

Отчет по содержанию и техническому обслуживанию

Адрес : **Лесная 155**

Период : **с 01.01.2021 по 31.12.2021**

Информация по площадям жилых и нежилых помещений, расположенных в МКД

Жилые помещения

Дата	Площадь, кв.м.
01.2021	1733,5
10.2021	1733,5
11.2021	1733,5
12.2021	1733,5
02.2021	1733,5
03.2021	1733,5
04.2021	1733,5
05.2021	1733,5
06.2021	1733,5
07.2021	1733,5
08.2021	1733,5
09.2021	1733,5

Информация о составе тарифа для жилых помещений, с указанием стоимости услуг (планируемой), на 1 кв.м. площади

01.01.2021

Состав тарифа (жилые помещения)

№ п/п	Наименование статьи	Цена, на 1 кв.
1	Аварийное обслуживание внутридомовых сетей электроснабжения	0,16
2	Аварийное обслуживание внутридомовых сетей водоснабжения, водоотведения и теплоснабжения	0,5
3	Дератизация и дезинсекция, дезинфекция	0,04
4	Санитарное содержание придомовой территории	1,78
5	ТО общедомового газового оборудования	0,06
6	Обслуживание конструктивных элементов и инженерных систем МКД	4,86
7	Общексплуатационные расходы	1,56
8	Услуги по управлению МКД	3,73
9	Услуги банка	0,11
10	Услуги по начислению и сбору платежей	2,2
11	Холодная вода, потребленная при СОИ	0,2
12	Электроэнергия, потребленная при СОИ	2,06
13	Отведение сточных вод при СОИ	0,09
Итого :		17,35

01.02.2021

Состав тарифа (жилые помещения)

№ п/п	Наименование статьи	Цена, на 1 кв.
1	Аварийное обслуживание внутридомовых сетей электроснабжения	0,16
2	Аварийное обслуживание внутридомовых сетей водоснабжения, водоотведения и теплоснабжения	0,5
3	Дератизация и дезинсекция, дезинфекция	0,04
4	Санитарное содержание придомовой территории	1,78
5	ТО общедомового газового оборудования	0,06
6	Обслуживание конструктивных элементов и инженерных систем МКД	4,86
7	Общексплуатационные расходы	1,56
8	Услуги по управлению МКД	3,73
9	Услуги банка	0,11
10	Услуги по начислению и сбору платежей	2,2
11	Холодная вода, потребленная при СОИ	0,2
12	Электроэнергия, потребленная при СОИ	2,06
13	Отведение сточных вод при СОИ	0,09
Итого :		17,35

01.03.2021

Состав тарифа (жилые помещения)

№ п/п	Наименование статьи	Цена, на 1 кв.
1	Аварийное обслуживание внутридомовых сетей электроснабжения	0,16
2	Аварийное обслуживание внутридомовых сетей водоснабжения, водоотведения и теплоснабжения	0,5
3	Дератизация и дезинсекция, дезинфекция	0,04
4	Санитарное содержание придомовой территории	1,78

Информация о составе тарифа для жилых помещений, с указанием стоимости услуг (планируемой), на 1 кв.м. площади

Состав тарифа (жилые помещения)

№ п/п	Наименование статьи	Цена, на 1 кв.
5	ТО общедомового газового оборудования	0,06
6	Обслуживание конструктивных элементов и инженерных систем МКД	4,86
7	Общексплуатационные расходы	1,56
8	Услуги по управлению МКД	3,73
9	Услуги банка	0,11
10	Услуги по начислению и сбору платежей	2,2
11	Холодная вода, потребленная при СОИ	0,2
12	Электроэнергия, потребленная при СОИ	2,06
13	Отведение сточных вод при СОИ	0,09
Итого :		17,35

01.04.2021

Состав тарифа (жилые помещения)

№ п/п	Наименование статьи	Цена, на 1 кв.
1	Аварийное обслуживание внутридомовых сетей электроснабжения	0,16
2	Аварийное обслуживание внутридомовых сетей водоснабжения, водоотведения и теплоснабжения	0,5
3	Дератизация и дезинсекция, дезинфекция	0,04
4	Санитарное содержание придомовой территории	1,78
5	ТО общедомового газового оборудования	0,06
6	Обслуживание конструктивных элементов и инженерных систем МКД	4,86
7	Общексплуатационные расходы	1,56
8	Услуги по управлению МКД	3,73
9	Услуги банка	0,11
10	Услуги по начислению и сбору платежей	2,2
11	Холодная вода, потребленная при СОИ	0,2
12	Электроэнергия, потребленная при СОИ	2,06
13	Отведение сточных вод при СОИ	0,09
Итого :		17,35

01.05.2021

Состав тарифа (жилые помещения)

№ п/п	Наименование статьи	Цена, на 1 кв.
1	Аварийное обслуживание внутридомовых сетей электроснабжения	0,16
2	Аварийное обслуживание внутридомовых сетей водоснабжения, водоотведения и теплоснабжения	0,5
3	Дератизация и дезинсекция, дезинфекция	0,04
4	Санитарное содержание придомовой территории	1,78
5	ТО общедомового газового оборудования	0,06
6	Обслуживание конструктивных элементов и инженерных систем МКД	4,86
7	Общексплуатационные расходы	1,56
8	Услуги по управлению МКД	3,73
9	Услуги банка	0,11
10	Услуги по начислению и сбору платежей	2,2

Информация о составе тарифа для жилых помещений, с указанием стоимости услуг (планируемой), на 1 кв.м. площади

Состав тарифа (жилые помещения)

№ п/п	Наименование статьи	Цена, на 1 кв.
11	Холодная вода, потребленная при СОИ	0,2
12	Электроэнергия, потребленная при СОИ	2,06
13	Отведение сточных вод при СОИ	0,09
Итого :		17,35

01.06.2021

Состав тарифа (жилые помещения)

№ п/п	Наименование статьи	Цена, на 1 кв.
1	Аварийное обслуживание внутридомовых сетей электроснабжения	0,16
2	Аварийное обслуживание внутридомовых сетей водоснабжения, водоотведения и теплоснабжения	0,5
3	Дератизация и дезинсекция, дезинфекция	0,04
4	Санитарное содержание придомовой территории	1,78
5	ТО общедомового газового оборудования	0,06
6	Обслуживание конструктивных элементов и инженерных систем МКД	4,86
7	Общексплуатационные расходы	1,56
8	Услуги по управлению МКД	3,73
9	Услуги банка	0,11
10	Услуги по начислению и сбору платежей	2,2
11	Холодная вода, потребленная при СОИ	0,2
12	Электроэнергия, потребленная при СОИ	2,06
13	Отведение сточных вод при СОИ	0,09
Итого :		17,35

01.07.2021

Состав тарифа (жилые помещения)

№ п/п	Наименование статьи	Цена, на 1 кв.
1	Аварийное обслуживание внутридомовых сетей электроснабжения	0,16
2	Аварийное обслуживание внутридомовых сетей водоснабжения, водоотведения и теплоснабжения	0,5
3	Дератизация и дезинсекция, дезинфекция	0,04
4	Санитарное содержание придомовой территории	1,78
5	ТО общедомового газового оборудования	0,06
6	Обслуживание конструктивных элементов и инженерных систем МКД	4,86
7	Общексплуатационные расходы	1,56
8	Услуги по управлению МКД	3,73
9	Услуги банка	0,11
10	Услуги по начислению и сбору платежей	2,2
11	Холодная вода, потребленная при СОИ	0,2
12	Электроэнергия, потребленная при СОИ	2,14
13	Отведение сточных вод при СОИ	0,1
Итого :		17,44

01.08.2021

Информация о составе тарифа для жилых помещений, с указанием стоимости услуг (планируемой), на 1 кв.м. площади

Состав тарифа (жилые помещения)

№ п/п	Наименование статьи	Цена, на 1 кв.
1	Аварийное обслуживание внутридомовых сетей электроснабжения	0,16
2	Аварийное обслуживание внутридомовых сетей водоснабжения, водоотведения и теплоснабжения	0,5
3	Дератизация и дезинсекция, дезинфекция	0,04
4	Санитарное содержание придомовой территории	1,78
5	ТО общедомового газового оборудования	0,06
6	Обслуживание конструктивных элементов и инженерных систем МКД	4,86
7	Общексплуатационные расходы	1,56
8	Услуги по управлению МКД	3,73
9	Услуги банка	0,11
10	Услуги по начислению и сбору платежей	2,2
11	Холодная вода, потребленная при СОИ	0,2
12	Электроэнергия, потребленная при СОИ	2,14
13	Отведение сточных вод при СОИ	0,1
Итого :		17,44

