

# Отчет по содержанию и техническому обслуживанию

Адрес : **К.Маркса 77**

Период : **с 01.01.2022 по 31.12.2022**

**Информация по площадям жилых и нежилых помещений, расположенных в МКД****Жилые помещения**

Дата	Площадь, кв.м.
01.2022	2216,4
10.2022	2215,9
11.2022	2215,9
12.2022	2215,9
02.2022	2216,4
03.2022	2216,4
04.2022	2216,4
05.2022	2215,9
06.2022	2215,9
07.2022	2215,9
08.2022	2215,9
09.2022	2215,9

**Нежилые помещения**

Дата	Площадь, кв.м.	Пимечание
01.2022	117,4	К.Маркса 77 (КУМИ)
10.2022	117,4	К.Маркса 77 (КУМИ)
11.2022	117,4	К.Маркса 77 (КУМИ)
12.2022	117,4	К.Маркса 77 (КУМИ)
02.2022	117,4	К.Маркса 77 (КУМИ)
03.2022	117,4	К.Маркса 77 (КУМИ)
04.2022	117,4	К.Маркса 77 (КУМИ)
05.2022	117,4	К.Маркса 77 (КУМИ)
06.2022	117,4	К.Маркса 77 (КУМИ)
07.2022	117,4	К.Маркса 77 (КУМИ)
08.2022	117,4	К.Маркса 77 (КУМИ)
09.2022	117,4	К.Маркса 77 (КУМИ)
01.2022	206,8	К.Маркса 77 (Ресторантменеджмент)
10.2022	206,8	К.Маркса 77 (Ресторантменеджмент)
11.2022	206,8	К.Маркса 77 (Ресторантменеджмент)
12.2022	206,8	К.Маркса 77 (Ресторантменеджмент)
02.2022	206,8	К.Маркса 77 (Ресторантменеджмент)
03.2022	206,8	К.Маркса 77 (Ресторантменеджмент)

**Информация по площадям жилых и нежилых помещений, расположенных в МКД**

04.2022	206,8	К.Маркса 77 (Ресторантменеджмент)
05.2022	206,8	К.Маркса 77 (Ресторантменеджмент)
06.2022	206,8	К.Маркса 77 (Ресторантменеджмент)
07.2022	206,8	К.Маркса 77 (Ресторантменеджмент)
08.2022	206,8	К.Маркса 77 (Ресторантменеджмент)
09.2022	206,8	К.Маркса 77 (Ресторантменеджмент)
01.2022	129	К.Маркса 77 (Харламова 129)
10.2022	129	К.Маркса 77 (Харламова 129)
11.2022	129	К.Маркса 77 (Харламова 129)
12.2022	129	К.Маркса 77 (Харламова 129)
02.2022	129	К.Маркса 77 (Харламова 129)
03.2022	129	К.Маркса 77 (Харламова 129)
04.2022	129	К.Маркса 77 (Харламова 129)
05.2022	129	К.Маркса 77 (Харламова 129)
06.2022	129	К.Маркса 77 (Харламова 129)
07.2022	129	К.Маркса 77 (Харламова 129)
08.2022	129	К.Маркса 77 (Харламова 129)
09.2022	129	К.Маркса 77 (Харламова 129)
01.2022	42,6	К.Маркса 77 (Харламова 42,6)
10.2022	42,6	К.Маркса 77 (Харламова 42,6)
11.2022	42,6	К.Маркса 77 (Харламова 42,6)
12.2022	42,6	К.Маркса 77 (Харламова 42,6)
02.2022	42,6	К.Маркса 77 (Харламова 42,6)
03.2022	42,6	К.Маркса 77 (Харламова 42,6)
04.2022	42,6	К.Маркса 77 (Харламова 42,6)
05.2022	42,6	К.Маркса 77 (Харламова 42,6)
06.2022	42,6	К.Маркса 77 (Харламова 42,6)
07.2022	42,6	К.Маркса 77 (Харламова 42,6)
08.2022	42,6	К.Маркса 77 (Харламова 42,6)
09.2022	42,6	К.Маркса 77 (Харламова 42,6)

Информация о составе тарифа для жилых помещений, с указанием стоимости услуг (планируемой), на 1 кв.м. площади

01.01.2022

Состав тарифа (жилые помещения)

№ п/п	Наименование статьи	Цена, на 1 кв.
1	Аварийное обслуживание внутридомовых сетей электроснабжения	0,1
2	Аварийное обслуживание внутридомовых сетей водоснабжения, водоотведения и теплоснабжения	0,43
3	Дератизация и дезинсекция, дезинфекция	0,01
4	Санитарное содержание придомовой территории	1,85
5	ТО общедомового газового оборудования	0,08
6	Обслуживание конструктивных элементов и инженерных систем МКД	5,49
7	Общексплуатационные расходы	1,56
8	Услуги по управлению МКД	3,73
9	Услуги банка	0,11
10	Услуги по начислению и сбору платежей	1,64
11	Холодная вода, потребленная при СОИ	0,1
12	Электроэнергия, потребленная при СОИ	1,03
13	Отведение сточных вод при СОИ	0,05
<b>Итого :</b>		<b>16,18</b>

01.02.2022

Состав тарифа (жилые помещения)

№ п/п	Наименование статьи	Цена, на 1 кв.
1	Аварийное обслуживание внутридомовых сетей электроснабжения	0,1
2	Аварийное обслуживание внутридомовых сетей водоснабжения, водоотведения и теплоснабжения	0,43
3	Дератизация и дезинсекция, дезинфекция	0,01
4	Санитарное содержание придомовой территории	1,85
5	ТО общедомового газового оборудования	0,08
6	Обслуживание конструктивных элементов и инженерных систем МКД	5,49
7	Общексплуатационные расходы	1,56
8	Услуги по управлению МКД	3,73
9	Услуги банка	0,11
10	Услуги по начислению и сбору платежей	1,64
11	Электроэнергия, потребленная при СОИ	1,37
<b>Итого :</b>		<b>16,37</b>

01.03.2022

Состав тарифа (жилые помещения)

№ п/п	Наименование статьи	Цена, на 1 кв.
1	Аварийное обслуживание внутридомовых сетей электроснабжения	0,1
2	Аварийное обслуживание внутридомовых сетей водоснабжения, водоотведения и теплоснабжения	0,43
3	Дератизация и дезинсекция, дезинфекция	0,01
4	Санитарное содержание придомовой территории	1,85
5	ТО общедомового газового оборудования	0,08
6	Обслуживание конструктивных элементов и инженерных систем МКД	5,49

Информация о составе тарифа для жилых помещений, с указанием стоимости услуг (планируемой), на 1 кв.м. площади

Состав тарифа (жилые помещения)

№ п/п	Наименование статьи	Цена, на 1 кв.
7	Общексплуатационные расходы	1,56
8	Услуги по управлению МКД	3,73
9	Услуги банка	0,11
10	Услуги по начислению и сбору платежей	1,64
11	Холодная вода, потребленная при СОИ	0,79
12	Электроэнергия, потребленная при СОИ	0,001
13	Отведение сточных вод при СОИ	0,37
<b>Итого :</b>		<b>16,161</b>

01.04.2022

Состав тарифа (жилые помещения)

№ п/п	Наименование статьи	Цена, на 1 кв.
1	Аварийное обслуживание внутридомовых сетей электроснабжения	0,1
2	Аварийное обслуживание внутридомовых сетей водоснабжения, водоотведения и теплоснабжения	0,43
3	Дератизация и дезинсекция, дезинфекция	0,01
4	Санитарное содержание придомовой территории	1,85
5	ТО общедомового газового оборудования	0,08
6	Обслуживание конструктивных элементов и инженерных систем МКД	5,49
7	Общексплуатационные расходы	1,56
8	Услуги по управлению МКД	3,73
9	Услуги банка	0,11
10	Услуги по начислению и сбору платежей	1,64
11	Холодная вода, потребленная при СОИ	0,28
12	Электроэнергия, потребленная при СОИ	0,001
13	Отведение сточных вод при СОИ	0,13
<b>Итого :</b>		<b>15,411</b>

01.05.2022

Состав тарифа (жилые помещения)

