элементов и инженерных систем МКД	5,49
7	Общеэксплуатационные расходы	1,56
8	Услуги по управлению МКД	3,73
9	Услуги банка	0,11
10	Услуги по начислению и сбору платежей	1,64
11	Холодная вода, потребленная при СОИ	0,46
12	Электроэнергия, потребленная при СОИ	0,06
13	Отведение сточных вод при СОИ	0,22
Итого :		15,74

Информация о составе внетарифа для жилых помещений, с указанием стоимости услуг (планируемой), на 1 кв.м. площади

01.01.2021 К.Маркса 77

Состав внетарифа (жилые помещения)

№ п/п	Наименование статьи	Цена, на 1 кв.
1	Текущий ремонт (резервный фонд)	1
Итого :		1

01.02.2021 К.Маркса 77

Состав внетарифа (жилые помещения)

№ п/п	Наименование статьи	Цена, на 1 кв.
1	Текущий ремонт (резервный фонд)	1
Итого :		1

01.03.2021 К.Маркса 77

Состав внетарифа (жилые помещения)

№ п/п	Наименование статьи	Цена, на 1 кв.
1	Текущий ремонт (резервный фонд)	1
Итого :		1

01.04.2021 К.Маркса 77

Состав внетарифа (жилые помещения)

№ п/п	Наименование статьи	Цена, на 1 кв.
1	Текущий ремонт (резервный фонд)	1
Итого :		1

01.05.2021 К.Маркса 77

Состав внетарифа (жилые помещения)

№ п/п	Наименование статьи	Цена, на 1 кв.
1	Текущий ремонт (резервный фонд)	1
Итого :		1

01.06.2021 К.Маркса 77

Состав внетарифа (жилые помещения)

№ п/п	Наименование статьи	Цена, на 1 кв.
1	Текущий ремонт (резервный фонд)	1
Итого :		1

01.07.2021 К.Маркса 77

Состав внетарифа (жилые помещения)

№ п/п	Наименование статьи	Цена, на 1 кв.
-------	---------------------	----------------

Информация о составе внетарифа для жилых помещений, с указанием стоимости услуг (планируемой), на 1 кв.м. площади

1	Текущий ремонт (резервный фонд)	1
Итого :		1

01.08.2021 К.Маркса 77

Состав внетарифа (жилые помещения)

№ п/п	Наименование статьи	Цена, на 1 кв.
1	Текущий ремонт (резервный фонд)	1
Итого :		1

01.09.2021 К.Маркса 77

Состав внетарифа (жилые помещения)

№ п/п	Наименование статьи	Цена, на 1 кв.
1	Текущий ремонт (резервный фонд)	1
Итого :		1

01.10.2021 К.Маркса 77

Состав внетарифа (жилые помещения)

№ п/п	Наименование статьи	Цена, на 1 кв.
1	Текущий ремонт (резервный фонд)	1
Итого :		1

01.11.2021 К.Маркса 77

Состав внетарифа (жилые помещения)

№ п/п	Наименование статьи	Цена, на 1 кв.
1	Текущий ремонт (резервный фонд)	1
Итого :		1

01.12.2021 К.Маркса 77

Состав внетарифа (жилые помещения)

№ п/п	Наименование статьи	Цена, на 1 кв.
1	Текущий ремонт (резервный фонд)	1
Итого :		1

Информация о составе тарифа для нежилых помещений, с указанием стоимости услуг (планируемой), на 1 кв.м. площади

01.01.2021

Состав тарифа (нежилые помещения) К.Маркса 77 (КУМИ)

№ п/п	Наименование статьи	Цена, на 1 кв. м.
1	Аварийное обслуживание внутридомовых сетей электроснабжения	0,1
2	Аварийное обслуживание внутридомовых сетей водоснабжения, водоотведения и теплоснабжения	0,43
3	Дератизация и дезинсекция, дезинфекция	0,01
4	Санитарное содержание придомовой территории	1,85
5	ТО общедомового газового оборудования	0,08
6	Обслуживание конструктивных элементов и инженерных систем МКД	5,49
7	Общексплуатационные расходы	2,2
8	Услуги по управлению МКД	4,73
9	Услуги банка	0,11
10	Аварийное обслуживание внутридомовых сетей электроснабжения	0,1
11	Аварийное обслуживание внутридомовых сетей водоснабжения, водоотведения и теплоснабжения	0,43
12	Дератизация и дезинсекция, дезинфекция	0,01
13	Санитарное содержание придомовой территории	1,85
14	ТО общедомового газового оборудования	0,08
15	Обслуживание конструктивных элементов и инженерных систем МКД	5,49
16	Общексплуатационные расходы	2,2
17	Услуги по управлению МКД	4,73
18	Услуги банка	0,11
19	Аварийное обслуживание внутридомовых сетей электроснабжения	0,1
20	Аварийное обслуживание внутридомовых сетей водоснабжения, водоотведения и теплоснабжения	0,43
21	Дератизация и дезинсекция, дезинфекция	0,01
22	Санитарное содержание придомовой территории	1,85
23	ТО общедомового газового оборудования	0,08
24	Обслуживание конструктивных элементов и инженерных систем МКД	5,49
25	Общексплуатационные расходы	2,2
26	Услуги по управлению МКД	4,73
27	Услуги банка	0,11
28	Аварийное обслуживание внутридомовых сетей электроснабжения	0,1
29	Аварийное обслуживание внутридомовых сетей водоснабжения, водоотведения и теплоснабжения	0,43
30	Дератизация и дезинсекция, дезинфекция	0,01
31	Санитарное содержание придомовой территории	1,85
32	ТО общедомового газового оборудования	0,08
33	Обслуживание конструктивных элементов и инженерных систем МКД	5,49
34	Общексплуатационные расходы	2,2
35	Услуги по управлению МКД	4,73
36	Услуги банка	0,11
Итого :		60

Информация о составе внетарифа для нежилых помещений, с указанием стоимости услуг (планируемой), на 1 кв
.м. площади

01.01.2021

Состав внетарифа (жилые помещения)

№ п/п	Наименование статьи	Цена, на 1 кв.
1	Текущий ремонт (резервный фонд)	1
2	Текущий ремонт (резервный фонд)	1
3	Текущий ремонт (резервный фонд)	1
4	Текущий ремонт (резервный фонд)	1
Итого :		4

Сведения о выполненных работах за указанный период (с указанием стоимости по видам работ)
Статьи тарифа.

31.01.2021

Санитарное содержание придомовой территории

№ п/п	Наименование вида работ	Акт	Стоимость
1	уборка территории	от 31.01.2021	5018,13
Итого по группе :			5018,13

Обслуживание конструктивных элементов и инженерных систем МКД

№ п/п	Наименование вида работ	Акт	Стоимость
1	заработная плата рабочего персонала	бн от 31.01.2021	3980,42
2	электротехнические работы	9957 от 18.01.2021	1052
Итого по группе :			5032,42

Общексплуатационные расходы

№ п/п	Наименование вида работ	Акт	Стоимость
1	общексплуатационные расходы	от 31.01.2021	4231,5
Итого по группе :			4231,5

Услуги по управлению МКД

№ п/п	Наименование вида работ	Акт	Стоимость
1	налоги	от 31.01.2021	2631,13
2	услуга управления домом	от 31.01.2021	7486,5
Итого по группе :			10117,63

Услуги банка

№ п/п	Наименование вида работ	Акт	Стоимость
1	услуги банка	от 31.01.2021	298,38
Итого по группе :			298,38

Услуги по начислению и сбору платежей

№ п/п	Наименование вида работ	Акт	Стоимость
1	услуги по начислению и сбору платежей	от 31.01.2021	1134,29
Итого по группе :			1134,29

Холодная вода, потребленная при СОИ

№ п/п	Наименование вида работ	Акт	Стоимость
1	ОДН по холодной воде	от 31.01.2021	0
Итого по группе :			0

Электроэнергия, потребленная при СОИ

№ п/п	Наименование вида работ	Акт	Стоимость
1	ОДН по электроэнергии	от 31.01.2021	0
Итого по группе :			0

Сведения о выполненных работах за указанный период (с указанием стоимости по видам работ)
Статьи тарифа.