01.09.2021

Состав тарифа (жилые помещения)

№ п/п	Наименование статьи	Цена, на 1 кв.
1	Аварийное обслуживание внутридомовых сетей электроснабжения	0,16
2	Аварийное обслуживание внутридомовых сетей водоснабжения, водоотведения и теплоснабжения	0,5
3	Дератизация и дезинсекция, дезинфекция	0,04
4	Санитарное содержание придомовой территории	1,78
5	ТО общедомового газового оборудования	0,06
6	Обслуживание конструктивных элементов и инженерных систем МКД	4,86
7	Общексплуатационные расходы	1,56
8	Услуги по управлению МКД	3,73
9	Услуги банка	0,11
10	Услуги по начислению и сбору платежей	2,2
11	Холодная вода, потребленная при СОИ	0,2
12	Электроэнергия, потребленная при СОИ	2,14
13	Отведение сточных вод при СОИ	0,1
Итого :		17,44

01.10.2021

Состав тарифа (жилые помещения)

№ п/п	Наименование статьи	Цена, на 1 кв.
1	Аварийное обслуживание внутридомовых сетей электроснабжения	0,16
2	Аварийное обслуживание внутридомовых сетей водоснабжения, водоотведения и теплоснабжения	0,5
3	Дератизация и дезинсекция, дезинфекция	0,04
4	Санитарное содержание придомовой территории	1,78
5	ТО общедомового газового оборудования	0,06

Информация о составе тарифа для жилых помещений, с указанием стоимости услуг (планируемой), на 1 кв.м. площади

Состав тарифа (жилые помещения)

№ п/п	Наименование статьи	Цена, на 1 кв.
6	Обслуживание конструктивных элементов и инженерных систем МКД	4,86
7	Общеэксплуатационные расходы	1,56
8	Услуги по управлению МКД	3,73
9	Услуги банка	0,11
10	Услуги по начислению и сбору платежей	2,2
11	Холодная вода, потребленная при СОИ	0,2
12	Электроэнергия, потребленная при СОИ	2,14
13	Отведение сточных вод при СОИ	0,1
Итого :		17,44

01.11.2021

Состав тарифа (жилые помещения)

№ п/п	Наименование статьи	Цена, на 1 кв.
1	Аварийное обслуживание внутридомовых сетей электроснабжения	0,16
2	Аварийное обслуживание внутридомовых сетей водоснабжения, водоотведения и теплоснабжения	0,5
3	Дератизация и дезинсекция, дезинфекция	0,04
4	Санитарное содержание придомовой территории	1,78
5	ТО общедомового газового оборудования	0,06
6	Обслуживание конструктивных элементов и инженерных систем МКД	4,86
7	Общеэксплуатационные расходы	1,56
8	Услуги по управлению МКД	3,73
9	Услуги банка	0,11
10	Услуги по начислению и сбору платежей	2,2
11	Холодная вода, потребленная при СОИ	0,2
12	Электроэнергия, потребленная при СОИ	2,14
13	Отведение сточных вод при СОИ	0,1
Итого :		17,44

01.12.2021

Состав тарифа (жилые помещения)

№ п/п	Наименование статьи	Цена, на 1 кв.
1	Аварийное обслуживание внутридомовых сетей электроснабжения	0,16
2	Аварийное обслуживание внутридомовых сетей водоснабжения, водоотведения и теплоснабжения	0,5
3	Дератизация и дезинсекция, дезинфекция	0,04
4	Санитарное содержание придомовой территории	1,78
5	ТО общедомового газового оборудования	0,06
6	Обслуживание конструктивных элементов и инженерных систем МКД	4,86
7	Общеэксплуатационные расходы	1,56
8	Услуги по управлению МКД	3,73
9	Услуги банка	0,11
10	Услуги по начислению и сбору платежей	2,2
11	Холодная вода, потребленная при СОИ	0,2

Информация о составе тарифа для жилых помещений, с указанием стоимости услуг (планируемой), на 1 кв.м. площади

Состав тарифа (жилые помещения)

№ п/п	Наименование статьи	Цена, на 1 кв.
12	Электроэнергия, потребленная при СОИ	2,14
13	Отведение сточных вод при СОИ	0,1
Итого :		17,44

Информация о составе внетарифа для жилых помещений, с указанием стоимости услуг (планируемой), на 1 кв.м. площади

Информация о составе тарифа для нежилых помещений, с указанием стоимости услуг (планируемой), на 1 кв.м. площади

Информация о составе внетарифа для нежилых помещений, с указанием стоимости услуг (планируемой), на 1 кв .м. площади

Сведения о выполненных работах за указанный период (с указанием стоимости по видам работ)
Статьи тарифа.

31.01.2021

Санитарное содержание придомовой территории

№ п/п	Наименование вида работ	Акт	Стоимость
1	уборка территории	от 31.01.2021	3595,6
Итого по группе :			3595,6

Обслуживание конструктивных элементов и инженерных систем МКД

№ п/п	Наименование вида работ	Акт	Стоимость
1	заработная плата рабочего персонала	бн от 31.01.2021	2543,8
2	сантехнические работы	9980 от 25.01.2021	485,5
Итого по группе :			3029,3

Общексплуатационные расходы

№ п/п	Наименование вида работ	Акт	Стоимость
1	общексплуатационные расходы	от 31.01.2021	2704,26
Итого по группе :			2704,26

Услуги по управлению МКД

№ п/п	Наименование вида работ	Акт	Стоимость
1	налоги	от 31.01.2021	1681,5
2	услуга управления домом	от 31.01.2021	4784,46
Итого по группе :			6465,96

Услуги банка

№ п/п	Наименование вида работ	Акт	Стоимость
1	услуги банка	от 31.01.2021	190,69
Итого по группе :			190,69

Услуги по начислению и сбору платежей

№ п/п	Наименование вида работ	Акт	Стоимость
1	услуги по начислению и сбору платежей	от 31.01.2021	4287,49
Итого по группе :			4287,49

Холодная вода, потребленная при СОИ

№ п/п	Наименование вида работ	Акт	Стоимость
1	ОДН по холодной воде	от 31.01.2021	2336,94
Итого по группе :			2336,94

Электроэнергия, потребленная при СОИ

№ п/п	Наименование вида работ	Акт	Стоимость
1	ОДН по электроэнергии	от 31.01.2021	908,82
Итого по группе :			908,82

Сведения о выполненных работах за указанный период (с указанием стоимости по видам работ)
Статьи тарифа.

Отведение сточных вод при СОИ

№ п/п	Наименование вида работ	Акт	Стоимость
1	ОДН по отведению сточных вод	от 31.01.2021	1035,2
Итого по группе :			1035,2

28.02.2021

Санитарное содержание придомовой территории

№ п/п	Наименование вида работ	Акт	Стоимость
1	уборка территории	от 28.02.2021	3595,6
Итого по группе :			3595,6

Обслуживание конструктивных элементов и инженерных систем МКД

№ п/п	Наименование вида работ	Акт	Стоимость
1	заработная плата рабочего персонала	бн от 28.02.2021	2609,83
Итого по группе :			2609,83

Общексплуатационные расходы

№ п/п	Наименование вида работ	Акт	Стоимость
1	общексплуатационные расходы	от 28.02.2021	2704,26
Итого по группе :			2704,26

Услуги по управлению МКД

№ п/п	Наименование вида работ	Акт	Стоимость
1	налоги	от 28.02.2021	1681,5
2	услуга управления домом	от 28.02.2021	4784,46
Итого по группе :			6465,96

Услуги банка

№ п/п	Наименование вида работ	Акт	Стоимость
1	услуги банка	от 28.02.2021	190,69
Итого по группе :			190,69

Услуги по начислению и сбору платежей

№ п/п	Наименование вида работ	Акт	Стоимость
1	услуги по начислению и сбору платежей	от 28.02.2021	5378,4
Итого по группе :			5378,4

Холодная вода, потребленная при СОИ

№ п/п	Наименование вида работ	Акт	Стоимость
1	ОДН по холодной воде	от 28.02.2021	1534,52
Итого по группе :			1534,52

Электроэнергия, потребленная при СОИ

№ п/п	Наименование вида работ	Акт	Стоимость
-------	-------------------------	-----	-----------

Сведения о выполненных работах за указанный период (с указанием стоимости по видам работ)
Статьи тарифа.