№ п/п	Наименование статьи	Цена, на 1 кв.
1	Аварийное обслуживание внутридомовых сетей электроснабжения	0,1
2	Аварийное обслуживание внутридомовых сетей водоснабжения, водоотведения и теплоснабжения	0,43
3	Дератизация и дезинсекция, дезинфекция	0,01
4	Санитарное содержание придомовой территории	1,85
5	ТО общедомового газового оборудования	0,08
6	Обслуживание конструктивных элементов и инженерных систем МКД	5,49
7	Общексплуатационные расходы	1,56
8	Услуги по управлению МКД	3,73
9	Услуги банка	0,11
10	Услуги по начислению и сбору платежей	1,64
11	Холодная вода, потребленная при СОИ	0,27
12	Электроэнергия, потребленная при СОИ	0,51

Информация о составе тарифа для жилых помещений, с указанием стоимости услуг (планируемой), на 1 кв.м. площади

Состав тарифа (жилые помещения)

№ п/п	Наименование статьи	Цена, на 1 кв.
13	Отведение сточных вод при СОИ	0,13
<b>Итого :</b>		<b>15,91</b>

01.06.2022

Состав тарифа (жилые помещения)

№ п/п	Наименование статьи	Цена, на 1 кв.
1	Аварийное обслуживание внутридомовых сетей электроснабжения	0,1
2	Аварийное обслуживание внутридомовых сетей водоснабжения, водоотведения и теплоснабжения	0,43
3	Дератизация и дезинсекция, дезинфекция	0,01
4	Санитарное содержание придомовой территории	1,85
5	ТО общедомового газового оборудования	0,08
6	Обслуживание конструктивных элементов и инженерных систем МКД	5,49
7	Общексплуатационные расходы	1,56
8	Услуги по управлению МКД	3,73
9	Услуги банка	0,11
10	Услуги по начислению и сбору платежей	1,64
11	Электроэнергия, потребленная при СОИ	0,001
<b>Итого :</b>		<b>15,001</b>

01.07.2022

Состав тарифа (жилые помещения)

№ п/п	Наименование статьи	Цена, на 1 кв.
1	Аварийное обслуживание внутридомовых сетей электроснабжения	0,1
2	Аварийное обслуживание внутридомовых сетей водоснабжения, водоотведения и теплоснабжения	0,43
3	Дератизация и дезинсекция, дезинфекция	0,01
4	Санитарное содержание придомовой территории	1,85
5	ТО общедомового газового оборудования	0,08
6	Обслуживание конструктивных элементов и инженерных систем МКД	5,49
7	Общексплуатационные расходы	1,56
8	Услуги по управлению МКД	3,73
9	Услуги банка	0,11
10	Услуги по начислению и сбору платежей	1,64
11	Электроэнергия, потребленная при СОИ	0,08
<b>Итого :</b>		<b>15,08</b>

01.08.2022

Состав тарифа (жилые помещения)

№ п/п	Наименование статьи	Цена, на 1 кв.
1	Аварийное обслуживание внутридомовых сетей электроснабжения	0,1
2	Аварийное обслуживание внутридомовых сетей водоснабжения, водоотведения и теплоснабжения	0,43

Информация о составе тарифа для жилых помещений, с указанием стоимости услуг (планируемой), на 1 кв.м. площади

**Состав тарифа (жилые помещения)**

№ п/п	Наименование статьи	Цена, на 1 кв.
3	Дератизация и дезинсекция, дезинфекция	0,01
4	Санитарное содержание придомовой территории	1,85
5	ТО общедомового газового оборудования	0,08
6	Обслуживание конструктивных элементов и инженерных систем МКД	5,49
7	Общексплуатационные расходы	1,56
8	Услуги по управлению МКД	3,73
9	Услуги банка	0,11
10	Услуги по начислению и сбору платежей	1,64
11	Холодная вода, потребленная при СОИ	0,89
12	Электроэнергия, потребленная при СОИ	0,001
13	Отведение сточных вод при СОИ	0,43
<b>Итого :</b>		<b>16,321</b>

**01.09.2022**

**Состав тарифа (жилые помещения)**

№ п/п	Наименование статьи	Цена, на 1 кв.
1	Аварийное обслуживание внутридомовых сетей электроснабжения	0,1
2	Аварийное обслуживание внутридомовых сетей водоснабжения, водоотведения и теплоснабжения	0,43
3	Дератизация и дезинсекция, дезинфекция	0,01
4	Санитарное содержание придомовой территории	1,85
5	ТО общедомового газового оборудования	0,08
6	Обслуживание конструктивных элементов и инженерных систем МКД	5,49
7	Общексплуатационные расходы	1,56
8	Услуги по управлению МКД	3,73
9	Услуги банка	0,11
10	Услуги по начислению и сбору платежей	1,64
11	Электроэнергия, потребленная при СОИ	0,65
<b>Итого :</b>		<b>15,65</b>

**01.10.2022**

**Состав тарифа (жилые помещения)**

№ п/п	Наименование статьи	Цена, на 1 кв.
1	Аварийное обслуживание внутридомовых сетей электроснабжения	0,1
2	Аварийное обслуживание внутридомовых сетей водоснабжения, водоотведения и теплоснабжения	0,43
3	Дератизация и дезинсекция, дезинфекция	0,01
4	Санитарное содержание придомовой территории	1,85
5	ТО общедомового газового оборудования	0,08
6	Обслуживание конструктивных элементов и инженерных систем МКД	5,49
7	Общексплуатационные расходы	1,56
8	Услуги по управлению МКД	3,73
9	Услуги банка	0,11
10	Услуги по начислению и сбору платежей	1,64

Информация о составе тарифа для жилых помещений, с указанием стоимости услуг (планируемой), на 1 кв.м. площади

Состав тарифа (жилые помещения)

№ п/п	Наименование статьи	Цена, на 1 кв.
11	Электроэнергия, потребленная при СОИ	0,001
<b>Итого :</b>		<b>15,001</b>

01.11.2022

Состав тарифа (жилые помещения)

№ п/п	Наименование статьи	Цена, на 1 кв.
1	Аварийное обслуживание внутридомовых сетей электроснабжения	0,1
2	Аварийное обслуживание внутридомовых сетей водоснабжения, водоотведения и теплоснабжения	0,43
3	Дератизация и дезинсекция, дезинфекция	0,01
4	Санитарное содержание придомовой территории	1,85
5	ТО общедомового газового оборудования	0,08
6	Обслуживание конструктивных элементов и инженерных систем МКД	5,49
7	Общексплуатационные расходы	1,56
8	Услуги по управлению МКД	3,73
9	Услуги банка	0,11
10	Услуги по начислению и сбору платежей	1,64
11	Электроэнергия, потребленная при СОИ	0,001
<b>Итого :</b>		<b>15,001</b>

01.12.2022

Состав тарифа (жилые помещения)

№ п/п	Наименование статьи	Цена, на 1 кв.
1	Аварийное обслуживание внутридомовых сетей электроснабжения	0,1
2	Аварийное обслуживание внутридомовых сетей водоснабжения, водоотведения и теплоснабжения	0,43
3	Дератизация и дезинсекция, дезинфекция	0,01
4	Санитарное содержание придомовой территории	1,85
5	ТО общедомового газового оборудования	0,08
6	Обслуживание конструктивных элементов и инженерных систем МКД	5,49
7	Общексплуатационные расходы	1,56
8	Услуги по управлению МКД	3,73
9	Услуги банка	0,11
10	Услуги по начислению и сбору платежей	1,64
11	Холодная вода, потребленная при СОИ	2,23
12	Электроэнергия, потребленная при СОИ	0,67
13	Отведение сточных вод при СОИ	1,17
<b>Итого :</b>		<b>19,07</b>



Информация о составе внетарифа для жилых помещений, с указанием стоимости услуг (планируемой), на 1 кв.м. площади

**01.01.2022 К.Маркса 77**

Состав внетарифа (жилые помещения)

№ п/п	Наименование статьи	Цена, на 1 кв.
1	Текущий ремонт (резервный фонд)	1
<b>Итого :</b>		<b>1</b>

**01.02.2022 К.Маркса 77**

Состав внетарифа (жилые помещения)

№ п/п	Наименование статьи	Цена, на 1 кв.
1	Текущий ремонт (резервный фонд)	1
<b>Итого :</b>		<b>1</b>

**01.03.2022 К.Маркса 77**

Состав внетарифа (жилые помещения)

№ п/п	Наименование статьи	Цена, на 1 кв.
1	Текущий ремонт (резервный фонд)	1
<b>Итого :</b>		<b>1</b>