Отведение сточных вод при СОИ

№ п/п	Наименование вида работ	Акт	Стоимость
1	ОДН по отведению сточных вод	от 31.01.2021	0
Итого по группе :			0

28.02.2021

Санитарное содержание придомовой территории

№ п/п	Наименование вида работ	Акт	Стоимость
1	уборка территории	от 28.02.2021	5018,13
Итого по группе :			5018,13

Обслуживание конструктивных элементов и инженерных систем МКД

№ п/п	Наименование вида работ	Акт	Стоимость
1	общестроительные работы	10080 от 20.02.2021	1010
2	заработная плата рабочего персонала	бн от 28.02.2021	4083,75
Итого по группе :			5093,75

Общексплуатационные расходы

№ п/п	Наименование вида работ	Акт	Стоимость
1	общексплуатационные расходы	от 28.02.2021	4231,5
Итого по группе :			4231,5

Услуги по управлению МКД

№ п/п	Наименование вида работ	Акт	Стоимость
1	налоги	от 28.02.2021	2631,13
2	услуга управления домом	от 28.02.2021	7486,5
Итого по группе :			10117,63

Услуги банка

№ п/п	Наименование вида работ	Акт	Стоимость
1	услуги банка	от 28.02.2021	298,38
Итого по группе :			298,38

Услуги по начислению и сбору платежей

№ п/п	Наименование вида работ	Акт	Стоимость
1	услуги по начислению и сбору платежей	от 28.02.2021	1043,62
Итого по группе :			1043,62

Холодная вода, потребленная при СОИ

№ п/п	Наименование вида работ	Акт	Стоимость
1	ОДН по холодной воде	от 28.02.2021	1035,59
Итого по группе :			1035,59

Сведения о выполненных работах за указанный период (с указанием стоимости по видам работ)
Статьи тарифа.

Электроэнергия, потребленная при СОИ

№ п/п	Наименование вида работ	Акт	Стоимость
1	ОДН по электроэнергии	от 28.02.2021	0
Итого по группе :			0

Отведение сточных вод при СОИ

№ п/п	Наименование вида работ	Акт	Стоимость
1	ОДН по отведению сточных вод	от 28.02.2021	458,74
Итого по группе :			458,74

31.03.2021

Санитарное содержание придомовой территории

№ п/п	Наименование вида работ	Акт	Стоимость
1	уборка территории	от 31.03.2021	5018,13
Итого по группе :			5018,13

Обслуживание конструктивных элементов и инженерных систем МКД

№ п/п	Наименование вида работ	Акт	Стоимость
1	заработная плата рабочего персонала	бн от 31.03.2021	4139,71
2	электротехнические работы	10204 от 17.03.2021	1294
Итого по группе :			5433,71

Общексплуатационные расходы

№ п/п	Наименование вида работ	Акт	Стоимость
1	общексплуатационные расходы	от 31.03.2021	4231,5
Итого по группе :			4231,5

Услуги по управлению МКД

№ п/п	Наименование вида работ	Акт	Стоимость
1	налоги	от 31.03.2021	2631,13
2	услуга управления домом	от 31.03.2021	7486,5
Итого по группе :			10117,63

Услуги банка

№ п/п	Наименование вида работ	Акт	Стоимость
1	услуги банка	от 31.03.2021	298,38
Итого по группе :			298,38

Услуги по начислению и сбору платежей

№ п/п	Наименование вида работ	Акт	Стоимость
1	услуги по начислению и сбору платежей	от 31.03.2021	987,94
Итого по группе :			987,94

Сведения о выполненных работах за указанный период (с указанием стоимости по видам работ)
Статьи тарифа.

Холодная вода, потребленная при СОИ

№ п/п	Наименование вида работ	Акт	Стоимость
1	ОДН по холодной воде	от 31.03.2021	0
Итого по группе :			0

Электроэнергия, потребленная при СОИ

№ п/п	Наименование вида работ	Акт	Стоимость
1	ОДН по электроэнергии	от 31.03.2021	0
Итого по группе :			0

Отведение сточных вод при СОИ

№ п/п	Наименование вида работ	Акт	Стоимость
1	ОДН по отведению сточных вод	от 31.03.2021	0
Итого по группе :			0

30.04.2021

Аварийное обслуживание внутридомовых сетей водоснабжения, водоотведения и теплоснабжения

№ п/п	Наименование вида работ	Акт	Стоимость
1	Аварийно-ремонтная служба внутридомовых сетей водоснабжения, теплоснабжения и водоотведения	528 от 10.04.2021	3286
Итого по группе :			3286

Санитарное содержание придомовой территории

№ п/п	Наименование вида работ	Акт	Стоимость
1	уборка территории	от 30.04.2021	5018,13
Итого по группе :			5018,13

Обслуживание конструктивных элементов и инженерных систем МКД

№ п/п	Наименование вида работ	Акт	Стоимость
1	заработная плата рабочего персонала	бн от 30.04.2021	3037,15
Итого по группе :			3037,15

Общексплуатационные расходы

№ п/п	Наименование вида работ	Акт	Стоимость
1	общексплуатационные расходы	от 30.04.2021	4231,5
Итого по группе :			4231,5

Услуги по управлению МКД

№ п/п	Наименование вида работ	Акт	Стоимость
1	налоги	от 30.04.2021	2631,13
2	услуга управления домом	от 30.04.2021	7486,5
Итого по группе :			10117,63

Услуги банка

№ п/п	Наименование вида работ	Акт	Стоимость
-------	-------------------------	-----	-----------

Сведения о выполненных работах за указанный период (с указанием стоимости по видам работ)
Статьи тарифа.

1	услуги банка	от 30.04.2021	298,38
---	--------------	---------------	--------

Итого по группе : **298,38**

Услуги по начислению и сбору платежей

№ п/п	Наименование вида работ	Акт	Стоимость
1	услуги по начислению и сбору платежей	от 30.04.2021	975,35

Итого по группе : **975,35**

Холодная вода, потребленная при СОИ

№ п/п	Наименование вида работ	Акт	Стоимость
1	ОДН по холодной воде	от 30.04.2021	0

Итого по группе : **0**

Электроэнергия, потребленная при СОИ

№ п/п	Наименование вида работ	Акт	Стоимость
1	ОДН по электроэнергии	от 30.04.2021	0

Итого по группе : **0**

Отведение сточных вод при СОИ

№ п/п	Наименование вида работ	Акт	Стоимость
1	ОДН по отведению сточных вод	от 30.04.2021	0

Итого по группе : **0**

31.05.2021

Санитарное содержание придомовой территории

№ п/п	Наименование вида работ	Акт	Стоимость
1	уборка территории	от 31.05.2021	5018,13

Итого по группе : **5018,13**

Обслуживание конструктивных элементов и инженерных систем МКД

№ п/п	Наименование вида работ	Акт	Стоимость
1	общестроительные работы	10404 от 25.05.2021	2010
2	заработная плата рабочего персонала	бн от 31.05.2021	3264,71

Итого по группе : **5274,71**

Общексплуатационные расходы

№ п/п	Наименование вида работ	Акт	Стоимость
1	общексплуатационные расходы	от 31.05.2021	4231,5

Итого по группе : **4231,5**

Услуги по управлению МКД

№ п/п	Наименование вида работ	Акт	Стоимость
1	налоги	от 31.05.2021	2631,13
2	услуга управления домом	от 31.05.2021	7486,5

Сведения о выполненных работах за указанный период (с указанием стоимости по видам работ)
Статьи тарифа.

Итого по группе : 10117,63

Услуги банка

№ п/п	Наименование вида работ	Акт	Стоимость
1	услуги банка	от 31.05.2021	298,38

Итого по группе : 298,38

Услуги по начислению и сбору платежей

№ п/п	Наименование вида работ	Акт	Стоимость
1	услуги по начислению и сбору платежей	от 31.05.2021	1036,24

Итого по группе : 1036,24

Холодная вода, потребленная при СОИ

№ п/п	Наименование вида работ	Акт	Стоимость
1	ОДН по холодной воде	от 31.05.2021	0

Итого по группе : 0

Электроэнергия, потребленная при СОИ

№ п/п	Наименование вида работ	Акт	Стоимость
1	ОДН по электроэнергии	от 31.05.2021	0

Итого по группе : 0

Отведение сточных вод при СОИ

№ п/п	Наименование вида работ	Акт	Стоимость
1	ОДН по отведению сточных вод	от 31.05.2021	0

Итого по группе : 0

30.06.2021

Санитарное содержание придомовой территории

№ п/п	Наименование вида работ	Акт	Стоимость
1	уборка территории	от 30.06.2021	5018,13

Итого по группе : 5018,13

ТО общедомового газового оборудования

№ п/п	Наименование вида работ	Акт	Стоимость
1	Техническое обслуживание общего газового оборудования	В658 от 21.06.2021	2800,1

Итого по группе : 2800,1

Обслуживание конструктивных элементов и инженерных систем МКД

№ п/п	Наименование вида работ	Акт	Стоимость
1	слив воды	645 от 22.06.2021	228,32
2	заработная плата рабочего персонала	бн от 30.06.2021	2807,37

Итого по группе : 3035,69

Сведения о выполненных работах за указанный период (с указанием стоимости по видам работ)
Статьи тарифа.