1	ОДН по электроэнергии	от 28.02.2021	2891,7
---	-----------------------	---------------	--------

Итого по группе : **2891,7**

Отведение сточных вод при СОИ

№ п/п	Наименование вида работ	Акт	Стоимость
-------	-------------------------	-----	-----------

1	ОДН по отведению сточных вод	от 28.02.2021	679,75
---	------------------------------	---------------	--------

Итого по группе : **679,75**

31.03.2021

Санитарное содержание придомовой территории

№ п/п	Наименование вида работ	Акт	Стоимость
-------	-------------------------	-----	-----------

1	уборка территории	от 31.03.2021	3595,6
---	-------------------	---------------	--------

Итого по группе : **3595,6**

Обслуживание конструктивных элементов и инженерных систем МКД

№ п/п	Наименование вида работ	Акт	Стоимость
-------	-------------------------	-----	-----------

1	заработная плата рабочего персонала	бн от 31.03.2021	2645,6
---	-------------------------------------	------------------	--------

Итого по группе : **2645,6**

Общексплуатационные расходы

№ п/п	Наименование вида работ	Акт	Стоимость
-------	-------------------------	-----	-----------

1	общексплуатационные расходы	от 31.03.2021	2704,26
---	-----------------------------	---------------	---------

Итого по группе : **2704,26**

Услуги по управлению МКД

№ п/п	Наименование вида работ	Акт	Стоимость
-------	-------------------------	-----	-----------

1	налоги	от 31.03.2021	1681,5
---	--------	---------------	--------

2	услуга управления домом	от 31.03.2021	4784,46
---	-------------------------	---------------	---------

Итого по группе : **6465,96**

Услуги банка

№ п/п	Наименование вида работ	Акт	Стоимость
-------	-------------------------	-----	-----------

1	услуги банка	от 31.03.2021	190,69
---	--------------	---------------	--------

Итого по группе : **190,69**

Услуги по начислению и сбору платежей

№ п/п	Наименование вида работ	Акт	Стоимость
-------	-------------------------	-----	-----------

1	услуги по начислению и сбору платежей	от 31.03.2021	4882,06
---	---------------------------------------	---------------	---------

Итого по группе : **4882,06**

Холодная вода, потребленная при СОИ

№ п/п	Наименование вида работ	Акт	Стоимость
-------	-------------------------	-----	-----------

1	ОДН по холодной воде	от 31.03.2021	3356,76
---	----------------------	---------------	---------

Итого по группе : **3356,76**

Сведения о выполненных работах за указанный период (с указанием стоимости по видам работ)
Статьи тарифа.

Электроэнергия, потребленная при СОИ

№ п/п	Наименование вида работ	Акт	Стоимость
1	ОДН по электроэнергии	от 31.03.2021	2799,36
Итого по группе :			2799,36

Отведение сточных вод при СОИ

№ п/п	Наименование вида работ	Акт	Стоимость
1	ОДН по отведению сточных вод	от 31.03.2021	1486,94
Итого по группе :			1486,94

30.04.2021

Аварийное обслуживание внутридомовых сетей водоснабжения, водоотведения и теплоснабжения

№ п/п	Наименование вида работ	Акт	Стоимость
1	Аварийно-ремонтная служба внутридомовых сетей водоснабжения, теплоснабжения и водоотведения	518 от 08.04.2021	3286
Итого по группе :			3286

Санитарное содержание придомовой территории

№ п/п	Наименование вида работ	Акт	Стоимость
1	уборка территории	от 30.04.2021	3595,6
Итого по группе :			3595,6

Обслуживание конструктивных элементов и инженерных систем МКД

№ п/п	Наименование вида работ	Акт	Стоимость
1	Подготовка проектно-сметной документации	239 от 01.04.2021	8010,35
2	Ремонт кровли	10287 от 08.04.2021	750
3	заработная плата рабочего персонала	бн от 30.04.2021	1940,97
Итого по группе :			10701,32

Общексплуатационные расходы

№ п/п	Наименование вида работ	Акт	Стоимость
1	общексплуатационные расходы	от 30.04.2021	2704,26
Итого по группе :			2704,26

Услуги по управлению МКД

№ п/п	Наименование вида работ	Акт	Стоимость
1	налоги	от 30.04.2021	1681,5
2	услуга управления домом	от 30.04.2021	4784,46
Итого по группе :			6465,96

Услуги банка

№ п/п	Наименование вида работ	Акт	Стоимость
1	услуги банка	от 30.04.2021	190,69
Итого по группе :			190,69

Сведения о выполненных работах за указанный период (с указанием стоимости по видам работ)
Статьи тарифа.

Услуги по начислению и сбору платежей

№ п/п	Наименование вида работ	Акт	Стоимость
1	услуги по начислению и сбору платежей	от 30.04.2021	4918,22
Итого по группе :			4918,22

Холодная вода, потребленная при СОИ

№ п/п	Наименование вида работ	Акт	Стоимость
1	ОДН по холодной воде	от 30.04.2021	2060,94
Итого по группе :			2060,94

Электроэнергия, потребленная при СОИ

№ п/п	Наименование вида работ	Акт	Стоимость
1	ОДН по электроэнергии	от 30.04.2021	2920,86
Итого по группе :			2920,86

Отведение сточных вод при СОИ

№ п/п	Наименование вида работ	Акт	Стоимость
1	ОДН по отведению сточных вод	от 30.04.2021	912,94
Итого по группе :			912,94

31.05.2021

Санитарное содержание придомовой территории

№ п/п	Наименование вида работ	Акт	Стоимость
1	уборка территории	от 31.05.2021	3595,6
Итого по группе :			3595,6

Обслуживание конструктивных элементов и инженерных систем МКД

№ п/п	Наименование вида работ	Акт	Стоимость
1	Покос	10387 от 20.05.2021	2112
2	заработная плата рабочего персонала	бн от 31.05.2021	2086,4
Итого по группе :			4198,4

Общексплуатационные расходы

№ п/п	Наименование вида работ	Акт	Стоимость
1	общексплуатационные расходы	от 31.05.2021	2704,26
Итого по группе :			2704,26

Услуги по управлению МКД

№ п/п	Наименование вида работ	Акт	Стоимость
1	налоги	от 31.05.2021	1681,5
2	услуга управления домом	от 31.05.2021	4784,46
Итого по группе :			6465,96

Сведения о выполненных работах за указанный период (с указанием стоимости по видам работ)
Статьи тарифа.

Услуги банка

№ п/п	Наименование вида работ	Акт	Стоимость
1	услуги банка	от 31.05.2021	190,69
Итого по группе :			190,69

Услуги по начислению и сбору платежей

№ п/п	Наименование вида работ	Акт	Стоимость
1	услуги по начислению и сбору платежей	от 31.05.2021	3839,38
Итого по группе :			3839,38

Холодная вода, потребленная при СОИ

№ п/п	Наименование вида работ	Акт	Стоимость
1	ОДН по холодной воде	от 31.05.2021	1477,68
Итого по группе :			1477,68

Электроэнергия, потребленная при СОИ

№ п/п	Наименование вида работ	Акт	Стоимость
1	ОДН по электроэнергии	от 31.05.2021	2498,04
Итого по группе :			2498,04

Отведение сточных вод при СОИ

№ п/п	Наименование вида работ	Акт	Стоимость
1	ОДН по отведению сточных вод	от 31.05.2021	654,57
Итого по группе :			654,57

30.06.2021

Дератизация и дезинсекция, дезинфекция

№ п/п	Наименование вида работ	Акт	Стоимость
1	дератизация, дезинсекция и дезинфекция	377 от 18.06.2021	300
Итого по группе :			300

Санитарное содержание придомовой территории

№ п/п	Наименование вида работ	Акт	Стоимость
1	уборка территории	от 30.06.2021	3595,6
Итого по группе :			3595,6

ТО общедомового газового оборудования

№ п/п	Наименование вида работ	Акт	Стоимость
1	Техническое обслуживание общего газового оборудования	B558 от 07.06.2021	1608,36
Итого по группе :			1608,36

Обслуживание конструктивных элементов и инженерных систем МКД

№ п/п	Наименование вида работ	Акт	Стоимость
1	Покос	10524 от 18.06.2021	2112

Сведения о выполненных работах за указанный период (с указанием стоимости по видам работ)
Статьи тарифа.