**01.04.2022 К.Маркса 77**

Состав внетарифа (жилые помещения)

№ п/п	Наименование статьи	Цена, на 1 кв.
1	Текущий ремонт (резервный фонд)	1
<b>Итого :</b>		<b>1</b>

**01.05.2022 К.Маркса 77**

Состав внетарифа (жилые помещения)

№ п/п	Наименование статьи	Цена, на 1 кв.
1	Текущий ремонт (резервный фонд)	1
<b>Итого :</b>		<b>1</b>

**01.06.2022 К.Маркса 77**

Состав внетарифа (жилые помещения)

№ п/п	Наименование статьи	Цена, на 1 кв.
1	Текущий ремонт (резервный фонд)	1
<b>Итого :</b>		<b>1</b>

**01.07.2022 К.Маркса 77**

Состав внетарифа (жилые помещения)

№ п/п	Наименование статьи	Цена, на 1 кв.
-------	---------------------	----------------

Информация о составе внетарифа для жилых помещений, с указанием стоимости услуг (планируемой), на 1 кв.м. площади

1	Текущий ремонт (резервный фонд)	1
<b>Итого :</b>		<b>1</b>

**01.08.2022 К.Маркса 77**

**Состав внетарифа (жилые помещения)**

№ п/п	Наименование статьи	Цена, на 1 кв.
1	Текущий ремонт (резервный фонд)	1
<b>Итого :</b>		<b>1</b>

**01.09.2022 К.Маркса 77**

**Состав внетарифа (жилые помещения)**

№ п/п	Наименование статьи	Цена, на 1 кв.
1	Текущий ремонт (резервный фонд)	1
<b>Итого :</b>		<b>1</b>

**01.10.2022 К.Маркса 77**

**Состав внетарифа (жилые помещения)**

№ п/п	Наименование статьи	Цена, на 1 кв.
1	Текущий ремонт (резервный фонд)	1
<b>Итого :</b>		<b>1</b>

**01.11.2022 К.Маркса 77**

**Состав внетарифа (жилые помещения)**

№ п/п	Наименование статьи	Цена, на 1 кв.
1	Текущий ремонт (резервный фонд)	1
<b>Итого :</b>		<b>1</b>

**01.12.2022 К.Маркса 77**

**Состав внетарифа (жилые помещения)**

№ п/п	Наименование статьи	Цена, на 1 кв.
1	Текущий ремонт (резервный фонд)	1
<b>Итого :</b>		<b>1</b>

**Информация о составе тарифа для нежилых помещений, с указанием стоимости услуг (планируемой), на 1 кв.м. площади**

**Информация о составе внетарифа для нежилых помещений, с указанием стоимости услуг (планируемой), на 1 кв .м. площади**

Сведения о выполненных работах за указанный период (с указанием стоимости по видам работ)  
Статьи тарифа.

31.01.2022

**Аварийное обслуживание внутридомовых сетей водоснабжения, водоотведения и теплоснабжения**

№ п/п	Наименование вида работ	Акт	Стоимость
1	Аварийно-ремонтная служба внутридомовых сетей водоснабжения, теплоснабжения и водоотведения	363 от 04.01.2022	1248
<b>Итого по группе :</b>			<b>1248</b>

**Санитарное содержание придомовой территории**

№ п/п	Наименование вида работ	Акт	Стоимость
1	уборка территории	от 31.01.2022	5018,13
2	механизированная уборка снега	11128 от 15.01.2022	586
<b>Итого по группе :</b>			<b>5604,13</b>

**Обслуживание конструктивных элементов и инженерных систем МКД**

№ п/п	Наименование вида работ	Акт	Стоимость
1	заработная плата рабочего персонала	бн от 31.01.2022	4056,01
2	электротехнические работы	11100 от 10.01.2022	647
<b>Итого по группе :</b>			<b>4703,01</b>

**Общексплуатационные расходы**

№ п/п	Наименование вида работ	Акт	Стоимость
1	общексплуатационные расходы	от 31.01.2022	4231,5
<b>Итого по группе :</b>			<b>4231,5</b>

**Услуги по управлению МКД**

№ п/п	Наименование вида работ	Акт	Стоимость
1	налоги	от 31.01.2022	2631,13
2	услуга управления домом	от 31.01.2022	7486,5
<b>Итого по группе :</b>			<b>10117,63</b>

**Услуги банка**

№ п/п	Наименование вида работ	Акт	Стоимость
1	услуги банка	от 31.01.2022	298,38
<b>Итого по группе :</b>			<b>298,38</b>

**Услуги по начислению и сбору платежей**

№ п/п	Наименование вида работ	Акт	Стоимость
1	услуги по начислению и сбору платежей	от 31.01.2022	1120,29
<b>Итого по группе :</b>			<b>1120,29</b>

**Холодная вода, потребленная при СОИ**

№ п/п	Наименование вида работ	Акт	Стоимость
1	ОДН по холодной воде	от 31.01.2022	286,41
<b>Итого по группе :</b>			<b>286,41</b>

Сведения о выполненных работах за указанный период (с указанием стоимости по видам работ)  
Статьи тарифа.

**Электроэнергия, потребленная при СОИ**

№ п/п	Наименование вида работ	Акт	Стоимость
1	ОДН по электроэнергии	от 31.01.2022	3789,94
<b>Итого по группе :</b>			<b>3789,94</b>

**Отведение сточных вод при СОИ**

№ п/п	Наименование вида работ	Акт	Стоимость
1	ОДН по отведению сточных вод	от 31.01.2022	133,87
<b>Итого по группе :</b>			<b>133,87</b>

28.02.2022

**Санитарное содержание придомовой территории**

№ п/п	Наименование вида работ	Акт	Стоимость
1	уборка территории	от 28.02.2022	5018,13
<b>Итого по группе :</b>			<b>5018,13</b>

**Обслуживание конструктивных элементов и инженерных систем МКД**

№ п/п	Наименование вида работ	Акт	Стоимость
1	заработная плата рабочего персонала	бн от 28.02.2022	3370,46
<b>Итого по группе :</b>			<b>3370,46</b>

**Общексплуатационные расходы**

№ п/п	Наименование вида работ	Акт	Стоимость
1	общексплуатационные расходы	от 28.02.2022	4231,5
<b>Итого по группе :</b>			<b>4231,5</b>

**Услуги по управлению МКД**

№ п/п	Наименование вида работ	Акт	Стоимость
1	налоги	от 28.02.2022	2631,13
2	услуга управления домом	от 28.02.2022	7486,5
<b>Итого по группе :</b>			<b>10117,63</b>

**Услуги банка**

№ п/п	Наименование вида работ	Акт	Стоимость
1	услуги банка	от 28.02.2022	298,38
<b>Итого по группе :</b>			<b>298,38</b>

**Услуги по начислению и сбору платежей**

№ п/п	Наименование вида работ	Акт	Стоимость
1	услуги по начислению и сбору платежей	от 28.02.2022	1049,23
<b>Итого по группе :</b>			<b>1049,23</b>

**Холодная вода, потребленная при СОИ**

№ п/п	Наименование вида работ	Акт	Стоимость
-------	-------------------------	-----	-----------

Сведения о выполненных работах за указанный период (с указанием стоимости по видам работ)  
Статьи тарифа.