Общексплуатационные расходы

№ п/п	Наименование вида работ	Акт	Стоимость
1	общексплуатационные расходы	от 30.06.2021	4231,5
Итого по группе :			4231,5

Услуги по управлению МКД

№ п/п	Наименование вида работ	Акт	Стоимость
1	налоги	от 30.06.2021	2631,13
2	услуга управления домом	от 30.06.2021	7486,5
Итого по группе :			10117,63

Услуги банка

№ п/п	Наименование вида работ	Акт	Стоимость
1	услуги банка	от 30.06.2021	298,38
Итого по группе :			298,38

Услуги по начислению и сбору платежей

№ п/п	Наименование вида работ	Акт	Стоимость
1	услуги по начислению и сбору платежей	от 30.06.2021	967,52
Итого по группе :			967,52

Холодная вода, потребленная при СОИ

№ п/п	Наименование вида работ	Акт	Стоимость
1	ОДН по холодной воде	от 30.06.2021	0
Итого по группе :			0

Электроэнергия, потребленная при СОИ

№ п/п	Наименование вида работ	Акт	Стоимость
1	ОДН по электроэнергии	от 30.06.2021	0
Итого по группе :			0

Отведение сточных вод при СОИ

№ п/п	Наименование вида работ	Акт	Стоимость
1	ОДН по отведению сточных вод	от 30.06.2021	0
Итого по группе :			0

31.07.2021

Санитарное содержание придомовой территории

№ п/п	Наименование вида работ	Акт	Стоимость
1	уборка территории	от 31.07.2021	5018,13
Итого по группе :			5018,13

Обслуживание конструктивных элементов и инженерных систем МКД

№ п/п	Наименование вида работ	Акт	Стоимость
-------	-------------------------	-----	-----------

Сведения о выполненных работах за указанный период (с указанием стоимости по видам работ)
Статьи тарифа.

1 заработная плата рабочего персонала бн от 31.07.2021 5021,23

Итого по группе : **5021,23**

Общексплуатационные расходы

№ п/п	Наименование вида работ	Акт	Стоимость
1	общексплуатационные расходы	от 31.07.2021	4231,5

Итого по группе : **4231,5**

Услуги по управлению МКД

№ п/п	Наименование вида работ	Акт	Стоимость
1	налоги	от 31.07.2021	2631,13
2	услуга управления домом	от 31.07.2021	7486,5

Итого по группе : **10117,63**

Услуги банка

№ п/п	Наименование вида работ	Акт	Стоимость
1	услуги банка	от 31.07.2021	298,38

Итого по группе : **298,38**

Услуги по начислению и сбору платежей

№ п/п	Наименование вида работ	Акт	Стоимость
1	услуги по начислению и сбору платежей	от 31.07.2021	964,5

Итого по группе : **964,5**

Холодная вода, потребленная при СОИ

№ п/п	Наименование вида работ	Акт	Стоимость
1	ОДН по холодной воде	от 31.07.2021	0

Итого по группе : **0**

Электроэнергия, потребленная при СОИ

№ п/п	Наименование вида работ	Акт	Стоимость
1	ОДН по электроэнергии	от 31.07.2021	0

Итого по группе : **0**

Отведение сточных вод при СОИ

№ п/п	Наименование вида работ	Акт	Стоимость
1	ОДН по отведению сточных вод	от 31.07.2021	0

Итого по группе : **0**

31.08.2021

Санитарное содержание придомовой территории

№ п/п	Наименование вида работ	Акт	Стоимость
1	уборка территории	от 31.08.2021	5018,13

Итого по группе : **5018,13**

Сведения о выполненных работах за указанный период (с указанием стоимости по видам работ)
Статьи тарифа.

Обслуживание конструктивных элементов и инженерных систем МКД

№ п/п	Наименование вида работ	Акт	Стоимость
1	заработная плата рабочего персонала	бн от 31.08.2021	1778,3
Итого по группе :			1778,3

Общексплуатационные расходы

№ п/п	Наименование вида работ	Акт	Стоимость
1	общексплуатационные расходы	от 31.08.2021	4231,5
Итого по группе :			4231,5

Услуги по управлению МКД

№ п/п	Наименование вида работ	Акт	Стоимость
1	налоги	от 31.08.2021	2631,13
2	услуга управления домом	от 31.08.2021	7486,5
Итого по группе :			10117,63

Услуги банка

№ п/п	Наименование вида работ	Акт	Стоимость
1	услуги банка	от 31.08.2021	298,38
Итого по группе :			298,38

Услуги по начислению и сбору платежей

№ п/п	Наименование вида работ	Акт	Стоимость
1	услуги по начислению и сбору платежей	от 31.08.2021	912,41
Итого по группе :			912,41

Холодная вода, потребленная при СОИ

№ п/п	Наименование вида работ	Акт	Стоимость
1	ОДН по холодной воде	от 31.08.2021	4360,44
Итого по группе :			4360,44

Электроэнергия, потребленная при СОИ

№ п/п	Наименование вида работ	Акт	Стоимость
1	ОДН по электроэнергии	от 31.08.2021	0
Итого по группе :			0

Отведение сточных вод при СОИ

№ п/п	Наименование вида работ	Акт	Стоимость
1	ОДН по отведению сточных вод	от 31.08.2021	2038,12
Итого по группе :			2038,12

30.09.2021

Санитарное содержание придомовой территории

№ п/п	Наименование вида работ	Акт	Стоимость
-------	-------------------------	-----	-----------

Сведения о выполненных работах за указанный период (с указанием стоимости по видам работ)
Статьи тарифа.

1 уборка территории от 30.09.2021 5018,13

Итого по группе : **5018,13**

Обслуживание конструктивных элементов и инженерных систем МКД

№ п/п	Наименование вида работ	Акт	Стоимость
1	заработная плата рабочего персонала	бн от 30.09.2021	3617,55
2	общестроительные работы	10762 от 24.09.2021	139
3	сантехнические работы	10789 от 31.08.2021	783

Итого по группе : **4539,55**

Общексплуатационные расходы

№ п/п	Наименование вида работ	Акт	Стоимость
1	общексплуатационные расходы	от 30.09.2021	4231,5

Итого по группе : **4231,5**

Услуги по управлению МКД

№ п/п	Наименование вида работ	Акт	Стоимость
1	налоги	от 30.09.2021	2631,13
2	услуга управления домом	от 30.09.2021	7486,5

Итого по группе : **10117,63**

Услуги банка

№ п/п	Наименование вида работ	Акт	Стоимость
1	услуги банка	от 30.09.2021	298,38

Итого по группе : **298,38**

Услуги по начислению и сбору платежей

№ п/п	Наименование вида работ	Акт	Стоимость
1	услуги по начислению и сбору платежей	от 30.09.2021	1352,06

Итого по группе : **1352,06**

Холодная вода, потребленная при СОИ

№ п/п	Наименование вида работ	Акт	Стоимость
1	ОДН по холодной воде	от 30.09.2021	1138,44

Итого по группе : **1138,44**

Электроэнергия, потребленная при СОИ

№ п/п	Наименование вида работ	Акт	Стоимость
1	ОДН по электроэнергии	от 30.09.2021	0

Итого по группе : **0**

Отведение сточных вод при СОИ

№ п/п	Наименование вида работ	Акт	Стоимость
1	ОДН по отведению сточных вод	от 30.09.2021	532,12

Сведения о выполненных работах за указанный период (с указанием стоимости по видам работ)
Статьи тарифа.