2 заработная плата рабочего персонала бн от 30.06.2021 1794,13

Итого по группе : **3906,13**

Общексплуатационные расходы

№ п/п	Наименование вида работ	Акт	Стоимость
1	общексплуатационные расходы	от 30.06.2021	2704,26

Итого по группе : **2704,26**

Услуги по управлению МКД

№ п/п	Наименование вида работ	Акт	Стоимость
1	налоги	от 30.06.2021	1681,5
2	услуга управления домом	от 30.06.2021	4784,46

Итого по группе : **6465,96**

Услуги банка

№ п/п	Наименование вида работ	Акт	Стоимость
1	услуги банка	от 30.06.2021	190,69

Итого по группе : **190,69**

Услуги по начислению и сбору платежей

№ п/п	Наименование вида работ	Акт	Стоимость
1	услуги по начислению и сбору платежей	от 30.06.2021	3643,11

Итого по группе : **3643,11**

Холодная вода, потребленная при СОИ

№ п/п	Наименование вида работ	Акт	Стоимость
1	ОДН по холодной воде	от 30.06.2021	1083,39

Итого по группе : **1083,39**

Электроэнергия, потребленная при СОИ

№ п/п	Наименование вида работ	Акт	Стоимость
1	ОДН по электроэнергии	от 30.06.2021	797,04

Итого по группе : **797,04**

Отведение сточных вод при СОИ

№ п/п	Наименование вида работ	Акт	Стоимость
1	ОДН по отведению сточных вод	от 30.06.2021	479,91

Итого по группе : **479,91**

31.07.2021

Аварийное обслуживание внутридомовых сетей водоснабжения, водоотведения и теплоснабжения

№ п/п	Наименование вида работ	Акт	Стоимость
1	Аварийно-ремонтная служба внутридомовых сетей водоснабжения, теплоснабжения и водоотведения	535 от 25.07.2021	3286

Итого по группе : **3286**

Сведения о выполненных работах за указанный период (с указанием стоимости по видам работ)
Статьи тарифа.

Санитарное содержание придомовой территории

№ п/п	Наименование вида работ	Акт	Стоимость
1	уборка территории	от 31.07.2021	3595,6
Итого по группе :			3595,6

Обслуживание конструктивных элементов и инженерных систем МКД

№ п/п	Наименование вида работ	Акт	Стоимость
1	слив воды	752 от 02.07.2021	185,37
2	общестроительные работы	10582 от 08.07.2021	4315
3	сантехнические работы	10604 от 21.07.2021	222
4	заработная плата рабочего персонала	бн от 31.07.2021	3208,96
Итого по группе :			7931,33

Общексплуатационные расходы

№ п/п	Наименование вида работ	Акт	Стоимость
1	общексплуатационные расходы	от 31.07.2021	2704,26
Итого по группе :			2704,26

Услуги по управлению МКД

№ п/п	Наименование вида работ	Акт	Стоимость
1	налоги	от 31.07.2021	1681,5
2	услуга управления домом	от 31.07.2021	4784,46
Итого по группе :			6465,96

Услуги банка

№ п/п	Наименование вида работ	Акт	Стоимость
1	услуги банка	от 31.07.2021	190,69
Итого по группе :			190,69

Услуги по начислению и сбору платежей

№ п/п	Наименование вида работ	Акт	Стоимость
1	услуги по начислению и сбору платежей	от 31.07.2021	2130,56
Итого по группе :			2130,56

Холодная вода, потребленная при СОИ

№ п/п	Наименование вида работ	Акт	Стоимость
1	ОДН по холодной воде	от 31.07.2021	1031,54
Итого по группе :			1031,54

Электроэнергия, потребленная при СОИ

№ п/п	Наименование вида работ	Акт	Стоимость
1	ОДН по электроэнергии	от 31.07.2021	2115,08
Итого по группе :			2115,08

Сведения о выполненных работах за указанный период (с указанием стоимости по видам работ)
Статьи тарифа.

Отведение сточных вод при СОИ

№ п/п	Наименование вида работ	Акт	Стоимость
1	ОДН по отведению сточных вод	от 31.07.2021	482,15
Итого по группе :			482,15

31.08.2021

Санитарное содержание придомовой территории

№ п/п	Наименование вида работ	Акт	Стоимость
1	уборка территории	от 31.08.2021	3595,6
Итого по группе :			3595,6

Обслуживание конструктивных элементов и инженерных систем МКД

№ п/п	Наименование вида работ	Акт	Стоимость
1	Покос	10709 от 31.08.2021	2112
2	заработная плата рабочего персонала	бн от 31.08.2021	1136,47
Итого по группе :			3248,47

Общексплуатационные расходы

№ п/п	Наименование вида работ	Акт	Стоимость
1	общексплуатационные расходы	от 31.08.2021	2704,26
Итого по группе :			2704,26

Услуги по управлению МКД

№ п/п	Наименование вида работ	Акт	Стоимость
1	налоги	от 31.08.2021	1681,5
2	услуга управления домом	от 31.08.2021	4784,46
Итого по группе :			6465,96

Услуги банка

№ п/п	Наименование вида работ	Акт	Стоимость
1	услуги банка	от 31.08.2021	190,69
Итого по группе :			190,69

Услуги по начислению и сбору платежей

№ п/п	Наименование вида работ	Акт	Стоимость
1	услуги по начислению и сбору платежей	от 31.08.2021	2129,01
Итого по группе :			2129,01

Холодная вода, потребленная при СОИ

№ п/п	Наименование вида работ	Акт	Стоимость
1	ОДН по холодной воде	от 31.08.2021	2549,71
Итого по группе :			2549,71

Сведения о выполненных работах за указанный период (с указанием стоимости по видам работ)
Статьи тарифа.

Электроэнергия, потребленная при СОИ

№ п/п	Наименование вида работ	Акт	Стоимость
1	ОДН по электроэнергии	от 31.08.2021	4275,7
Итого по группе :			4275,7

Отведение сточных вод при СОИ

№ п/п	Наименование вида работ	Акт	Стоимость
1	ОДН по отведению сточных вод	от 31.08.2021	1191,76
Итого по группе :			1191,76

30.09.2021

Дератизация и дезинсекция, дезинфекция

№ п/п	Наименование вида работ	Акт	Стоимость
1	дератизация, дезинсекция и дезинфекция	617 от 10.09.2021	300
Итого по группе :			300

Санитарное содержание придомовой территории

№ п/п	Наименование вида работ	Акт	Стоимость
1	уборка территории	от 30.09.2021	3595,6
Итого по группе :			3595,6

Обслуживание конструктивных элементов и инженерных систем МКД

№ п/п	Наименование вида работ	Акт	Стоимость
1	заработная плата рабочего персонала	бн от 30.09.2021	2311,9
2	общестроительные работы	10740 от 07.09.2021	2875
Итого по группе :			5186,9

Общексплуатационные расходы

№ п/п	Наименование вида работ	Акт	Стоимость
1	общексплуатационные расходы	от 30.09.2021	2704,26
Итого по группе :			2704,26

Услуги по управлению МКД

№ п/п	Наименование вида работ	Акт	Стоимость
1	налоги	от 30.09.2021	1681,5
2	услуга управления домом	от 30.09.2021	4784,46
Итого по группе :			6465,96

Услуги банка

№ п/п	Наименование вида работ	Акт	Стоимость
1	услуги банка	от 30.09.2021	190,69
Итого по группе :			190,69

Сведения о выполненных работах за указанный период (с указанием стоимости по видам работ)
Статьи тарифа.

Услуги по начислению и сбору платежей

№ п/п	Наименование вида работ	Акт	Стоимость
1	услуги по начислению и сбору платежей	от 30.09.2021	3599,27
Итого по группе :			3599,27

Холодная вода, потребленная при СОИ

№ п/п	Наименование вида работ	Акт	Стоимость
1	ОДН по холодной воде	от 30.09.2021	1697,9
Итого по группе :			1697,9

Электроэнергия, потребленная при СОИ

№ п/п	Наименование вида работ	Акт	Стоимость
1	ОДН по электроэнергии	от 30.09.2021	3165,03
Итого по группе :			3165,03

Отведение сточных вод при СОИ

№ п/п	Наименование вида работ	Акт	Стоимость
1	ОДН по отведению сточных вод	от 30.09.2021	793,62
Итого по группе :			793,62

31.10.2021

Санитарное содержание придомовой территории

№ п/п	Наименование вида работ	Акт	Стоимость
1	уборка территории	от 31.10.2021	3595,6
Итого по группе :			3595,6

Обслуживание конструктивных элементов и инженерных систем МКД

№ п/п	Наименование вида работ	Акт	Стоимость
1	заработная плата рабочего персонала	бн от 31.10.2021	2133,02
2	общестроительные работы	10844 от 18.10.2021	17171
3	Периодическая проверка вентканалов и дымоходов	52 от 20.10.2021	2380
Итого по группе :			21684,02

Общексплуатационные расходы

№ п/п	Наименование вида работ	Акт	Стоимость
1	общексплуатационные расходы	от 31.10.2021	2704,26
Итого по группе :			2704,26

Услуги по управлению МКД

№ п/п	Наименование вида работ	Акт	Стоимость
1	налоги	от 31.10.2021	1681,5
2	услуга управления домом	от 31.10.2021	4784,46
Итого по группе :			6465,96

Сведения о выполненных работах за указанный период (с указанием стоимости по видам работ)
Статьи тарифа.