1	ОДН по холодной воде	от 28.02.2022	0
---	----------------------	---------------	---

**Итого по группе :** 0

**Электроэнергия, потребленная при СОИ**

№ п/п	Наименование вида работ	Акт	Стоимость
-------	-------------------------	-----	-----------

1	ОДН по электроэнергии	от 28.02.2022	0
---	-----------------------	---------------	---

**Итого по группе :** 0

**Отведение сточных вод при СОИ**

№ п/п	Наименование вида работ	Акт	Стоимость
-------	-------------------------	-----	-----------

1	ОДН по отведению сточных вод	от 28.02.2022	0
---	------------------------------	---------------	---

**Итого по группе :** 0

**31.03.2022**

**Санитарное содержание придомовой территории**

№ п/п	Наименование вида работ	Акт	Стоимость
-------	-------------------------	-----	-----------

1	уборка территории	от 31.03.2022	5018,13
---	-------------------	---------------	---------

**Итого по группе :** 5018,13

**Обслуживание конструктивных элементов и инженерных систем МКД**

№ п/п	Наименование вида работ	Акт	Стоимость
-------	-------------------------	-----	-----------

1	заработная плата рабочего персонала	бн от 31.03.2022	3639,44
---	-------------------------------------	------------------	---------

2	электротехнические работы	11301 от 24.03.2022	112
---	---------------------------	---------------------	-----

**Итого по группе :** 3751,44

**Общексплуатационные расходы**

№ п/п	Наименование вида работ	Акт	Стоимость
-------	-------------------------	-----	-----------

1	общексплуатационные расходы	от 31.03.2022	4231,5
---	-----------------------------	---------------	--------

**Итого по группе :** 4231,5

**Услуги по управлению МКД**

№ п/п	Наименование вида работ	Акт	Стоимость
-------	-------------------------	-----	-----------

1	налоги	от 31.03.2022	2631,13
---	--------	---------------	---------

2	услуга управления домом	от 31.03.2022	7486,5
---	-------------------------	---------------	--------

**Итого по группе :** 10117,63

**Услуги банка**

№ п/п	Наименование вида работ	Акт	Стоимость
-------	-------------------------	-----	-----------

1	услуги банка	от 31.03.2022	298,38
---	--------------	---------------	--------

**Итого по группе :** 298,38

**Услуги по начислению и сбору платежей**

№ п/п	Наименование вида работ	Акт	Стоимость
-------	-------------------------	-----	-----------

1	услуги по начислению и сбору платежей	от 31.03.2022	1242,56
---	---------------------------------------	---------------	---------

Сведения о выполненных работах за указанный период (с указанием стоимости по видам работ)  
Статьи тарифа.

Итого по группе : 1242,56

**Холодная вода, потребленная при СОИ**

№ п/п	Наименование вида работ	Акт	Стоимость
1	ОДН по холодной воде	от 31.03.2022	2198,09

Итого по группе : 2198,09

**Электроэнергия, потребленная при СОИ**

№ п/п	Наименование вида работ	Акт	Стоимость
1	ОДН по электроэнергии	от 31.03.2022	0

Итого по группе : 0

**Отведение сточных вод при СОИ**

№ п/п	Наименование вида работ	Акт	Стоимость
1	ОДН по отведению сточных вод	от 31.03.2022	1027,41

Итого по группе : 1027,41

**30.04.2022**

**Дератизация и дезинсекция, дезинфекция**

№ п/п	Наименование вида работ	Акт	Стоимость
1	дератизация, дезинсекция и дезинфекция	04 от 23.03.2022	180

Итого по группе : 180

**Санитарное содержание придомовой территории**

№ п/п	Наименование вида работ	Акт	Стоимость
1	уборка территории	от 30.04.2022	5018,13

Итого по группе : 5018,13

**Обслуживание конструктивных элементов и инженерных систем МКД**

№ п/п	Наименование вида работ	Акт	Стоимость
1	заработная плата рабочего персонала	бн от 30.04.2022	3649,03

Итого по группе : 3649,03

**Общексплуатационные расходы**

№ п/п	Наименование вида работ	Акт	Стоимость
1	общексплуатационные расходы	от 30.04.2022	4231,5

Итого по группе : 4231,5

**Услуги по управлению МКД**

№ п/п	Наименование вида работ	Акт	Стоимость
1	налоги	от 30.04.2022	2631,13
2	услуга управления домом	от 30.04.2022	7486,5

Итого по группе : 10117,63

**Услуги банка**

№ п/п	Наименование вида работ	Акт	Стоимость
-------	-------------------------	-----	-----------



Сведения о выполненных работах за указанный период (с указанием стоимости по видам работ)  
Статьи тарифа.

1	услуги банка	от 30.04.2022	298,38
---	--------------	---------------	--------

**Итого по группе :** **298,38**

**Услуги по начислению и сбору платежей**

№ п/п	Наименование вида работ	Акт	Стоимость
1	услуги по начислению и сбору платежей	от 30.04.2022	1187,18

**Итого по группе :** **1187,18**

**Холодная вода, потребленная при СОИ**

№ п/п	Наименование вида работ	Акт	Стоимость
1	ОДН по холодной воде	от 30.04.2022	787,59

**Итого по группе :** **787,59**

**Электроэнергия, потребленная при СОИ**

№ п/п	Наименование вида работ	Акт	Стоимость
1	ОДН по электроэнергии	от 30.04.2022	1401,62

**Итого по группе :** **1401,62**

**Отведение сточных вод при СОИ**

№ п/п	Наименование вида работ	Акт	Стоимость
1	ОДН по отведению сточных вод	от 30.04.2022	368,13

**Итого по группе :** **368,13**

**31.05.2022**

**Санитарное содержание придомовой территории**

№ п/п	Наименование вида работ	Акт	Стоимость
1	уборка территории	от 31.05.2022	5017,39

**Итого по группе :** **5017,39**

**Обслуживание конструктивных элементов и инженерных систем МКД**

№ п/п	Наименование вида работ	Акт	Стоимость
1	заработная плата рабочего персонала	бн от 31.05.2022	3620,63
2	общестроительные работы	11458 от 25.05.2022	1442

**Итого по группе :** **5062,63**

**Общексплуатационные расходы**

№ п/п	Наименование вида работ	Акт	Стоимость
1	общексплуатационные расходы	от 31.05.2022	4230,88

**Итого по группе :** **4230,88**

**Услуги по управлению МКД**

№ п/п	Наименование вида работ	Акт	Стоимость
1	налоги	от 31.05.2022	2630,74
2	услуга управления домом	от 31.05.2022	7485,4

Сведения о выполненных работах за указанный период (с указанием стоимости по видам работ)  
Статьи тарифа.

Итого по группе : 10116,14

**Услуги банка**

№ п/п	Наименование вида работ	Акт	Стоимость
1	услуги банка	от 31.05.2022	298,33

Итого по группе : 298,33

**Услуги по начислению и сбору платежей**

№ п/п	Наименование вида работ	Акт	Стоимость
1	услуги по начислению и сбору платежей	от 31.05.2022	1065,41

Итого по группе : 1065,41

**Холодная вода, потребленная при СОИ**

№ п/п	Наименование вида работ	Акт	Стоимость
1	ОДН по холодной воде	от 31.05.2022	751,76

Итого по группе : 751,76

**Электроэнергия, потребленная при СОИ**

№ п/п	Наименование вида работ	Акт	Стоимость
1	ОДН по электроэнергии	от 31.05.2022	0

Итого по группе : 0

**Отведение сточных вод при СОИ**

№ п/п	Наименование вида работ	Акт	Стоимость
1	ОДН по отведению сточных вод	от 31.05.2022	351,38

Итого по группе : 351,38

30.06.2022

**Санитарное содержание придомовой территории**

№ п/п	Наименование вида работ	Акт	Стоимость
1	уборка территории	от 30.06.2022	5017,39

Итого по группе : 5017,39

**ТО общедомового газового оборудования**

№ п/п	Наименование вида работ	Акт	Стоимость
1	Техническое обслуживание общего газового оборудования	В00000582 от 06.06.2022	3016,9

Итого по группе : 3016,9

**Обслуживание конструктивных элементов и инженерных систем МКД**

№ п/п	Наименование вида работ	Акт	Стоимость
1	слив воды	587 от 22.06.2022	229,47
2	электротехнические работы	11506 от 11.05.2022	297
3	заработная плата рабочего персонала	бн от 30.06.2022	2863,12

Итого по группе : 3389,59

Сведения о выполненных работах за указанный период (с указанием стоимости по видам работ)  
Статьи тарифа.