Итого по группе : 532,12

31.10.2021

Санитарное содержание придомовой территории

№ п/п	Наименование вида работ	Акт	Стоимость
1	уборка территории	от 31.10.2021	5018,13

Итого по группе : 5018,13

Обслуживание конструктивных элементов и инженерных систем МКД

№ п/п	Наименование вида работ	Акт	Стоимость
1	заработная плата рабочего персонала	бн от 31.10.2021	3337,65
2	электротехнические работы	10850 от 20.10.2021	327
3	сантехнические работы	10907 от 26.10.2021	6198
4	Периодическая проверка вентканалов и дымоходов	52 от 20.10.2021	9240

Итого по группе : 19102,65

Общексплуатационные расходы

№ п/п	Наименование вида работ	Акт	Стоимость
1	общексплуатационные расходы	от 31.10.2021	4231,5

Итого по группе : 4231,5

Услуги по управлению МКД

№ п/п	Наименование вида работ	Акт	Стоимость
1	налоги	от 31.10.2021	2631,13
2	услуга управления домом	от 31.10.2021	7486,5

Итого по группе : 10117,63

Услуги банка

№ п/п	Наименование вида работ	Акт	Стоимость
1	услуги банка	от 31.10.2021	298,38

Итого по группе : 298,38

Услуги по начислению и сбору платежей

№ п/п	Наименование вида работ	Акт	Стоимость
1	услуги по начислению и сбору платежей	от 31.10.2021	782,91

Итого по группе : 782,91

Холодная вода, потребленная при СОИ

№ п/п	Наименование вида работ	Акт	Стоимость
1	ОДН по холодной воде	от 31.10.2021	0

Итого по группе : 0

Электроэнергия, потребленная при СОИ

№ п/п	Наименование вида работ	Акт	Стоимость
-------	-------------------------	-----	-----------

Сведения о выполненных работах за указанный период (с указанием стоимости по видам работ)
Статьи тарифа.

1	ОДН по электроэнергии	от 31.10.2021	0
---	-----------------------	---------------	---

Итого по группе : 0

Отведение сточных вод при СОИ

№ п/п	Наименование вида работ	Акт	Стоимость
-------	-------------------------	-----	-----------

1	ОДН по отведению сточных вод	от 31.10.2021	0
---	------------------------------	---------------	---

Итого по группе : 0

30.11.2021

Санитарное содержание придомовой территории

№ п/п	Наименование вида работ	Акт	Стоимость
-------	-------------------------	-----	-----------

1	уборка территории	от 30.11.2021	5018,13
---	-------------------	---------------	---------

Итого по группе : 5018,13

Обслуживание конструктивных элементов и инженерных систем МКД

№ п/п	Наименование вида работ	Акт	Стоимость
-------	-------------------------	-----	-----------

1	заработная плата рабочего персонала	бн от 30.11.2021	4353,96
---	-------------------------------------	------------------	---------

Итого по группе : 4353,96

Общексплуатационные расходы

№ п/п	Наименование вида работ	Акт	Стоимость
-------	-------------------------	-----	-----------

1	общексплуатационные расходы	от 30.11.2021	4231,5
---	-----------------------------	---------------	--------

Итого по группе : 4231,5

Услуги по управлению МКД

№ п/п	Наименование вида работ	Акт	Стоимость
-------	-------------------------	-----	-----------

1	налоги	от 30.11.2021	2631,13
---	--------	---------------	---------

2	услуга управления домом	от 30.11.2021	7486,5
---	-------------------------	---------------	--------

Итого по группе : 10117,63

Услуги банка

№ п/п	Наименование вида работ	Акт	Стоимость
-------	-------------------------	-----	-----------

1	услуги банка	от 30.11.2021	298,38
---	--------------	---------------	--------

Итого по группе : 298,38

Услуги по начислению и сбору платежей

№ п/п	Наименование вида работ	Акт	Стоимость
-------	-------------------------	-----	-----------

1	услуги по начислению и сбору платежей	от 30.11.2021	1231,1
---	---------------------------------------	---------------	--------

Итого по группе : 1231,1

Холодная вода, потребленная при СОИ

№ п/п	Наименование вида работ	Акт	Стоимость
-------	-------------------------	-----	-----------

1	ОДН по холодной воде	от 30.11.2021	279,24
---	----------------------	---------------	--------

Итого по группе : 279,24

Сведения о выполненных работах за указанный период (с указанием стоимости по видам работ)
Статьи тарифа.

Электроэнергия, потребленная при СОИ

№ п/п	Наименование вида работ	Акт	Стоимость
1	ОДН по электроэнергии	от 30.11.2021	177,1
Итого по группе :			177,1

Отведение сточных вод при СОИ

№ п/п	Наименование вида работ	Акт	Стоимость
1	ОДН по отведению сточных вод	от 30.11.2021	130,52
Итого по группе :			130,52

31.12.2021

Санитарное содержание придомовой территории

№ п/п	Наименование вида работ	Акт	Стоимость
1	уборка территории	от 31.12.2021	5018,13
Итого по группе :			5018,13

Обслуживание конструктивных элементов и инженерных систем МКД

№ п/п	Наименование вида работ	Акт	Стоимость
1	заработная плата рабочего персонала	бн от 31.12.2021	3563,36
2	электротехнические работы	11023 от 28.12.2021	235
3	электротехнические работы	11087 от 21.12.2021	2361
Итого по группе :			6159,36

Общексплуатационные расходы

№ п/п	Наименование вида работ	Акт	Стоимость
1	общексплуатационные расходы	от 31.12.2021	4231,5
Итого по группе :			4231,5

Услуги по управлению МКД

№ п/п	Наименование вида работ	Акт	Стоимость
1	налоги	от 31.12.2021	2631,13
2	услуга управления домом	от 31.12.2021	7486,5
Итого по группе :			10117,63

Услуги банка

№ п/п	Наименование вида работ	Акт	Стоимость
1	услуги банка	от 31.12.2021	298,38
Итого по группе :			298,38

Услуги по начислению и сбору платежей

№ п/п	Наименование вида работ	Акт	Стоимость
1	услуги по начислению и сбору платежей	от 31.12.2021	944,37
Итого по группе :			944,37

Сведения о выполненных работах за указанный период (с указанием стоимости по видам работ)
Статьи тарифа.

Холодная вода, потребленная при СОИ

№ п/п	Наименование вида работ	Акт	Стоимость
1	ОДН по холодной воде	от 31.12.2021	1274,49
Итого по группе :			1274,49

Электроэнергия, потребленная при СОИ

№ п/п	Наименование вида работ	Акт	Стоимость
1	ОДН по электроэнергии	от 31.12.2021	2848,78
Итого по группе :			2848,78

Отведение сточных вод при СОИ

№ п/п	Наименование вида работ	Акт	Стоимость
1	ОДН по отведению сточных вод	от 31.12.2021	595,71
Итого по группе :			595,71

**Сведения о выполненных работах за указанный период (с указание стоимости по видам работ)
Статьи внетарифа.**

Раздел : выполненные работы (внетариф)

Расчет реальной стоимости работ по статьям тарифа (с группировкой по месяцам и по статьям)

01.2021

№ п/п	Наименование статьи тарифа	Планируемая стоимость работ (руб.) *	Сумма выполненных работ (согласно актов)	Фактическая стоимость работ (руб.) **	***
1	Электроэнергия, потребленная при СОИ	0,001	0.000	0	V
2	Услуги по управлению МКД	3,73	10117.630	3,73	=
3	Услуги по начислению и сбору платежей	1,64	1134.290	0,418	V
4	Услуги банка	0,11	298.380	0,11	=
5	Дератизация и дезинсекция, дезинфекция	0,01	0	0	V
6	ТО общедомового газового оборудования	0,08	0	0	V
7	Аварийное обслуживание внутридомовых сетей электроснабжения	0,1	0	0	V
8	Аварийное обслуживание внутридомовых сетей водоснабжения, водоотведения и теплоснабжения	0,43	0	0	V
9	Санитарное содержание придомовой территории	1,85	5018.130	1,85	=
10	Обслуживание конструктивных элементов и инженерных систем МКД	5,49	5032.420	1,855	V
11	Общезксплуатационные расходы	1,56	4231.500	1,56	=
Итого по группе :		15,001	25832,35	9,523	

02.2021

№ п/п	Наименование статьи тарифа	Планируемая стоимость работ (руб.) *	Сумма выполненных работ (согласно актов)	Фактическая стоимость работ (руб.) **	***
1	Дератизация и дезинсекция, дезинфекция	0,01	0	0	V
2	ТО общедомового газового оборудования	0,08	0	0	V
3	Санитарное содержание придомовой территории	1,85	5018.130	1,85	=
4	Обслуживание конструктивных элементов и инженерных систем МКД	5,49	5093.750	1,878	V
5	Общезксплуатационные расходы	1,56	4231.500	1,56	=
6	Отведение сточных вод при СОИ	0,17	458.740	0,169	V
7	Услуги банка	0,11	298.380	0,11	=
8	Аварийное обслуживание внутридомовых сетей электроснабжения	0,1	0	0	V
9	Аварийное обслуживание внутридомовых сетей водоснабжения, водоотведения и теплоснабжения	0,43	0	0	V
10	Электроэнергия, потребленная при СОИ	0,001	0.000	0	V