Услуги банка

№ п/п	Наименование вида работ	Акт	Стоимость
1	услуги банка	от 31.10.2021	190,69
Итого по группе :			190,69

Услуги по начислению и сбору платежей

№ п/п	Наименование вида работ	Акт	Стоимость
1	услуги по начислению и сбору платежей	от 31.10.2021	2370,59
Итого по группе :			2370,59

Холодная вода, потребленная при СОИ

№ п/п	Наименование вида работ	Акт	Стоимость
1	ОДН по холодной воде	от 31.10.2021	1886,16
Итого по группе :			1886,16

Электроэнергия, потребленная при СОИ

№ п/п	Наименование вида работ	Акт	Стоимость
1	ОДН по электроэнергии	от 31.10.2021	3974,63
Итого по группе :			3974,63

Отведение сточных вод при СОИ

№ п/п	Наименование вида работ	Акт	Стоимость
1	ОДН по отведению сточных вод	от 31.10.2021	881,61
Итого по группе :			881,61

30.11.2021

Санитарное содержание придомовой территории

№ п/п	Наименование вида работ	Акт	Стоимость
1	уборка территории	от 30.11.2021	3595,6
Итого по группе :			3595,6

Обслуживание конструктивных элементов и инженерных систем МКД

№ п/п	Наименование вида работ	Акт	Стоимость
1	заработная плата рабочего персонала	бн от 30.11.2021	2782,52
Итого по группе :			2782,52

Общексплуатационные расходы

№ п/п	Наименование вида работ	Акт	Стоимость
1	общексплуатационные расходы	от 30.11.2021	2704,26
Итого по группе :			2704,26

Услуги по управлению МКД

№ п/п	Наименование вида работ	Акт	Стоимость
1	налоги	от 30.11.2021	1681,5

Сведения о выполненных работах за указанный период (с указанием стоимости по видам работ)
Статьи тарифа.

2 услуга управления домом от 30.11.2021 4784,46

Итого по группе : **6465,96**

Услуги банка

№ п/п	Наименование вида работ	Акт	Стоимость
1	услуги банка	от 30.11.2021	190,69

Итого по группе : **190,69**

Услуги по начислению и сбору платежей

№ п/п	Наименование вида работ	Акт	Стоимость
1	услуги по начислению и сбору платежей	от 30.11.2021	3588,04

Итого по группе : **3588,04**

Холодная вода, потребленная при СОИ

№ п/п	Наименование вида работ	Акт	Стоимость
1	ОДН по холодной воде	от 30.11.2021	1628,74

Итого по группе : **1628,74**

Электроэнергия, потребленная при СОИ

№ п/п	Наименование вида работ	Акт	Стоимость
1	ОДН по электроэнергии	от 30.11.2021	3985,6

Итого по группе : **3985,6**

Отведение сточных вод при СОИ

№ п/п	Наименование вида работ	Акт	Стоимость
1	ОДН по отведению сточных вод	от 30.11.2021	761,29

Итого по группе : **761,29**

31.12.2021

Санитарное содержание придомовой территории

№ п/п	Наименование вида работ	Акт	Стоимость
1	уборка территории	от 31.12.2021	3595,6

Итого по группе : **3595,6**

Обслуживание конструктивных элементов и инженерных систем МКД

№ п/п	Наименование вида работ	Акт	Стоимость
1	заработная плата рабочего персонала	бн от 31.12.2021	2277,27
2	сантехнические работы	11005 от 17.12.2021	1972
3	сантехнические работы	11013 от 22.12.2021	5465,5

Итого по группе : **9714,77**

Общексплуатационные расходы

№ п/п	Наименование вида работ	Акт	Стоимость
1	общексплуатационные расходы	от 31.12.2021	2704,26

Сведения о выполненных работах за указанный период (с указанием стоимости по видам работ)
Статьи тарифа.

Итого по группе : 2704,26

Услуги по управлению МКД

№ п/п	Наименование вида работ	Акт	Стоимость
1	налоги	от 31.12.2021	1681,5
2	услуга управления домом	от 31.12.2021	4784,46
Итого по группе :			6465,96

Услуги банка

№ п/п	Наименование вида работ	Акт	Стоимость
1	услуги банка	от 31.12.2021	190,69
Итого по группе :			190,69

Услуги по начислению и сбору платежей

№ п/п	Наименование вида работ	Акт	Стоимость
1	услуги по начислению и сбору платежей	от 31.12.2021	4387,52
Итого по группе :			4387,52

Холодная вода, потребленная при СОИ

№ п/п	Наименование вида работ	Акт	Стоимость
1	ОДН по холодной воде	от 31.12.2021	1937,61
Итого по группе :			1937,61

Электроэнергия, потребленная при СОИ

№ п/п	Наименование вида работ	Акт	Стоимость
1	ОДН по электроэнергии	от 31.12.2021	3700,54
Итого по группе :			3700,54

Отведение сточных вод при СОИ

№ п/п	Наименование вида работ	Акт	Стоимость
1	ОДН по отведению сточных вод	от 31.12.2021	905,66
Итого по группе :			905,66

**Сведения о выполненных работах за указанный период (с указанием стоимости по видам работ)
Статьи внетарифа.**

Раздел : выполненные работы (внетариф)

Расчет реальной стоимости работ по статьям тарифа (с группировкой по месяцам и по статьям)

01.2021

№ п/п	Наименование статьи тарифа	Планируемая стоимость работ (руб.) *	Сумма выполненных работ (согласно актов)	Фактическая стоимость работ (руб.) **	***
1	ТО общедомового газового оборудования	0,06	0	0	V
2	Электроэнергия, потребленная при СОИ	2,06	908.820	0,524	V
3	Услуги по начислению и сбору платежей	2,2	4287.490	2,473	!
4	Холодная вода, потребленная при СОИ	0,2	2336.940	1,348	!
5	Услуги по управлению МКД	3,73	6465.960	3,73	=
6	Услуги банка	0,11	190.690	0,11	=
7	Дератизация и дезинсекция, дезинфекция	0,04	0	0	V
8	Аварийное обслуживание внутридомовых сетей электроснабжения	0,16	0	0	V
9	Аварийное обслуживание внутридомовых сетей водоснабжения, водоотведения и теплоснабжения	0,5	0	0	V
10	Отведение сточных вод при СОИ	0,09	1035.200	0,597	!
11	Обслуживание конструктивных элементов и инженерных систем МКД	4,86	3029.300	1,748	V
12	Санитарное содержание придомовой территории	1,78	3595.600	2,074	!
13	Общезксплуатационные расходы	1,56	2704.260	1,56	=
Итого по группе :		17,35	24554,26	14,164	

02.2021

№ п/п	Наименование статьи тарифа	Планируемая стоимость работ (руб.) *	Сумма выполненных работ (согласно актов)	Фактическая стоимость работ (руб.) **	***
1	Дератизация и дезинсекция, дезинфекция	0,04	0	0	V
2	Аварийное обслуживание внутридомовых сетей электроснабжения	0,16	0	0	V
3	Аварийное обслуживание внутридомовых сетей водоснабжения, водоотведения и теплоснабжения	0,5	0	0	V
4	Обслуживание конструктивных элементов и инженерных систем МКД	4,86	2609.830	1,506	V
5	Холодная вода, потребленная при СОИ	0,2	1534.520	0,885	!
6	Электроэнергия, потребленная при СОИ	2,06	2891.700	1,668	V
7	ТО общедомового газового оборудования	0,06	0	0	V
8	Услуги по начислению и сбору платежей	2,2	5378.400	3,103	!