**Общексплуатационные расходы**

№ п/п	Наименование вида работ	Акт	Стоимость
1	общексплуатационные расходы	от 30.06.2022	4230,88
<b>Итого по группе :</b>			<b>4230,88</b>

**Услуги по управлению МКД**

№ п/п	Наименование вида работ	Акт	Стоимость
1	налоги	от 30.06.2022	2630,74
2	услуга управления домом	от 30.06.2022	7485,4
<b>Итого по группе :</b>			<b>10116,14</b>

**Услуги банка**

№ п/п	Наименование вида работ	Акт	Стоимость
1	услуги банка	от 30.06.2022	298,33
<b>Итого по группе :</b>			<b>298,33</b>

**Услуги по начислению и сбору платежей**

№ п/п	Наименование вида работ	Акт	Стоимость
1	услуги по начислению и сбору платежей	от 30.06.2022	1079,34
<b>Итого по группе :</b>			<b>1079,34</b>

**Холодная вода, потребленная при СОИ**

№ п/п	Наименование вида работ	Акт	Стоимость
1	ОДН по холодной воде	от 30.06.2022	0
<b>Итого по группе :</b>			<b>0</b>

**Электроэнергия, потребленная при СОИ**

№ п/п	Наименование вида работ	Акт	Стоимость
1	ОДН по электроэнергии	от 30.06.2022	207,46
<b>Итого по группе :</b>			<b>207,46</b>

**Отведение сточных вод при СОИ**

№ п/п	Наименование вида работ	Акт	Стоимость
1	ОДН по отведению сточных вод	от 30.06.2022	0
<b>Итого по группе :</b>			<b>0</b>

**31.07.2022**

**Аварийное обслуживание внутридомовых сетей водоснабжения, водоотведения и теплоснабжения**

№ п/п	Наименование вида работ	Акт	Стоимость
1	Аварийно-ремонтная служба внутридомовых сетей водоснабжения, теплоснабжения и водоотведения	44 от 07.07.2022	3286
2	Аварийно-ремонтная служба внутридомовых сетей водоснабжения, теплоснабжения и водоотведения	202 от 31.07.2022	3286
<b>Итого по группе :</b>			<b>6572</b>

Сведения о выполненных работах за указанный период (с указанием стоимости по видам работ)  
Статьи тарифа.

**Санитарное содержание придомовой территории**

№ п/п	Наименование вида работ	Акт	Стоимость
1	уборка территории	от 31.07.2022	5017,39
<b>Итого по группе :</b>			<b>5017,39</b>

**Обслуживание конструктивных элементов и инженерных систем МКД**

№ п/п	Наименование вида работ	Акт	Стоимость
1	заработная плата рабочего персонала	бн от 31.07.2022	3862,5
<b>Итого по группе :</b>			<b>3862,5</b>

**Общексплуатационные расходы**

№ п/п	Наименование вида работ	Акт	Стоимость
1	общексплуатационные расходы	от 31.07.2022	4230,88
<b>Итого по группе :</b>			<b>4230,88</b>

**Услуги по управлению МКД**

№ п/п	Наименование вида работ	Акт	Стоимость
1	налоги	от 31.07.2022	2630,74
2	услуга управления домом	от 31.07.2022	7485,4
<b>Итого по группе :</b>			<b>10116,14</b>

**Услуги банка**

№ п/п	Наименование вида работ	Акт	Стоимость
1	услуги банка	от 31.07.2022	298,33
<b>Итого по группе :</b>			<b>298,33</b>

**Услуги по начислению и сбору платежей**

№ п/п	Наименование вида работ	Акт	Стоимость
1	услуги по начислению и сбору платежей	от 31.07.2022	886,35
<b>Итого по группе :</b>			<b>886,35</b>

**Холодная вода, потребленная при СОИ**

№ п/п	Наименование вида работ	Акт	Стоимость
1	ОДН по холодной воде	от 31.07.2022	0
<b>Итого по группе :</b>			<b>0</b>

**Электроэнергия, потребленная при СОИ**

№ п/п	Наименование вида работ	Акт	Стоимость
1	ОДН по электроэнергии	от 31.07.2022	0
<b>Итого по группе :</b>			<b>0</b>

**Отведение сточных вод при СОИ**

№ п/п	Наименование вида работ	Акт	Стоимость
1	ОДН по отведению сточных вод	от 31.07.2022	0
<b>Итого по группе :</b>			<b>0</b>

Сведения о выполненных работах за указанный период (с указанием стоимости по видам работ)  
Статьи тарифа.

31.08.2022

**Санитарное содержание придомовой территории**

№ п/п	Наименование вида работ	Акт	Стоимость
1	уборка территории	от 31.08.2022	5017,39
<b>Итого по группе :</b>			<b>5017,39</b>

**Обслуживание конструктивных элементов и инженерных систем МКД**

№ п/п	Наименование вида работ	Акт	Стоимость
1	заработная плата рабочего персонала	бн от 31.08.2022	5080,88
2	электротехнические работы	11730 от 10.08.2022	204
3	Периодическая поверка вентканалов и дымоходов	37 от 03.08.2022	9240
<b>Итого по группе :</b>			<b>14524,88</b>

**Общексплуатационные расходы**

№ п/п	Наименование вида работ	Акт	Стоимость
1	общексплуатационные расходы	от 31.08.2022	4230,88
<b>Итого по группе :</b>			<b>4230,88</b>

**Услуги по управлению МКД**

№ п/п	Наименование вида работ	Акт	Стоимость
1	налоги	от 31.08.2022	2630,74
2	услуга управления домом	от 31.08.2022	7485,4
<b>Итого по группе :</b>			<b>10116,14</b>

**Услуги банка**

№ п/п	Наименование вида работ	Акт	Стоимость
1	услуги банка	от 31.08.2022	298,33
<b>Итого по группе :</b>			<b>298,33</b>

**Услуги по начислению и сбору платежей**

№ п/п	Наименование вида работ	Акт	Стоимость
1	услуги по начислению и сбору платежей	от 31.08.2022	1017,46
<b>Итого по группе :</b>			<b>1017,46</b>

**Холодная вода, потребленная при СОИ**

№ п/п	Наименование вида работ	Акт	Стоимость
1	ОДН по холодной воде	от 31.08.2022	2454,65
<b>Итого по группе :</b>			<b>2454,65</b>

**Электроэнергия, потребленная при СОИ**

№ п/п	Наименование вида работ	Акт	Стоимость
1	ОДН по электроэнергии	от 31.08.2022	1795,5
<b>Итого по группе :</b>			<b>1795,5</b>

Сведения о выполненных работах за указанный период (с указанием стоимости по видам работ)  
Статьи тарифа.

**Отведение сточных вод при СОИ**

№ п/п	Наименование вида работ	Акт	Стоимость
1	ОДН по отведению сточных вод	от 31.08.2022	1192,47
<b>Итого по группе :</b>			<b>1192,47</b>

30.09.2022

**Санитарное содержание придомовой территории**

№ п/п	Наименование вида работ	Акт	Стоимость
1	уборка территории	от 30.09.2022	5017,39
<b>Итого по группе :</b>			<b>5017,39</b>

**Обслуживание конструктивных элементов и инженерных систем МКД**

№ п/п	Наименование вида работ	Акт	Стоимость
1	заработная плата рабочего персонала	бн от 30.09.2022	5701,6
<b>Итого по группе :</b>			<b>5701,6</b>

**Общексплуатационные расходы**

№ п/п	Наименование вида работ	Акт	Стоимость
1	общексплуатационные расходы	от 30.09.2022	4230,88
<b>Итого по группе :</b>			<b>4230,88</b>

**Услуги по управлению МКД**

№ п/п	Наименование вида работ	Акт	Стоимость
1	налоги	от 30.09.2022	2630,74
2	услуга управления домом	от 30.09.2022	7485,4
<b>Итого по группе :</b>			<b>10116,14</b>

**Услуги банка**

№ п/п	Наименование вида работ	Акт	Стоимость
1	услуги банка	от 30.09.2022	298,33
<b>Итого по группе :</b>			<b>298,33</b>

**Услуги по начислению и сбору платежей**

№ п/п	Наименование вида работ	Акт	Стоимость
1	услуги по начислению и сбору платежей	от 30.09.2022	1267,07
<b>Итого по группе :</b>			<b>1267,07</b>

**Холодная вода, потребленная при СОИ**

№ п/п	Наименование вида работ	Акт	Стоимость
1	ОДН по холодной воде	от 30.09.2022	0
<b>Итого по группе :</b>			<b>0</b>

**Электроэнергия, потребленная при СОИ**

№ п/п	Наименование вида работ	Акт	Стоимость
-------	-------------------------	-----	-----------

Сведения о выполненных работах за указанный период (с указанием стоимости по видам работ)  
Статьи тарифа.