Раздел : реальная стоимость выполненных работ и услуг (тариф)

* - стоимость, услуги (работы) заложенная при подписании тарифа

** - реальная стоимость услуги (работы) определяемая по фактической стоимости работ с учетом площади помещений

*** - маркер результата расчета (V - достаточно заложенной стоимости, = - равно заложенной стоимости, ! - превышение над заложенной стоимостью)

Расчет реальной стоимости работ по статьям тарифа (с группировкой по месяцам и по статьям)

11	Холодная вода, потребленная при СОИ	0,37	1035.590	0,382	!
12	Услуги по начислению и сбору платежей	1,64	1043.620	0,385	V
13	Услуги по управлению МКД	3,73	10117.630	3,73	=
Итого по группе :		15,541	27297,34	10,064	

03.2021

№ п/п	Наименование статьи тарифа	Планируемая стоимость работ (руб.) *	Сумма выполненных работ (согласно актов)	Фактическая стоимость работ (руб.) **	***
1	Электроэнергия, потребленная при СОИ	0,001	0.000	0	V
2	ТО общедомового газового оборудования	0,08	0	0	V
3	Услуги по управлению МКД	3,73	10117.630	3,73	=
4	Санитарное содержание придомовой территории	1,85	5018.130	1,85	=
5	Общексплуатационные расходы	1,56	4231.500	1,56	=
6	Обслуживание конструктивных элементов и инженерных систем МКД	5,49	5433.710	2,003	V
7	Услуги по начислению и сбору платежей	1,64	987.940	0,364	V
8	Услуги банка	0,11	298.380	0,11	=
9	Дератизация и дезинсекция, дезинфекция	0,01	0	0	V
10	Аварийное обслуживание внутридомовых сетей электроснабжения	0,1	0	0	V
11	Аварийное обслуживание внутридомовых сетей водоснабжения, водоотведения и теплоснабжения	0,43	0	0	V
Итого по группе :		15,001	26087,29	9,617	

04.2021

№ п/п	Наименование статьи тарифа	Планируемая стоимость работ (руб.) *	Сумма выполненных работ (согласно актов)	Фактическая стоимость работ (руб.) **	***
1	ТО общедомового газового оборудования	0,08	0	0	V
2	Электроэнергия, потребленная при СОИ	0,001	0.000	0	V
3	Услуги по управлению МКД	3,73	10117.630	3,73	=
4	Услуги по начислению и сбору платежей	1,64	975.350	0,36	V
5	Услуги банка	0,11	298.380	0,11	=
6	Дератизация и дезинсекция, дезинфекция	0,01	0	0	V
7	Аварийное обслуживание внутридомовых сетей электроснабжения	0,1	0	0	V

Раздел : реальная стоимость выполненных работ и услуг (тариф)

* - стоимость, услуги (работы) заложенная при подписании тарифа

** - реальная стоимость услуги (работы) определяемая по фактической стоимости работ с учетом площади помещений

*** - маркер результата расчета (V - достаточно заложенной стоимости, = - равно заложенной стоимости, ! - превышение над заложенной стоимостью)

Расчет реальной стоимости работ по статьям тарифа (с группировкой по месяцам и по статьям)

8	Обслуживание конструктивных элементов и инженерных систем МКД	5,49	3037.150	1,12	V
9	Санитарное содержание придомовой территории	1,85	5018.130	1,85	=
10	Аварийное обслуживание внутридомовых сетей водоснабжения, водоотведения и теплоснабжения	0,43	3286.000	1,212	!
11	Общезэксплуатационные расходы	1,56	4231.500	1,56	=
Итого по группе :		15,001	26964,14	9,942	

05.2021

№ п/п	Наименование статьи тарифа	Планируемая стоимость работ (руб.) *	Сумма выполненных работ (согласно актов)	Фактическая стоимость работ (руб.) **	***
1	Электроэнергия, потребленная при СОИ	0,001	0.000	0	V
2	Услуги по управлению МКД	3,73	10117.630	3,73	=
3	Дератизация и дезинсекция, дезинфекция	0,01	0	0	V
4	ТО общедомового газового оборудования	0,08	0	0	V
5	Услуги по начислению и сбору платежей	1,64	1036.240	0,382	V
6	Санитарное содержание придомовой территории	1,85	5018.130	1,85	=
7	Общезэксплуатационные расходы	1,56	4231.500	1,56	=
8	Обслуживание конструктивных элементов и инженерных систем МКД	5,49	5274.710	1,945	V
9	Услуги банка	0,11	298.380	0,11	=
10	Аварийное обслуживание внутридомовых сетей электроснабжения	0,1	0	0	V
11	Аварийное обслуживание внутридомовых сетей водоснабжения, водоотведения и теплоснабжения	0,43	0	0	V
Итого по группе :		15,001	25976,59	9,577	

06.2021

№ п/п	Наименование статьи тарифа	Планируемая стоимость работ (руб.) *	Сумма выполненных работ (согласно актов)	Фактическая стоимость работ (руб.) **	***
1	Электроэнергия, потребленная при СОИ	0,001	0.000	0	V
2	Услуги по управлению МКД	3,73	10117.630	3,73	=
3	Санитарное содержание придомовой территории	1,85	5018.130	1,85	=
4	Услуги по начислению и сбору платежей	1,64	967.520	0,357	V
5	ТО общедомового газового оборудования	0,08	2800.100	1,032	!

Раздел : реальная стоимость выполненных работ и услуг (тариф)

* - стоимость, услуги (работы) заложенная при подписании тарифа

** - реальная стоимость услуги (работы) определяемая по фактической стоимости работ с учетом площади помещений

*** - маркер результата расчета (V - достаточно заложенной стоимости, = - равно заложенной стоимости, ! - превышение над заложенной стоимостью)

Расчет реальной стоимости работ по статьям тарифа (с группировкой по месяцам и по статьям)

6	Услуги банка	0,11	298.380	0,11	=
7	Дератизация и дезинсекция, дезинфекция	0,01	0	0	V
8	Аварийное обслуживание внутридомовых сетей электроснабжения	0,1	0	0	V
9	Аварийное обслуживание внутридомовых сетей водоснабжения, водоотведения и теплоснабжения	0,43	0	0	V
10	Обслуживание конструктивных элементов и инженерных систем МКД	5,49	3035.690	1,119	V
11	Общезксплуатационные расходы	1,56	4231.500	1,56	=
Итого по группе :		15,001	26468,95	9,758	

07.2021

№ п/п	Наименование статьи тарифа	Планируемая стоимость работ (руб.) *	Сумма выполненных работ (согласно актов)	Фактическая стоимость работ (руб.) **	***
1	Дератизация и дезинсекция, дезинфекция	0,01	0	0	V
2	ТО общедомового газового оборудования	0,08	0	0	V
3	Аварийное обслуживание внутридомовых сетей электроснабжения	0,1	0	0	V
4	Санитарное содержание придомовой территории	1,85	5018.130	1,85	=
5	Обслуживание конструктивных элементов и инженерных систем МКД	5,49	5021.230	1,851	V
6	Общезксплуатационные расходы	1,56	4231.500	1,56	=
7	Услуги банка	0,11	298.380	0,11	=
8	Аварийное обслуживание внутридомовых сетей водоснабжения, водоотведения и теплоснабжения	0,43	0	0	V
9	Электроэнергия, потребленная при СОИ	0,001	0.000	0	V
10	Услуги по управлению МКД	3,73	10117.630	3,73	=
11	Услуги по начислению и сбору платежей	1,64	964.500	0,356	V
Итого по группе :		15,001	25651,37	9,457	

08.2021

№ п/п	Наименование статьи тарифа	Планируемая стоимость работ (руб.) *	Сумма выполненных работ (согласно актов)	Фактическая стоимость работ (руб.) **	***
1	Дератизация и дезинсекция, дезинфекция	0,01	0	0	V
2	Аварийное обслуживание внутридомовых сетей электроснабжения	0,1	0	0	V

Раздел : реальная стоимость выполненных работ и услуг (тариф)