Раздел : реальная стоимость выполненных работ и услуг (тариф)

* - стоимость, услуги (работы) заложенная при подписании тарифа

** - реальная стоимость услуги (работы) определяемая по фактической стоимости работ с учетом площади помещений

*** - маркер результата расчета (V - достаточно заложенной стоимости, = - равно заложенной стоимости, ! - превышение над заложенной стоимостью)

Расчет реальной стоимости работ по статьям тарифа (с группировкой по месяцам и по статьям)

9	Услуги по управлению МКД	3,73	6465.960	3,73	=
10	Санитарное содержание придомовой территории	1,78	3595.600	2,074	!
11	Общексплуатационные расходы	1,56	2704.260	1,56	=
12	Отведение сточных вод при СОИ	0,09	679.750	0,392	!
13	Услуги банка	0,11	190.690	0,11	=
Итого по группе :		17,35	26050,71	15,028	

03.2021

№ п/п	Наименование статьи тарифа	Планируемая стоимость работ (руб.) *	Сумма выполненных работ (согласно актов)	Фактическая стоимость работ (руб.) **	***
1	Электроэнергия, потребленная при СОИ	2,06	2799.360	1,615	V
2	ТО общедомового газового оборудования	0,06	0	0	V
3	Холодная вода, потребленная при СОИ	0,2	3356.760	1,936	!
4	Отведение сточных вод при СОИ	0,09	1486.940	0,858	!
5	Услуги по управлению МКД	3,73	6465.960	3,73	=
6	Санитарное содержание придомовой территории	1,78	3595.600	2,074	!
7	Услуги по начислению и сбору платежей	2,2	4882.060	2,816	!
8	Услуги банка	0,11	190.690	0,11	=
9	Дератизация и дезинсекция, дезинфекция	0,04	0	0	V
10	Аварийное обслуживание внутридомовых сетей электроснабжения	0,16	0	0	V
11	Аварийное обслуживание внутридомовых сетей водоснабжения, водоотведения и теплоснабжения	0,5	0	0	V
12	Обслуживание конструктивных элементов и инженерных систем МКД	4,86	2645.600	1,526	V
13	Общексплуатационные расходы	1,56	2704.260	1,56	=
Итого по группе :		17,35	28127,23	16,225	

04.2021

№ п/п	Наименование статьи тарифа	Планируемая стоимость работ (руб.) *	Сумма выполненных работ (согласно актов)	Фактическая стоимость работ (руб.) **	***
1	ТО общедомового газового оборудования	0,06	0	0	V
2	Холодная вода, потребленная при СОИ	0,2	2060.940	1,189	!
3	Услуги по управлению МКД	3,73	6465.960	3,73	=

Раздел : реальная стоимость выполненных работ и услуг (тариф)

* - стоимость, услуги (работы) заложенная при подписании тарифа

** - реальная стоимость услуги (работы) определяемая по фактической стоимости работ с учетом площади помещений

*** - маркер результата расчета (V - достаточно заложенной стоимости, = - равно заложенной стоимости, ! - превышение над заложенной стоимостью)

Расчет реальной стоимости работ по статьям тарифа (с группировкой по месяцам и по статьям)

4	Санитарное содержание придомовой территории	1,78	3595.600	2,074	!
5	Услуги банка	0,11	190.690	0,11	=
6	Электроэнергия, потребленная при СОИ	2,06	2920.860	1,685	V
7	Услуги по начислению и сбору платежей	2,2	4918.220	2,837	!
8	Дератизация и дезинсекция, дезинфекция	0,04	0	0	V
9	Аварийное обслуживание внутридомовых сетей электроснабжения	0,16	0	0	V
10	Обслуживание конструктивных элементов и инженерных систем МКД	4,86	10701.320	6,173	!
11	Отведение сточных вод при СОИ	0,09	912.940	0,527	!
12	Аварийное обслуживание внутридомовых сетей водоснабжения, водоотведения и теплоснабжения	0,5	3286.000	1,896	!
13	Общексплуатационные расходы	1,56	2704.260	1,56	=
Итого по группе :		17,35	37756,79	21,781	

05.2021

№ п/п	Наименование статьи тарифа	Планируемая стоимость работ (руб.) *	Сумма выполненных работ (согласно актов)	Фактическая стоимость работ (руб.) **	***
1	ТО общедомового газового оборудования	0,06	0	0	V
2	Холодная вода, потребленная при СОИ	0,2	1477.680	0,852	!
3	Электроэнергия, потребленная при СОИ	2,06	2498.040	1,441	V
4	Услуги по управлению МКД	3,73	6465.960	3,73	=
5	Услуги по начислению и сбору платежей	2,2	3839.380	2,215	!
6	Услуги банка	0,11	190.690	0,11	=
7	Дератизация и дезинсекция, дезинфекция	0,04	0	0	V
8	Аварийное обслуживание внутридомовых сетей электроснабжения	0,16	0	0	V
9	Аварийное обслуживание внутридомовых сетей водоснабжения, водоотведения и теплоснабжения	0,5	0	0	V
10	Обслуживание конструктивных элементов и инженерных систем МКД	4,86	4198.400	2,422	V
11	Санитарное содержание придомовой территории	1,78	3595.600	2,074	!
12	Отведение сточных вод при СОИ	0,09	654.570	0,378	!
13	Общексплуатационные расходы	1,56	2704.260	1,56	=
Итого по группе :		17,35	25624,58	14,782	

06.2021

Раздел : реальная стоимость выполненных работ и услуг (тариф)

* - стоимость, услуги (работы) заложенная при подписании тарифа

** - реальная стоимость услуги (работы) определяемая по фактической стоимости работ с учетом площади помещений

*** - маркер результата расчета (V - достаточно заложенной стоимости, = - равно заложенной стоимости, ! - превышение над заложенной стоимостью)

Расчет реальной стоимости работ по статьям тарифа (с группировкой по месяцам и по статьям)

№ п/п	Наименование статьи тарифа	Планируемая стоимость работ (руб.) *	Сумма выполненных работ (согласно актов)	Фактическая стоимость работ (руб.) **	***
1	Аварийное обслуживание внутридомовых сетей электроснабжения	0,16	0	0	V
2	Дератизация и дезинсекция, дезинфекция	0,04	300.000	0,173	!
3	Санитарное содержание придомовой территории	1,78	3595.600	2,074	!
4	ТО общедомового газового оборудования	0,06	1608.360	0,928	!
5	Общезксплуатационные расходы	1,56	2704.260	1,56	=
6	Отведение сточных вод при СОИ	0,09	479.910	0,277	!
7	Обслуживание конструктивных элементов и инженерных систем МКД	4,86	3906.130	2,253	V
8	Аварийное обслуживание внутридомовых сетей водоснабжения, водоотведения и теплоснабжения	0,5	0	0	V
9	Холодная вода, потребленная при СОИ	0,2	1083.390	0,625	!
10	Услуги по управлению МКД	3,73	6465.960	3,73	=
11	Услуги по начислению и сбору платежей	2,2	3643.110	2,102	V
12	Услуги банка	0,11	190.690	0,11	=
13	Электроэнергия, потребленная при СОИ	2,06	797.040	0,46	V
Итого по группе :		17,35	24774,45	14,292	

07.2021

№ п/п	Наименование статьи тарифа	Планируемая стоимость работ (руб.) *	Сумма выполненных работ (согласно актов)	Фактическая стоимость работ (руб.) **	***
1	Аварийное обслуживание внутридомовых сетей электроснабжения	0,16	0	0	V
2	Аварийное обслуживание внутридомовых сетей водоснабжения, водоотведения и теплоснабжения	0,5	3286.000	1,896	!
3	Дератизация и дезинсекция, дезинфекция	0,04	0	0	V
4	ТО общедомового газового оборудования	0,06	0	0	V
5	Санитарное содержание придомовой территории	1,78	3595.600	2,074	!
6	Общезксплуатационные расходы	1,56	2704.260	1,56	=
7	Отведение сточных вод при СОИ	0,1	482.150	0,278	!
8	Услуги банка	0,11	190.690	0,11	=
9	Обслуживание конструктивных элементов и инженерных систем МКД	4,86	7931.330	4,575	V

Раздел : реальная стоимость выполненных работ и услуг (тариф)

* - стоимость, услуги (работы) заложенная при подписании тарифа

** - реальная стоимость услуги (работы) определяемая по фактической стоимости работ с учетом площади помещений

*** - маркер результата расчета (V - достаточно заложенной стоимости, = - равно заложенной стоимости, ! - превышение над заложенной стоимостью)

Расчет реальной стоимости работ по статьям тарифа (с группировкой по месяцам и по статьям)

10	Холодная вода, потребленная при СОИ	0,2	1031.540	0,595	!
11	Электроэнергия, потребленная при СОИ	2,14	2115.080	1,22	V
12	Услуги по начислению и сбору платежей	2,2	2130.560	1,229	V
13	Услуги по управлению МКД	3,73	6465.960	3,73	=
Итого по группе :		17,44	29933,17	17,267	