1	ОДН по электроэнергии	от 30.09.2022	0
---	-----------------------	---------------	---

**Итого по группе :** 0

**Отведение сточных вод при СОИ**

№ п/п	Наименование вида работ	Акт	Стоимость
-------	-------------------------	-----	-----------

1	ОДН по отведению сточных вод	от 30.09.2022	0
---	------------------------------	---------------	---

**Итого по группе :** 0

**31.10.2022**

**Аварийное обслуживание внутридомовых сетей водоснабжения, водоотведения и теплоснабжения**

№ п/п	Наименование вида работ	Акт	Стоимость
-------	-------------------------	-----	-----------

1	Аварийно-ремонтная служба внутридомовых сетей водоснабжения, теплоснабжения и водоотведения	150 от 16.10.2022	1248
---	---	-------------------	------

**Итого по группе :** 1248

**Санитарное содержание придомовой территории**

№ п/п	Наименование вида работ	Акт	Стоимость
-------	-------------------------	-----	-----------

1	уборка территории	от 31.10.2022	5017,39
---	-------------------	---------------	---------

**Итого по группе :** 5017,39

**Обслуживание конструктивных элементов и инженерных систем МКД**

№ п/п	Наименование вида работ	Акт	Стоимость
-------	-------------------------	-----	-----------

1	заработная плата рабочего персонала	бн от 31.10.2022	2518,01
---	-------------------------------------	------------------	---------

2	электротехнические работы	11932 от 18.10.2022	1131
---	---------------------------	---------------------	------

**Итого по группе :** 3649,01

**Общексплуатационные расходы**

№ п/п	Наименование вида работ	Акт	Стоимость
-------	-------------------------	-----	-----------

1	общексплуатационные расходы	от 31.10.2022	4230,88
---	-----------------------------	---------------	---------

**Итого по группе :** 4230,88

**Услуги по управлению МКД**

№ п/п	Наименование вида работ	Акт	Стоимость
-------	-------------------------	-----	-----------

1	налоги	от 31.10.2022	2630,74
---	--------	---------------	---------

2	услуга управления домом	от 31.10.2022	7485,4
---	-------------------------	---------------	--------

**Итого по группе :** 10116,14

**Услуги банка**

№ п/п	Наименование вида работ	Акт	Стоимость
-------	-------------------------	-----	-----------

1	услуги банка	от 31.10.2022	298,33
---	--------------	---------------	--------

**Итого по группе :** 298,33

**Услуги по начислению и сбору платежей**

№ п/п	Наименование вида работ	Акт	Стоимость
-------	-------------------------	-----	-----------

1	услуги по начислению и сбору платежей	от 31.10.2022	913,98
---	---------------------------------------	---------------	--------

Сведения о выполненных работах за указанный период (с указанием стоимости по видам работ)  
Статьи тарифа.

Итого по группе : **913,98**

**Холодная вода, потребленная при СОИ**

№ п/п	Наименование вида работ	Акт	Стоимость
1	ОДН по холодной воде	от 31.10.2022	0

Итого по группе : **0**

**Электроэнергия, потребленная при СОИ**

№ п/п	Наименование вида работ	Акт	Стоимость
1	ОДН по электроэнергии	от 31.10.2022	0

Итого по группе : **0**

**Отведение сточных вод при СОИ**

№ п/п	Наименование вида работ	Акт	Стоимость
1	ОДН по отведению сточных вод	от 31.10.2022	0

Итого по группе : **0**

**30.11.2022**

**Санитарное содержание придомовой территории**

№ п/п	Наименование вида работ	Акт	Стоимость
1	уборка территории	от 30.11.2022	5017,39

Итого по группе : **5017,39**

**Обслуживание конструктивных элементов и инженерных систем МКД**

№ п/п	Наименование вида работ	Акт	Стоимость
1	сантехнические работы	12085 от 29.11.2022	406
2	сантехнические работы	12102 от 30.11.2022	6093
3	электротехнические работы	12043 от 17.11.2022	473
4	электротехнические работы	12071 от 24.11.2022	1449
5	заработная плата рабочего персонала	бн от 30.11.2022	3835,65

Итого по группе : **12256,65**

**Общексплуатационные расходы**

№ п/п	Наименование вида работ	Акт	Стоимость
1	общексплуатационные расходы	от 30.11.2022	4230,88

Итого по группе : **4230,88**

**Услуги по управлению МКД**

№ п/п	Наименование вида работ	Акт	Стоимость
1	налоги	от 30.11.2022	2630,74
2	услуга управления домом	от 30.11.2022	7485,4

Итого по группе : **10116,14**



Сведения о выполненных работах за указанный период (с указанием стоимости по видам работ)  
Статьи тарифа.

**Услуги банка**

№ п/п	Наименование вида работ	Акт	Стоимость
1	услуги банка	от 30.11.2022	298,33
<b>Итого по группе :</b>			<b>298,33</b>

**Услуги по начислению и сбору платежей**

№ п/п	Наименование вида работ	Акт	Стоимость
1	услуги по начислению и сбору платежей	от 30.11.2022	823,65
<b>Итого по группе :</b>			<b>823,65</b>

**Холодная вода, потребленная при СОИ**

№ п/п	Наименование вида работ	Акт	Стоимость
1	ОДН по холодной воде	от 30.11.2022	0
<b>Итого по группе :</b>			<b>0</b>

**Электроэнергия, потребленная при СОИ**

№ п/п	Наименование вида работ	Акт	Стоимость
1	ОДН по электроэнергии	от 30.11.2022	1858,5
<b>Итого по группе :</b>			<b>1858,5</b>

**Отведение сточных вод при СОИ**

№ п/п	Наименование вида работ	Акт	Стоимость
1	ОДН по отведению сточных вод	от 30.11.2022	0
<b>Итого по группе :</b>			<b>0</b>

**31.12.2022**

**Санитарное содержание придомовой территории**

№ п/п	Наименование вида работ	Акт	Стоимость
1	уборка территории	от 31.12.2022	5017,39
<b>Итого по группе :</b>			<b>5017,39</b>

**Обслуживание конструктивных элементов и инженерных систем МКД**

№ п/п	Наименование вида работ	Акт	Стоимость
1	заработная плата рабочего персонала	бн от 31.12.2022	3482,17
2	сантехнические работы	12204 от 29.12.2022	1355
<b>Итого по группе :</b>			<b>4837,17</b>

**Общексплуатационные расходы**

№ п/п	Наименование вида работ	Акт	Стоимость
1	общексплуатационные расходы	от 31.12.2022	4230,88
<b>Итого по группе :</b>			<b>4230,88</b>

**Услуги по управлению МКД**

№ п/п	Наименование вида работ	Акт	Стоимость
-------	-------------------------	-----	-----------

Сведения о выполненных работах за указанный период (с указанием стоимости по видам работ)  
Статьи тарифа.

1	налоги	от 31.12.2022	2630,74
2	услуга управления домом	от 31.12.2022	7485,4
<b>Итого по группе :</b>			<b>10116,14</b>

**Услуги банка**

№ п/п	Наименование вида работ	Акт	Стоимость
1	услуги банка	от 31.12.2022	298,33
<b>Итого по группе :</b>			<b>298,33</b>

**Услуги по начислению и сбору платежей**

№ п/п	Наименование вида работ	Акт	Стоимость
1	услуги по начислению и сбору платежей	от 31.12.2022	1202,72
<b>Итого по группе :</b>			<b>1202,72</b>

**Холодная вода, потребленная при СОИ**

№ п/п	Наименование вида работ	Акт	Стоимость
1	ОДН по холодной воде	от 31.12.2022	6167,41
<b>Итого по группе :</b>			<b>6167,41</b>

**Электроэнергия, потребленная при СОИ**

№ п/п	Наименование вида работ	Акт	Стоимость
1	ОДН по электроэнергии	от 31.12.2022	18665,99
<b>Итого по группе :</b>			<b>18665,99</b>

**Отведение сточных вод при СОИ**

№ п/п	Наименование вида работ	Акт	Стоимость
1	ОДН по отведению сточных вод	от 31.12.2022	3231,21
<b>Итого по группе :</b>			<b>3231,21</b>

Сведения о выполненных работах за указанный период (с указанием стоимости по видам работ)  
Статьи внетарифа.