* - стоимость, услуги (работы) заложенная при подписании тарифа

** - реальная стоимость услуги (работы) определяемая по фактической стоимости работ с учетом площади помещений

*** - маркер результата расчета (V - достаточно заложенной стоимости, = - равно заложенной стоимости, ! - превышение над заложенной стоимостью)

Расчет реальной стоимости работ по статьям тарифа (с группировкой по месяцам и по статьям)

3	Аварийное обслуживание внутридомовых сетей водоснабжения, водоотведения и теплоснабжения	0,43	0	0	V
4	Обслуживание конструктивных элементов и инженерных систем МКД	5,49	1778.300	0,656	V
5	ТО общедомового газового оборудования	0,08	0	0	V
6	Услуги по управлению МКД	3,73	10117.630	3,73	=
7	Отведение сточных вод при СОИ	0,74	2038.120	0,751	!
8	Санитарное содержание придомовой территории	1,85	5018.130	1,85	=
9	Услуги по начислению и сбору платежей	1,64	912.410	0,336	V
10	Общезксплуатационные расходы	1,56	4231.500	1,56	=
11	Услуги банка	0,11	298.380	0,11	=
12	Электроэнергия, потребленная при СОИ	0,001	0.000	0	V
13	Холодная вода, потребленная при СОИ	1,58	4360.440	1,608	!
Итого по группе :		17,321	28754,91	10,601	

09.2021

№ п/п	Наименование статьи тарифа	Планируемая стоимость работ (руб.) *	Сумма выполненных работ (согласно актов)	Фактическая стоимость работ (руб.) **	***
1	Дератизация и дезинсекция, дезинфекция	0,01	0	0	V
2	Аварийное обслуживание внутридомовых сетей электроснабжения	0,1	0	0	V
3	Аварийное обслуживание внутридомовых сетей водоснабжения, водоотведения и теплоснабжения	0,43	0	0	V
4	Общезксплуатационные расходы	1,56	4231.500	1,56	=
5	Обслуживание конструктивных элементов и инженерных систем МКД	5,49	4539.550	1,674	V
6	ТО общедомового газового оборудования	0,08	0	0	V
7	Услуги по управлению МКД	3,73	10117.630	3,73	=
8	Санитарное содержание придомовой территории	1,85	5018.130	1,85	=
9	Холодная вода, потребленная при СОИ	0,41	1138.440	0,42	!
10	Услуги по начислению и сбору платежей	1,64	1352.060	0,499	V
11	Отведение сточных вод при СОИ	0,19	532.120	0,196	!
12	Услуги банка	0,11	298.380	0,11	=
13	Электроэнергия, потребленная при СОИ	0,001	0.000	0	V
Итого по группе :		15,601	27227,81	10,039	

Раздел : реальная стоимость выполненных работ и услуг (тариф)

* - стоимость, услуги (работы) заложенная при подписании тарифа

** - реальная стоимость услуги (работы) определяемая по фактической стоимости работ с учетом площади помещений

*** - маркер результата расчета (V - достаточно заложенной стоимости, = - равно заложенной стоимости, ! - превышение над заложенной стоимостью)

Расчет реальной стоимости работ по статьям тарифа (с группировкой по месяцам и по статьям)

10.2021

№ п/п	Наименование статьи тарифа	Планируемая стоимость работ (руб.) *	Сумма выполненных работ (согласно актов)	Фактическая стоимость работ (руб.) **	***
1	Электроэнергия, потребленная при СОИ	0,001	0.000	0	V
2	ТО общедомового газового оборудования	0,08	0	0	V
3	Услуги по управлению МКД	3,73	10117.630	3,73	=
4	Санитарное содержание придомовой территории	1,85	5018.130	1,85	=
5	Общезксплуатационные расходы	1,56	4231.500	1,56	=
6	Услуги по начислению и сбору платежей	1,64	782.910	0,289	V
7	Обслуживание конструктивных элементов и инженерных систем МКД	5,49	19102.650	7,043	!
8	Услуги банка	0,11	298.380	0,11	=
9	Дератизация и дезинсекция, дезинфекция	0,01	0	0	V
10	Аварийное обслуживание внутридомовых сетей электроснабжения	0,1	0	0	V
11	Аварийное обслуживание внутридомовых сетей водоснабжения, водоотведения и теплоснабжения	0,43	0	0	V
Итого по группе :		15,001	39551,2	14,582	

11.2021

№ п/п	Наименование статьи тарифа	Планируемая стоимость работ (руб.) *	Сумма выполненных работ (согласно актов)	Фактическая стоимость работ (руб.) **	***
1	ТО общедомового газового оборудования	0,08	0	0	V
2	Услуги по управлению МКД	3,73	10117.630	3,73	=
3	Услуги по начислению и сбору платежей	1,64	1231.100	0,454	V
4	Электроэнергия, потребленная при СОИ	0,05	177.100	0,065	!
5	Холодная вода, потребленная при СОИ	0,1	279.240	0,103	!
6	Услуги банка	0,11	298.380	0,11	=
7	Дератизация и дезинсекция, дезинфекция	0,01	0	0	V
8	Аварийное обслуживание внутридомовых сетей электроснабжения	0,1	0	0	V
9	Аварийное обслуживание внутридомовых сетей водоснабжения, водоотведения и теплоснабжения	0,43	0	0	V
10	Санитарное содержание придомовой территории	1,85	5018.130	1,85	=

Раздел : реальная стоимость выполненных работ и услуг (тариф)

* - стоимость, услуги (работы) заложенная при подписании тарифа

** - реальная стоимость услуги (работы) определяемая по фактической стоимости работ с учетом площади помещений

*** - маркер результата расчета (V - достаточно заложенной стоимости, = - равно заложенной стоимости, ! - превышение над заложенной стоимостью)

Расчет реальной стоимости работ по статьям тарифа (с группировкой по месяцам и по статьям)

11	Общексплуатационные расходы	1,56	4231.500	1,56	=
12	Обслуживание конструктивных элементов и инженерных систем МКД	5,49	4353.960	1,605	V
Итого по группе :		15,15	25707,04	9,477	

12.2021

№ п/п	Наименование статьи тарифа	Планируемая стоимость работ (руб.) *	Сумма выполненных работ (согласно актов)	Фактическая стоимость работ (руб.) **	***
1	Услуги по управлению МКД	3,73	10117.630	3,73	=
2	Холодная вода, потребленная при СОИ	0,46	1274.490	0,47	!
3	Услуги по начислению и сбору платежей	1,64	944.370	0,348	V
4	Электроэнергия, потребленная при СОИ	0,06	2848.780	1,05	!
5	Услуги банка	0,11	298.380	0,11	=
6	Дератизация и дезинсекция, дезинфекция	0,01	0	0	V
7	ТО общедомового газового оборудования	0,08	0	0	V
8	Аварийное обслуживание внутридомовых сетей электроснабжения	0,1	0	0	V
9	Санитарное содержание придомовой территории	1,85	5018.130	1,85	=
10	Обслуживание конструктивных элементов и инженерных систем МКД	5,49	6159.360	2,271	V
11	Общексплуатационные расходы	1,56	4231.500	1,56	=
12	Отведение сточных вод при СОИ	0,22	595.710	0,22	=
13	Аварийное обслуживание внутридомовых сетей водоснабжения, водоотведения и теплоснабжения	0,43	0	0	V
Итого по группе :		15,74	31488,35	11,609	

Раздел : реальная стоимость выполненных работ и услуг (тариф)

* - стоимость, услуги (работы) заложенная при подписании тарифа

** - реальная стоимость услуги (работы) определяемая по фактической стоимости работ с учетом площади помещений

*** - маркер результата расчета (V - достаточно заложенной стоимости, = - равно заложенной стоимости, ! - превышение над заложенной стоимостью)

Расчет реальной стоимости работ по статьям внетарифа (с группировкой по месяцам и по статьям)

01.2021

№ п/п	Наименование статьи тарифа	Планируемая стоимость работ (руб.) *	Сумма выполненных работ (согласно актов)	Фактическая стоимость работ (руб.) **	***
1	Текущий ремонт (резервный фонд)	1	0	0	V

Итого по группе :

1 0 0

02.2021

№ п/п	Наименование статьи тарифа	Планируемая стоимость работ (руб.) *	Сумма выполненных работ (согласно актов)	Фактическая стоимость работ (руб.) **	***
1	Текущий ремонт (резервный фонд)	1	0	0	V

Итого по группе :