08.2021

№ п/п	Наименование статьи тарифа	Планируемая стоимость работ (руб.) *	Сумма выполненных работ (согласно актов)	Фактическая стоимость работ (руб.) **	***
1	Дератизация и дезинсекция, дезинфекция	0,04	0	0	V
2	Аварийное обслуживание внутридомовых сетей электроснабжения	0,16	0	0	V
3	Аварийное обслуживание внутридомовых сетей водоснабжения, водоотведения и теплоснабжения	0,5	0	0	V
4	ТО общедомового газового оборудования	0,06	0	0	V
5	Отведение сточных вод при СОИ	0,1	1191.760	0,687	!
6	Услуги по начислению и сбору платежей	2,2	2129.010	1,228	V
7	Обслуживание конструктивных элементов и инженерных систем МКД	4,86	3248.470	1,874	V
8	Санитарное содержание придомовой территории	1,78	3595.600	2,074	!
9	Общезксплуатационные расходы	1,56	2704.260	1,56	=
10	Услуги банка	0,11	190.690	0,11	=
11	Электроэнергия, потребленная при СОИ	2,14	4275.700	2,467	!
12	Услуги по управлению МКД	3,73	6465.960	3,73	=
13	Холодная вода, потребленная при СОИ	0,2	2549.710	1,471	!
Итого по группе :		17,44	26351,16	15,201	

09.2021

№ п/п	Наименование статьи тарифа	Планируемая стоимость работ (руб.) *	Сумма выполненных работ (согласно актов)	Фактическая стоимость работ (руб.) **	***
1	Аварийное обслуживание внутридомовых сетей электроснабжения	0,16	0	0	V
2	Аварийное обслуживание внутридомовых сетей водоснабжения, водоотведения и теплоснабжения	0,5	0	0	V
3	Дератизация и дезинсекция, дезинфекция	0,04	300.000	0,173	!

Раздел : реальная стоимость выполненных работ и услуг (тариф)

* - стоимость, услуги (работы) заложенная при подписании тарифа

** - реальная стоимость услуги (работы) определяемая по фактической стоимости работ с учетом площади помещений

*** - маркер результата расчета (V - достаточно заложенной стоимости, = - равно заложенной стоимости, ! - превышение над заложенной стоимостью)

Расчет реальной стоимости работ по статьям тарифа (с группировкой по месяцам и по статьям)

4	Обслуживание конструктивных элементов и инженерных систем МКД	4,86	5186.900	2,992	V
5	ТО общедомового газового оборудования	0,06	0	0	V
6	Услуги по управлению МКД	3,73	6465.960	3,73	=
7	Услуги по начислению и сбору платежей	2,2	3599.270	2,076	V
8	Санитарное содержание придомовой территории	1,78	3595.600	2,074	!
9	Общезксплуатационные расходы	1,56	2704.260	1,56	=
10	Услуги банка	0,11	190.690	0,11	=
11	Отведение сточных вод при СОИ	0,1	793.620	0,458	!
12	Электроэнергия, потребленная при СОИ	2,14	3165.030	1,826	V
13	Холодная вода, потребленная при СОИ	0,2	1697.900	0,979	!
Итого по группе :		17,44	27699,23	15,978	

10.2021

№ п/п	Наименование статьи тарифа	Планируемая стоимость работ (руб.) *	Сумма выполненных работ (согласно актов)	Фактическая стоимость работ (руб.) **	***
1	Услуги по начислению и сбору платежей	2,2	2370.590	1,368	V
2	Услуги по управлению МКД	3,73	6465.960	3,73	=
3	Холодная вода, потребленная при СОИ	0,2	1886.160	1,088	!
4	Услуги банка	0,11	190.690	0,11	=
5	Электроэнергия, потребленная при СОИ	2,14	3974.630	2,293	!
6	Дератизация и дезинсекция, дезинфекция	0,04	0	0	V
7	ТО общедомового газового оборудования	0,06	0	0	V
8	Аварийное обслуживание внутридомовых сетей электроснабжения	0,16	0	0	V
9	Обслуживание конструктивных элементов и инженерных систем МКД	4,86	21684.020	12,509	!
10	Санитарное содержание придомовой территории	1,78	3595.600	2,074	!
11	Общезксплуатационные расходы	1,56	2704.260	1,56	=
12	Отведение сточных вод при СОИ	0,1	881.610	0,509	!
13	Аварийное обслуживание внутридомовых сетей водоснабжения, водоотведения и теплоснабжения	0,5	0	0	V
Итого по группе :		17,44	43753,52	25,241	

11.2021

Раздел : реальная стоимость выполненных работ и услуг (тариф)

* - стоимость, услуги (работы) заложенная при подписании тарифа

** - реальная стоимость услуги (работы) определяемая по фактической стоимости работ с учетом площади помещений

*** - маркер результата расчета (V - достаточно заложенной стоимости, = - равно заложенной стоимости, ! - превышение над заложенной стоимостью)

Расчет реальной стоимости работ по статьям тарифа (с группировкой по месяцам и по статьям)

№ п/п	Наименование статьи тарифа	Планируемая стоимость работ (руб.) *	Сумма выполненных работ (согласно актов)	Фактическая стоимость работ (руб.) **	***
1	Услуги по управлению МКД	3,73	6465.960	3,73	=
2	Услуги по начислению и сбору платежей	2,2	3588.040	2,07	V
3	Холодная вода, потребленная при СОИ	0,2	1628.740	0,94	!
4	Электроэнергия, потребленная при СОИ	2,14	3985.600	2,299	!
5	Дератизация и дезинсекция, дезинфекция	0,04	0	0	V
6	ТО общедомового газового оборудования	0,06	0	0	V
7	Санитарное содержание придомовой территории	1,78	3595.600	2,074	!
8	Отведение сточных вод при СОИ	0,1	761.290	0,439	!
9	Общезксплуатационные расходы	1,56	2704.260	1,56	=
10	Обслуживание конструктивных элементов и инженерных систем МКД	4,86	2782.520	1,605	V
11	Услуги банка	0,11	190.690	0,11	=
12	Аварийное обслуживание внутридомовых сетей электроснабжения	0,16	0	0	V
13	Аварийное обслуживание внутридомовых сетей водоснабжения, водоотведения и теплоснабжения	0,5	0	0	V
Итого по группе :		17,44	25702,7	14,827	

12.2021

№ п/п	Наименование статьи тарифа	Планируемая стоимость работ (руб.) *	Сумма выполненных работ (согласно актов)	Фактическая стоимость работ (руб.) **	***
1	Услуги по управлению МКД	3,73	6465.960	3,73	=
2	Электроэнергия, потребленная при СОИ	2,14	3700.540	2,135	V
3	Холодная вода, потребленная при СОИ	0,2	1937.610	1,118	!
4	ТО общедомового газового оборудования	0,06	0	0	V
5	Отведение сточных вод при СОИ	0,1	905.660	0,522	!
6	Услуги по начислению и сбору платежей	2,2	4387.520	2,531	!
7	Санитарное содержание придомовой территории	1,78	3595.600	2,074	!
8	Общезксплуатационные расходы	1,56	2704.260	1,56	=
9	Обслуживание конструктивных элементов и инженерных систем МКД	4,86	9714.770	5,604	!
10	Услуги банка	0,11	190.690	0,11	=

Раздел : реальная стоимость выполненных работ и услуг (тариф)

* - стоимость, услуги (работы) заложенная при подписании тарифа

** - реальная стоимость услуги (работы) определяемая по фактической стоимости работ с учетом площади помещений

*** - маркер результата расчета (V - достаточно заложенной стоимости, = - равно заложенной стоимости, ! - превышение над заложенной стоимостью)

Расчет реальной стоимости работ по статьям тарифа (с группировкой по месяцам и по статьям)

11	Дератизация и дезинсекция, дезинфекция	0,04	0	0	V
12	Аварийное обслуживание внутридомовых сетей электроснабжения	0,16	0	0	V
13	Аварийное обслуживание внутридомовых сетей водоснабжения, водоотведения и теплоснабжения	0,5	0	0	V
Итого по группе :		17,44	33602,61	19,384	

Раздел : реальная стоимость выполненных работ и услуг (тариф)

* - стоимость, услуги (работы) заложенная при подписании тарифа

** - реальная стоимость услуги (работы) определяемая по фактической стоимости работ с учетом площади помещений

*** - маркер результата расчета (V - достаточно заложенной стоимости, = - равно заложенной стоимости, ! - превышение над заложенной стоимостью)