31.12.2022

Текущий ремонт (резервный фонд)

№ п/п	Наименование вида работ	Акт	Стоимость
1	сантехнические работы	12213 от 27.12.2022	991

Итого по группе :

991

Расчет реальной стоимости работ по статьям тарифа (с группировкой по месяцам и по статьям)

01.2022

№ п/п	Наименование статьи тарифа	Планируемая стоимость работ (руб.) *	Сумма выполненных работ (согласно актов)	Фактическая стоимость работ (руб.) **	***
1	ТО общедомового газового оборудования	0,08	0	0	V
2	Услуги банка	0,11	298.380	0,11	=
3	Услуги по управлению МКД	3,73	10117.630	3,73	=
4	Услуги по начислению и сбору платежей	1,64	1120.290	0,413	V
5	Холодная вода, потребленная при СОИ	0,1	286.410	0,106	!
6	Электроэнергия, потребленная при СОИ	1,03	3789.940	1,397	!
7	Аварийное обслуживание внутридомовых сетей электроснабжения	0,1	0	0	V
8	Аварийное обслуживание внутридомовых сетей водоснабжения, водоотведения и теплоснабжения	0,43	1248.000	0,46	!
9	Дератизация и дезинсекция, дезинфекция	0,01	0	0	V
10	Отведение сточных вод при СОИ	0,05	133.870	0,049	V
11	Общексплуатационные расходы	1,56	4231.500	1,56	=
12	Обслуживание конструктивных элементов и инженерных систем МКД	5,49	4703.010	1,734	V
13	Санитарное содержание придомовой территории	1,85	5604.130	2,066	!
<b>Итого по группе :</b>		<b>16,18</b>	<b>31533,16</b>	<b>11,625</b>	

02.2022

№ п/п	Наименование статьи тарифа	Планируемая стоимость работ (руб.) *	Сумма выполненных работ (согласно актов)	Фактическая стоимость работ (руб.) **	***
1	Аварийное обслуживание внутридомовых сетей электроснабжения	0,1	0	0	V
2	Дератизация и дезинсекция, дезинфекция	0,01	0	0	V
3	Общексплуатационные расходы	1,56	4231.500	1,56	=
4	Обслуживание конструктивных элементов и инженерных систем МКД	5,49	3370.460	1,243	V
5	Санитарное содержание придомовой территории	1,85	5018.130	1,85	=
6	ТО общедомового газового оборудования	0,08	0	0	V
7	Услуги банка	0,11	298.380	0,11	=
8	Аварийное обслуживание внутридомовых сетей водоснабжения, водоотведения и теплоснабжения	0,43	0	0	V

Раздел : реальная стоимость выполненных работ и услуг (тариф)

\* - стоимость, услуги (работы) заложенная при подписании тарифа

\*\* - реальная стоимость услуги (работы) определяемая по фактической стоимости работ с учетом площади помещений

\*\*\* - маркер результата расчета (V - достаточно заложенной стоимости, = - равно заложенной стоимости, ! - превышение над заложенной стоимостью)

**Расчет реальной стоимости работ по статьям тарифа (с группировкой по месяцам и по статьям)**

9	Услуги по управлению МКД	3,73	10117.630	3,73	=
10	Услуги по начислению и сбору платежей	1,64	1049.230	0,387	V
11	Электроэнергия, потребленная при СОИ	1,37	0.000	0	V
<b>Итого по группе :</b>		<b>16,37</b>	<b>24085,33</b>	<b>8,88</b>	

**03.2022**

№ п/п	Наименование статьи тарифа	Планируемая стоимость работ (руб.) *	Сумма выполненных работ (согласно актов)	Фактическая стоимость работ (руб.) **	***
1	Холодная вода, потребленная при СОИ	0,79	2198.090	0,81	!
2	Электроэнергия, потребленная при СОИ	0,001	0.000	0	V
3	Отведение сточных вод при СОИ	0,37	1027.410	0,379	!
4	Общексплуатационные расходы	1,56	4231.500	1,56	=
5	Санитарное содержание придомовой территории	1,85	5018.130	1,85	=
6	ТО общедомового газового оборудования	0,08	0	0	V
7	Услуги банка	0,11	298.380	0,11	=
8	Услуги по управлению МКД	3,73	10117.630	3,73	=
9	Услуги по начислению и сбору платежей	1,64	1242.560	0,458	V
10	Аварийное обслуживание внутридомовых сетей электроснабжения	0,1	0	0	V
11	Аварийное обслуживание внутридомовых сетей водоснабжения, водоотведения и теплоснабжения	0,43	0	0	V
12	Дератизация и дезинсекция, дезинфекция	0,01	0	0	V
13	Обслуживание конструктивных элементов и инженерных систем МКД	5,49	3751.440	1,383	V
<b>Итого по группе :</b>		<b>16,161</b>	<b>27885,14</b>	<b>10,28</b>	

**04.2022**

№ п/п	Наименование статьи тарифа	Планируемая стоимость работ (руб.) *	Сумма выполненных работ (согласно актов)	Фактическая стоимость работ (руб.) **	***
1	Электроэнергия, потребленная при СОИ	0,001	1401.620	0,517	!
2	Отведение сточных вод при СОИ	0,13	368.130	0,136	!
3	Санитарное содержание придомовой территории	1,85	5018.130	1,85	=
4	ТО общедомового газового оборудования	0,08	0	0	V
5	Услуги банка	0,11	298.380	0,11	=

Раздел : реальная стоимость выполненных работ и услуг (тариф)

\* - стоимость, услуги (работы) заложенная при подписании тарифа

\*\* - реальная стоимость услуги (работы) определяемая по фактической стоимости работ с учетом площади помещений

\*\*\* - маркер результата расчета (V - достаточно заложенной стоимости, = - равно заложенной стоимости, ! - превышение над заложенной стоимостью)

**Расчет реальной стоимости работ по статьям тарифа (с группировкой по месяцам и по статьям)**

6	Услуги по управлению МКД	3,73	10117.630	3,73	=
7	Услуги по начислению и сбору платежей	1,64	1187.180	0,438	V
8	Холодная вода, потребленная при СОИ	0,28	787.590	0,29	!
9	Аварийное обслуживание внутридомовых сетей электроснабжения	0,1	0	0	V
10	Аварийное обслуживание внутридомовых сетей водоснабжения, водоотведения и теплоснабжения	0,43	0	0	V
11	Дератизация и дезинсекция, дезинфекция	0,01	180.000	0,066	!
12	Общексплуатационные расходы	1,56	4231.500	1,56	=
13	Обслуживание конструктивных элементов и инженерных систем МКД	5,49	3649.030	1,345	V
<b>Итого по группе :</b>		<b>15,411</b>	<b>27239,19</b>	<b>10,042</b>	

**05.2022**

№ п/п	Наименование статьи тарифа	Планируемая стоимость работ (руб.) *	Сумма выполненных работ (согласно актов)	Фактическая стоимость работ (руб.) **	***
1	Санитарное содержание придомовой территории	1,85	5017.390	1,85	=
2	ТО общедомового газового оборудования	0,08	0	0	V
3	Услуги банка	0,11	298.330	0,11	=
4	Услуги по управлению МКД	3,73	10116.140	3,731	!
5	Услуги по начислению и сбору платежей	1,64	1065.410	0,393	V
6	Холодная вода, потребленная при СОИ	0,27	751.760	0,277	!
7	Электроэнергия, потребленная при СОИ	0,51	0.000	0	V
8	Аварийное обслуживание внутридомовых сетей электроснабжения	0,1	0	0	V
9	Аварийное обслуживание внутридомовых сетей водоснабжения, водоотведения и теплоснабжения	0,43	0	0	V
10	Дератизация и дезинсекция, дезинфекция	0,01	0	0	V
11	Отведение сточных вод при СОИ	0,13	351.380	0,13	=
12	Общексплуатационные расходы	1,56	4230.880	1,56	=
13	Обслуживание конструктивных элементов и инженерных систем МКД	5,49	5062.630	1,867	V
<b>Итого по группе :</b>		<b>15,91</b>	<b>26893,92</b>	<b>9,918</b>	

**06.2022**

Раздел : реальная стоимость выполненных работ и услуг (тариф)

\* - стоимость, услуги (работы) заложенная при подписании тарифа

\*\* - реальная стоимость услуги (работы) определяемая по фактической стоимости работ с учетом площади помещений

\*\*\* - маркер результата расчета (V - достаточно заложенной стоимости, = - равно заложенной стоимости, ! - превышение над заложенной стоимостью)

Расчет реальной стоимости работ по статьям тарифа (с группировкой по месяцам и по статьям)