1 0 0

03.2021

№ п/п	Наименование статьи тарифа	Планируемая стоимость работ (руб.) *	Сумма выполненных работ (согласно актов)	Фактическая стоимость работ (руб.) **	***
1	Текущий ремонт (резервный фонд)	1	0	0	V

Итого по группе :

1 0 0

04.2021

№ п/п	Наименование статьи тарифа	Планируемая стоимость работ (руб.) *	Сумма выполненных работ (согласно актов)	Фактическая стоимость работ (руб.) **	***
1	Текущий ремонт (резервный фонд)	1	0	0	V

Итого по группе :

1 0 0

05.2021

№ п/п	Наименование статьи тарифа	Планируемая стоимость работ (руб.) *	Сумма выполненных работ (согласно актов)	Фактическая стоимость работ (руб.) **	***
1	Текущий ремонт (резервный фонд)	1	0	0	V

Итого по группе :

1 0 0

06.2021

Раздел : реальная стоимость выполненных работ и услуг

* - стоимость, услуги (работы) заложенная при подписании тарифа

** - реальная стоимость услуги (работы) определяемая по фактической стоимости работ с учетом площади помещений

*** - маркер результата расчета (V - достаточно заложенной стоимости, = - равно заложенной стоимости, ! - превышение над заложенной стоимостью)

Расчет реальной стоимости работ по статьям внетарифа (с группировкой по месяцам и по статьям)

№ п/п	Наименование статьи тарифа	Планируемая стоимость работ (руб.) *	Сумма выполненных работ (согласно актов)	Фактическая стоимость работ (руб.) **	***
1	Текущий ремонт (резервный фонд)	1	0	0	V

Итого по группе :

1 0 0

07.2021

№ п/п	Наименование статьи тарифа	Планируемая стоимость работ (руб.) *	Сумма выполненных работ (согласно актов)	Фактическая стоимость работ (руб.) **	***
1	Текущий ремонт (резервный фонд)	1	0	0	V

Итого по группе :

1 0 0

08.2021

№ п/п	Наименование статьи тарифа	Планируемая стоимость работ (руб.) *	Сумма выполненных работ (согласно актов)	Фактическая стоимость работ (руб.) **	***
1	Текущий ремонт (резервный фонд)	1	0	0	V

Итого по группе :

1 0 0

09.2021

№ п/п	Наименование статьи тарифа	Планируемая стоимость работ (руб.) *	Сумма выполненных работ (согласно актов)	Фактическая стоимость работ (руб.) **	***
1	Текущий ремонт (резервный фонд)	1	0	0	V

Итого по группе :

1 0 0

10.2021

№ п/п	Наименование статьи тарифа	Планируемая стоимость работ (руб.) *	Сумма выполненных работ (согласно актов)	Фактическая стоимость работ (руб.) **	***
1	Текущий ремонт (резервный фонд)	1	0	0	V

Итого по группе :

1 0 0

11.2021

№ п/п	Наименование статьи тарифа	Планируемая стоимость работ (руб.) *	Сумма выполненных работ (согласно актов)	Фактическая стоимость работ (руб.) **	***

Раздел : реальная стоимость выполненных работ и услуг

* - стоимость, услуги (работы) заложенная при подписании тарифа

** - реальная стоимость услуги (работы) определяемая по фактической стоимости работ с учетом площади помещений

*** - маркер результата расчета (V - достаточно заложенной стоимости, = - равно заложенной стоимости, ! - превышение над заложенной стоимостью)

Расчет реальной стоимости работ по статьям внетарифа (с группировкой по месяцам и по статьям)

1	Текущий ремонт (резервный фонд)	1	0	0	V
Итого по группе :		1	0	0	

12.2021

№ п/п	Наименование статьи тарифа	Планируемая стоимость работ (руб.) *	Сумма выполненных работ (согласно актов)	Фактическая стоимость работ (руб.) **	***
1	Текущий ремонт (резервный фонд)	1	0	0	V
Итого по группе :		1	0	0	

Раздел : реальная стоимость выполненных работ и услуг

* - стоимость, услуги (работы) заложенная при подписании тарифа

** - реальная стоимость услуги (работы) определяемая по фактической стоимости работ с учетом площади помещений

*** - маркер результата расчета (V - достаточно заложенной стоимости, = - равно заложенной стоимости, ! - превышение над заложенной стоимостью)

Сведения о расходах на содержание лифтового оборудования (ТО, промбезопасность, страхование)

Информация о начислениях и поступлениях по содержанию и техническому обслуживанию

Содержание и техническое обслуживание

Период	Дебет нач. месяца (руб.)	Кредит нач. месяца (руб.)	Начисление (руб.)	Поступление (руб.) *	Изменение (руб.)	Дебет кон. месяца (руб.)	Кредит кон. месяца (руб.)
01.2021	43580,14	3635,27	33063	36663,27	0	39148,87	2804,27
02.2021	39148,87	2804,27	34253,25	33676,56	0	38864,64	1943,35
03.2021	38864,64	1943,35	33063	31998,17	0	39108,11	1121,99
04.2021	39108,11	1121,99	33063	31525,19	0	39805,28	281,35
05.2021	39805,28	281,35	33063	33455,13	0	39131,8	0
06.2021	39131,8	0	33063	31273,5	0	40921,3	0
07.2021	40921,3	0	33063	31209,79	0	42774,51	0
08.2021	42774,51	0	38176,72	29495,86	0	51455,37	0
09.2021	51455,37	0	34385,52	43975,12	0	41865,77	0
10.2021	41865,77	0	33063	25368,72	0	49560,05	0
11.2021	49560,05	0	33393,71	39552,65	0	43401,11	0
12.2021	43401,11	0	34694,09	30470,06	0	47625,14	0
Итого :	47625,14	0	406344,29	398664,02	0	55305,41	

Информация о начислениях и поступлениях по статьям вне тарифа

Текущий ремонт (резервный фонд)

Период	Дебет нач. месяца (руб.)	Кредит нач. месяца (руб.)	Начисление (руб.)	Поступление (руб.) *	Изменение (руб.)	Кредит кон. месяца (руб.)	
01.2021	2976,25	214,4	2204,2	2450,05	0	2675	159
02.2021	2675	159	2204,2	2310,5	0	2513,3	103,6
03.2021	2513,3	103,6	2204,2	2068,64	0	2594,1	48,84
04.2021	2594,1	48,84	2204,2	2094,4	0	2655,06	0
05.2021	2655,06	0	2204,2	2225,46	0	2633,8	0
06.2021	2633,8	0	2204,2	2084,9	0	2753,1	0
07.2021	2753,1	0	2204,2	2036,11	0	2921,19	0
08.2021	2921,19	0	2204,2	1966,39	0	3159	0
09.2021	3159	0	2204,2	2633,9	0	2729,3	0
10.2021	2729,3	0	2204,2	1626,2	0	3307,3	0
11.2021	3307,3	0	2204,2	2645,98	0	2865,52	0
12.2021	2865,52	0	2204,2	2014,52	0	3055,2	0
Итого :	3055,2	0	26450,4	26157,05	0	3348,55	

Информация о начислениях и поступлениях по нежилым помещениям

К.Маркса 77 (Ресторантменеджмент)

Содержание и тех. обслуживание			Текущий ремонт			Оплата уполномоченному лицу		
Начисл.	Пост.	Задолж.	Начисл.	Пост.	Задолж.	Начисл.	Пост.	Задолж.
39705,6	49185,87	-9480,27	2481,6	3102	-620,4	0	0	0
39705,6	49185,87	-9480,27	2481,6	3102	-620,4	0	0	0

К.Маркса 77 (Харламова 129)

Содержание и тех. обслуживание			Текущий ремонт			Оплата уполномоченному лицу		
Начисл.	Пост.	Задолж.	Начисл.	Пост.	Задолж.	Начисл.	Пост.	Задолж.
24768	24752,52	15,48	1548	1548	0	0	0	0
24768	24752,52	15,48	1548	1548	0	0	0	0

К.Маркса 77 (Харламова 42,6)

Содержание и тех. обслуживание			Текущий ремонт			Оплата уполномоченному лицу		
Начисл.	Пост.	Задолж.	Начисл.	Пост.	Задолж.	Начисл.	Пост.	Задолж.
8179,2	8174,1	5,1	511,2	511,2	0	0	0	0
8179,2	8174,1	5,1	511,2	511,2	0	0	0	0