Расчет реальной стоимости работ по статьям внетарифа (с группировкой по месяцам и по статьям)

Раздел : реальная стоимость выполненных работ и услуг

** - стоимость, услуги (работы) заложенная при подписании тарифа*

*** - реальная стоимость услуги (работы) определяемая по фактической стоимости работ с учетом площади помещений*

**** - маркер результата расчета (V - достаточно заложенной стоимости, = - равно заложенной стоимости, ! - превышение над заложенной стоимостью)*

Сведения о расходах на содержание лифтового оборудования (ТО, промбезопасность, страхование)

Раздел : сведения о лифтовом оборудовании

Информация о начислениях и поступлениях по содержанию и техническому обслуживанию

Содержание и техническое обслуживание

Период	Дебет нач. месяца (руб.)	Кредит нач. месяца (руб.)	Начисление (руб.)	Поступление (руб.) *	Изменение (руб.)	Дебет кон. месяца (руб.)	Кредит кон. месяца (руб.)
01.2021	39608,21	0	30076,32	26334,91	0	43349,62	0
02.2021	43349,62	0	30076,32	30174,26	0	43251,68	0
03.2021	43251,68	0	30076,32	29712,94	0	43615,06	0
04.2021	43615,06	0	30076,32	30118,17	0	43573,21	0
05.2021	43573,21	0	30076,32	25187,56	0	48461,97	0
06.2021	48461,97	0	30076,32	34687,45	0	43850,84	0
07.2021	43850,84	0	30232,24	27886,11	0	46196,97	0
08.2021	46196,97	0	30232,24	26922,52	0	49506,69	0
09.2021	49506,69	0	30232,24	46659,37	0	33079,56	0
10.2021	33079,56	0	30232,24	30863,28	0	32448,52	0
11.2021	32448,52	0	30232,24	30771,88	0	31908,88	0
12.2021	31908,88	0	30232,24	28203,28	0	33937,84	0
Итого :	33937,84	0	361851,36	367521,73	0	28267,47	

Информация о начислениях и поступлениях по статьям вне тарифа

Раздел : начисления и поступления по статьям внетарифа (жил. помещения)

Информация о начислениях и поступлениях по нежилым помещениям

Информация о начислениях и поступлениях от операторов связи, интернет и ТВ

Дата	Наименование оператора	Начисление	Поступление	Задолженность
12.2021	ООО "Сеть"	2400	1800	600
12.2021	ООО "Сфинкс"	1200	900	300
	Итого :	3600	2700	900

Итоговая стоимость работ на 1 кв. м. площади МКД, с группировкой по статьям тарифа и внетарифа.

Статьи тарифа

№ п/п	Наименование статьи тарифа	Средняя планируемая стоимость (руб.)	Средняя фактическая стоимость (руб.)
1	Аварийное обслуживание внутридомовых сетей водоснабжения, водоотведения и теплоснабжения	0,5	0,316
2	Аварийное обслуживание внутридомовых сетей электроснабжения	0,16	0
3	Дератизация и дезинсекция, дезинфекция	0,04	0,028
4	Обслуживание конструктивных элементов и инженерных систем МКД	4,86	3,732
5	Общексплуатационные расходы	1,56	1,56
6	Отведение сточных вод при СОИ	0,095	0,493
7	Санитарное содержание придомовой территории	1,78	2,074
8	ТО общедомового газового оборудования	0,06	0,077
9	Услуги банка	0,11	0,11
10	Услуги по начислению и сбору платежей	2,2	2,17
11	Услуги по управлению МКД	3,73	3,73
12	Холодная вода, потребленная при СОИ	0,2	1,085
13	Электроэнергия, потребленная при СОИ	2,1	1,636
Итого :		17,395	17,011

Итоговая стоимость работ на 1 кв. м. площади МКД, с группировкой по статьям тарифа и внетарифа (с суммо выполненных работ)

Статьи тарифа

№ п/п	Наименование статьи	Средняя планируемая стоимость на 1 кв.м.	Средняя фактическая стоимость на 1 кв.м.	Сумма выполненных работ (руб.)
1	Аварийное обслуживание внутридомовых сетей водоснабжения, водоотведения и теплоснабжения	0,5	0,316	6572
2	Аварийное обслуживание внутридомовых сетей электроснабжения	0,16	0	0
3	Дератизация и дезинсекция, дезинфекция	0,04	0,028	600
4	Обслуживание конструктивных элементов и инженерных систем МКД	4,86	3,732	77638,59
5	Общезксплуатационные расходы	1,56	1,56	32451,12
6	Отведение сточных вод при СОИ	0,095	0,493	10265,4
7	Санитарное содержание придомовой территории	1,78	2,074	43147,2
8	ТО общедомового газового оборудования	0,06	0,077	1608,36
9	Услуги банка	0,11	0,11	2288,28
10	Услуги по начислению и сбору платежей	2,2	2,17	45153,65
11	Услуги по управлению МКД	3,73	3,73	77591,52
12	Холодная вода, потребленная при СОИ	0,2	1,085	22581,89
13	Электроэнергия, потребленная при СОИ	2,1	1,636	34032,4
	Итого :	17,395	17,011	353930,41

Сводная информация для подготовки итогов

**ОТЧЕТ УПРАВЛЯЮЩЕЙ ОРГАНИЗАЦИИ ПО ДОГОВОРУ УПРАВЛЕНИЯ
"СОДЕРЖАНИЕ И ТЕХНИЧЕСКОЕ ОБСЛУЖИВАНИЕ"
ЗА ПЕРИОД с 01.01.2021 по 31.12.2021
АДРЕС : Лесная 155**

ПЛОЩАДИ

Общая площадь жилых помещений (м2)	1733,5
Общая площадь нежилых помещений (м2)	0
Общая площадь (м2)	1733,5
Уборочная площадь (м2)	

НЕЖИЛЫЕ ПОМЕЩЕНИЯ

Задолженность на начало периода (руб.)	0
Начислено (руб.)	0
Поступление (руб.)	0
Задолженность на конец периода (руб.)	0

ЖИЛЫЕ ПОМЕЩЕНИЯ *

Задолженность на начало периода (руб.)	39608,21
Начислено (руб.)	361851,36
Поступление (руб.)	367521,73
Задолженность на конец периода (руб.)	33937,84
Отпата от операторов связи, ТВ и интернета **	2700

Всего получено денежных средств с МКД *** **370221,73**

Наименование (тариф)	Тариф	Факт. стоим. на 1 м2	Затраты за период (руб.)	Затраты в мес. (руб.)
1) Аварийное обслуживание внутридомовых сетей водоснабжения, водоотведения и теплоснабжения	0,50	0,32	6572,00	547,67
2) Аварийное обслуживание внутридомовых сетей электроснабжения	0,16	0,00	0,00	0,00
3) Дератизация и дезинсекция, дезинфекция	0,04	0,03	600,00	50,00
4) Обслуживание конструктивных элементов и инженерных систем МКД	4,86	3,73	77638,59	6469,88
5) Общеэксплуатационные расходы	1,56	1,56	32451,12	2704,26
6) Отведение сточных вод при СОИ	0,10	0,49	10265,40	855,45
7) Санитарное содержание придомовой территории	1,78	2,07	43147,20	3595,60
8) ТО общедомового газового оборудования	0,06	0,08	1608,36	134,03
9) Услуги банка	0,11	0,11	2288,28	190,69
10) Услуги по начислению и сбору платежей	2,20	2,17	45153,65	3762,80
11) Услуги по управлению МКД	3,73	3,73	77591,52	6465,96
12) Холодная вода, потребленная при СОИ	0,20	1,09	22581,89	1881,82
13) Электроэнергия, потребленная при СОИ	2,10	1,64	34032,40	2836,03
Итого :	17,40	17,01	353930,41	

Финансовый результат

:
16291,32

* начисления и поступления по статье "содержание и техническое обслуживание"

** возмещение потребленной электроэнергии операторами связи, ТВ и интернета, оборудование которых расположено в МКД

*** общие поступления по жилым помещениям, поступления от операторов связи, ТВ и интернет

ОТЧЕТ УПРАВЛЯЮЩЕЙ ОРГАНИЗАЦИИ ПО ДОГОВОРУ УПРАВЛЕНИЯ
СТАТЬИ ВНЕТАРИФА
ЗА ПЕРИОД с 01.01.2021 по 31.12.2021
АДРЕС : Лесная 155

* начисления и поступления по внетарифным статьям

** общие поступления по жилым помещениям, нежилым помещениям