Информация о начислениях и поступлениях от операторов связи, интернет и ТВ

Дата	Наименование оператора	Начисление	Поступление	Задолженность
12.2021	ПАО "Ростелеком"	3600	4500	-900
	Итого :	3600	4500	-900

Итоговая стоимость работ на 1 кв. м. площади МКД, с группировкой по статьям тарифа и внетарифа.**Статьи тарифа**

№ п/п	Наименование статьи тарифа	Средняя планируемая стоимость (руб.)	Средняя фактическая стоимость (руб.)
1	Аварийное обслуживание внутридомовых сетей водоснабжения, водоотведения и теплоснабжения	0,43	0,101
2	Аварийное обслуживание внутридомовых сетей электроснабжения	0,1	0
3	Дератизация и дезинсекция, дезинфекция	0,01	0
4	Обслуживание конструктивных элементов и инженерных систем МКД	5,49	2,085
5	Общексплуатационные расходы	1,56	1,56
6	Отведение сточных вод при СОИ	0,33	0,334
7	Санитарное содержание придомовой территории	1,85	1,85
8	ТО общедомового газового оборудования	0,08	0,086
9	Услуги банка	0,11	0,11
10	Услуги по начислению и сбору платежей	1,64	0,379
11	Услуги по управлению МКД	3,73	3,73
12	Холодная вода, потребленная при СОИ	0,584	0,596
13	Электроэнергия, потребленная при СОИ	0,01	0,092
Итого :		15,924	10,923

Статьи внетарифа

№ п/п	Наименование статьи внетарифа	Средняя планируемая стоимость (руб.)	Средняя фактическая стоимость (руб.)
1	Текущий ремонт (резервный фонд)	1	0
Итого :		1	0

Итоговая стоимость работ на 1 кв. м. площади МКД, с группировкой по статьям тарифа и внетарифа (с суммо выполненных работ)**Статьи тарифа**

№ п/п	Наименование статьи	Средняя планируемая стоимость на 1 кв.м.	Средняя фактическая стоимость на 1 кв.м.	Сумма выполненных работ (руб.)
1	Аварийное обслуживание внутридомовых сетей водоснабжения, водоотведения и теплоснабжения	0,43	0,101	3286
2	Аварийное обслуживание внутридомовых сетей электроснабжения	0,1	0	0
3	Дератизация и дезинсекция, дезинфекция	0,01	0	0
4	Обслуживание конструктивных элементов и инженерных систем МКД	5,49	2,085	67862,48
5	Общексплуатационные расходы	1,56	1,56	50778
6	Отведение сточных вод при СОИ	0,33	0,334	3624,69
7	Санитарное содержание придомовой территории	1,85	1,85	60217,56
8	ТО общедомового газового оборудования	0,08	0,086	2800,1
9	Услуги банка	0,11	0,11	3580,56
10	Услуги по начислению и сбору платежей	1,64	0,379	12332,31
11	Услуги по управлению МКД	3,73	3,73	121411,56
12	Холодная вода, потребленная при СОИ	0,584	0,596	8088,2
13	Электроэнергия, потребленная при СОИ	0,01	0,092	3025,88
Итого :		15,924	10,923	337007,34

Статьи внетарифа

№ п/п	Наименование статьи	Средняя планируемая стоимость на 1 кв.м.	Средняя фактическая стоимость на 1 кв.м.	Сумма выполненных работ (руб.)
1	Текущий ремонт (резервный фонд)	1	0	0
Итого :		1	0	0

**ОТЧЕТ УПРАВЛЯЮЩЕЙ ОРГАНИЗАЦИИ ПО ДОГОВОРУ УПРАВЛЕНИЯ
"СОДЕРЖАНИЕ И ТЕХНИЧЕСКОЕ ОБСЛУЖИВАНИЕ"
ЗА ПЕРИОД с 01.01.2021 по 31.12.2021
АДРЕС : К.Маркса 77**

ПЛОЩАДИ

Общая площадь жилых помещений (м2)	2216,4
Общая площадь нежилых помещений (м2)	495,8
Общая площадь (м2)	2712,2
Уборочная площадь (м2)	

НЕЖИЛЫЕ ПОМЕЩЕНИЯ

Задолженность на начало периода (руб.)	17706,78
Начислено (руб.)	72652,8
Поступление (руб.)	82112,49
Задолженность на конец периода (руб.)	8247,09

ЖИЛЫЕ ПОМЕЩЕНИЯ *

Задолженность на начало периода (руб.)	39944,87
Начислено (руб.)	406344,29
Поступление (руб.)	398664,02
Задолженность на конец периода (руб.)	47625,14

Всего получено денежных средств с МКД ***

480776,51

Наименование (тариф)	Тариф	Факт. стоим. на 1 м2	Затраты за период (руб.)	Затраты в мес. (руб.)
1) Аварийное обслуживание внутридомовых сетей водоснабжения, водоотведения и теплоснабжения	0,43	0,10	3286,00	273,83
2) Аварийное обслуживание внутридомовых сетей электроснабжения	0,10	0,00	0,00	0,00
3) Дератизация и дезинсекция, дезинфекция	0,01	0,00	0,00	0,00
4) Обслуживание конструктивных элементов и инженерных систем МКД	5,49	2,09	67862,48	5655,21
5) Общеэксплуатационные расходы	1,56	1,56	50778,00	4231,50
6) Отведение сточных вод при СОИ	0,33	0,33	3624,69	302,06
7) Санитарное содержание придомовой территории	1,85	1,85	60217,56	5018,13
8) ТО общедомового газового оборудования	0,08	0,09	2800,10	233,34
9) Услуги банка	0,11	0,11	3580,56	298,38
10) Услуги по начислению и сбору платежей	1,64	0,38	12332,31	1027,69
11) Услуги по управлению МКД	3,73	3,73	121411,56	10117,63
12) Холодная вода, потребленная при СОИ	0,58	0,60	8088,20	674,02
13) Электроэнергия, потребленная при СОИ	0,01	0,09	3025,88	252,16
Итого :	15,92	10,92	337007,34	

**Финансовый результат :
143769,17**

* начисления и поступления по статье "содержание и техническое обслуживание"

** возмещение потребленной электроэнергии операторами связи, ТВ и интернета, оборудование которых расположено в МКД

*** общие поступления по жилым помещениям, поступления от операторов связи, ТВ и интернет

**ОТЧЕТ УПРАВЛЯЮЩЕЙ ОРГАНИЗАЦИИ ПО ДОГОВОРУ УПРАВЛЕНИЯ
СТАТЬИ ВНЕТАРИФА
ЗА ПЕРИОД с 01.01.2021 по 31.12.2021
АДРЕС : К.Маркса 77**

ПЛОЩАДИ

Общая площадь жилых помещений (м2)	2216,4
Общая площадь нежилых помещений (м2)	495,8
Общая площадь (м2)	2712,2
Уборочная площадь (м2)	

НЕЖИЛЫЕ ПОМЕЩЕНИЯ

Задолженность на начало периода (руб.)	1135,2
Начислено (руб.)	4540,8
Поступление (руб.)	5161,2
Задолженность на конец периода (руб.)	514,8

ЖИЛЫЕ ПОМЕЩЕНИЯ *

Задолженность на начало периода (руб.)	2761,85
Начислено (руб.)	26450,4
Поступление (руб.)	26157,05
Задолженность на конец периода (руб.)	3055,2
Отпата от операторов связи, ТВ и интернета **	4500

Всего получено денежных средств с МКД **

35818,25

Сумма долга (прибыли) за предыдущий период (по статье "текущий ремонт (текущий ремонт (резервный фонд))")

-306494,18

Информация по текущему ремонту (справочно)

Начисление (руб.)	Поступление (руб.)	Затраты (руб.)	Долг тек. пер. (руб.)	Остаток на конец периода (руб.)
30991,2	35818,25	0	3570	-270675,93

Начисления по строке "Оплата от операторов связи" включены в поступления в текущему ремонту

Наименование (внетариф)	Тариф	Факт. стоим. на 1 м2	Затраты за период (руб.)	Затраты в мес. (руб.)
1) Текущий ремонт (резервный фонд)	1,00	0,00	0,00	0,00
Итого :		1,00	0,00	0,00

Финансовый результат (без учета задолженности (прибыли)) :

35818,25

Финансовый результат (с учетом задолженности (прибыли) за предыдущий период) :

-270675,93

* начисления и поступления по внетарифным статьям

** общие поступления по жилым помещениям, нежилым помещениям