№ п/п	Наименование статьи тарифа	Планируемая стоимость работ (руб.) *	Сумма выполненных работ (согласно актов)	Фактическая стоимость работ (руб.) **	***
1	Услуги банка	0,11	298.330	0,11	=
2	Услуги по управлению МКД	3,73	10116.140	3,731	!
3	Услуги по начислению и сбору платежей	1,64	1079.340	0,398	V
4	Электроэнергия, потребленная при СОИ	0,001	207.460	0,077	!
5	Аварийное обслуживание внутридомовых сетей электроснабжения	0,1	0	0	V
6	Аварийное обслуживание внутридомовых сетей водоснабжения, водоотведения и теплоснабжения	0,43	0	0	V
7	Дератизация и дезинсекция, дезинфекция	0,01	0	0	V
8	Общексплуатационные расходы	1,56	4230.880	1,56	=
9	Обслуживание конструктивных элементов и инженерных систем МКД	5,49	3389.590	1,25	V
10	Санитарное содержание придомовой территории	1,85	5017.390	1,85	=
11	ТО общедомового газового оборудования	0,08	3016.900	1,113	!
<b>Итого по группе :</b>		<b>15,001</b>	<b>27356,03</b>	<b>10,089</b>	

07.2022

№ п/п	Наименование статьи тарифа	Планируемая стоимость работ (руб.) *	Сумма выполненных работ (согласно актов)	Фактическая стоимость работ (руб.) **	***
1	Аварийное обслуживание внутридомовых сетей электроснабжения	0,1	0	0	V
2	Аварийное обслуживание внутридомовых сетей водоснабжения, водоотведения и теплоснабжения	0,43	6572.000	2,424	!
3	Дератизация и дезинсекция, дезинфекция	0,01	0	0	V
4	Общексплуатационные расходы	1,56	4230.880	1,56	=
5	Обслуживание конструктивных элементов и инженерных систем МКД	5,49	3862.500	1,424	V
6	Санитарное содержание придомовой территории	1,85	5017.390	1,85	=
7	ТО общедомового газового оборудования	0,08	0	0	V
8	Услуги банка	0,11	298.330	0,11	=
9	Услуги по управлению МКД	3,73	10116.140	3,731	!
10	Услуги по начислению и сбору платежей	1,64	886.350	0,327	V
11	Электроэнергия, потребленная при СОИ	0,08	0.000	0	V

Раздел : реальная стоимость выполненных работ и услуг (тариф)

\* - стоимость, услуги (работы) заложенная при подписании тарифа

\*\* - реальная стоимость услуги (работы) определяемая по фактической стоимости работ с учетом площади помещений

\*\*\* - маркер результата расчета (V - достаточно заложенной стоимости, = - равно заложенной стоимости, ! - превышение над заложенной стоимостью)

Расчет реальной стоимости работ по статьям тарифа (с группировкой по месяцам и по статьям)

Итого по группе : 15,08 30983,59 11,426

08.2022

№ п/п	Наименование статьи тарифа	Планируемая стоимость работ (руб.) *	Сумма выполненных работ (согласно актов)	Фактическая стоимость работ (руб.) **	***
1	Аварийное обслуживание внутридомовых сетей электроснабжения	0,1	0	0	V
2	Аварийное обслуживание внутридомовых сетей водоснабжения, водоотведения и теплоснабжения	0,43	0	0	V
3	Дератизация и дезинсекция, дезинфекция	0,01	0	0	V
4	Отведение сточных вод при СОИ	0,43	1192.470	0,44	!
5	Общексплуатационные расходы	1,56	4230.880	1,56	=
6	Обслуживание конструктивных элементов и инженерных систем МКД	5,49	14524.880	5,356	V
7	Санитарное содержание придомовой территории	1,85	5017.390	1,85	=
8	ТО общедомового газового оборудования	0,08	0	0	V
9	Услуги банка	0,11	298.330	0,11	=
10	Услуги по управлению МКД	3,73	10116.140	3,731	!
11	Услуги по начислению и сбору платежей	1,64	1017.460	0,375	V
12	Холодная вода, потребленная при СОИ	0,89	2454.650	0,905	!
13	Электроэнергия, потребленная при СОИ	0,001	1795.500	0,662	!
<b>Итого по группе :</b>		<b>16,321</b>	<b>40647,7</b>	<b>14,989</b>	

09.2022

№ п/п	Наименование статьи тарифа	Планируемая стоимость работ (руб.) *	Сумма выполненных работ (согласно актов)	Фактическая стоимость работ (руб.) **	***
1	Аварийное обслуживание внутридомовых сетей электроснабжения	0,1	0	0	V
2	Аварийное обслуживание внутридомовых сетей водоснабжения, водоотведения и теплоснабжения	0,43	0	0	V
3	Дератизация и дезинсекция, дезинфекция	0,01	0	0	V
4	Общексплуатационные расходы	1,56	4230.880	1,56	=
5	Обслуживание конструктивных элементов и инженерных систем МКД	5,49	5701.600	2,103	V
6	Санитарное содержание придомовой территории	1,85	5017.390	1,85	=
7	ТО общедомового газового оборудования	0,08	0	0	V

Раздел : реальная стоимость выполненных работ и услуг (тариф)

\* - стоимость, услуги (работы) заложенная при подписании тарифа

\*\* - реальная стоимость услуги (работы) определяемая по фактической стоимости работ с учетом площади помещений

\*\*\* - маркер результата расчета (V - достаточно заложенной стоимости, = - равно заложенной стоимости, ! - превышение над заложенной стоимостью)



Расчет реальной стоимости работ по статьям тарифа (с группировкой по месяцам и по статьям)

8	Услуги банка	0,11	298.330	0,11	=
9	Услуги по управлению МКД	3,73	10116.140	3,731	!
10	Услуги по начислению и сбору платежей	1,64	1267.070	0,467	V
11	Электроэнергия, потребленная при СОИ	0,65	0.000	0	V
<b>Итого по группе :</b>		<b>15,65</b>	<b>26631,41</b>	<b>9,821</b>	

10.2022

№ п/п	Наименование статьи тарифа	Планируемая стоимость работ (руб.) *	Сумма выполненных работ (согласно актов)	Фактическая стоимость работ (руб.) **	***
1	Услуги по управлению МКД	3,73	10116.140	3,731	!
2	Услуги по начислению и сбору платежей	1,64	913.980	0,337	V
3	Электроэнергия, потребленная при СОИ	0,001	0.000	0	V
4	Аварийное обслуживание внутридомовых сетей электроснабжения	0,1	0	0	V
5	Дератизация и дезинсекция, дезинфекция	0,01	0	0	V
6	Общексплуатационные расходы	1,56	4230.880	1,56	=
7	Обслуживание конструктивных элементов и инженерных систем МКД	5,49	3649.010	1,346	V
8	Санитарное содержание придомовой территории	1,85	5017.390	1,85	=
9	ТО общедомового газового оборудования	0,08	0	0	V
10	Услуги банка	0,11	298.330	0,11	=
11	Аварийное обслуживание внутридомовых сетей водоснабжения, водоотведения и теплоснабжения	0,43	1248.000	0,46	!
<b>Итого по группе :</b>		<b>15,001</b>	<b>25473,73</b>	<b>9,394</b>	

11.2022

№ п/п	Наименование статьи тарифа	Планируемая стоимость работ (руб.) *	Сумма выполненных работ (согласно актов)	Фактическая стоимость работ (руб.) **	***
1	Общексплуатационные расходы	1,56	4230.880	1,56	=
2	Санитарное содержание придомовой территории	1,85	5017.390	1,85	=
3	ТО общедомового газового оборудования	0,08	0	0	V
4	Услуги банка	0,11	298.330	0,11	=
5	Услуги по управлению МКД	3,73	10116.140	3,731	!
6	Услуги по начислению и сбору платежей	1,64	823.650	0,304	V

Раздел : реальная стоимость выполненных работ и услуг (тариф)

\* - стоимость, услуги (работы) заложенная при подписании тарифа

\*\* - реальная стоимость услуги (работы) определяемая по фактической стоимости работ с учетом площади помещений

\*\*\* - маркер результата расчета (V - достаточно заложенной стоимости, = - равно заложенной стоимости, ! - превышение над заложенной стоимостью)

**Расчет реальной стоимости работ по статьям тарифа (с группировкой по месяцам и по статьям)**

7	Электроэнергия, потребленная при СОИ	0,001	1858.500	0,685	!
8	Аварийное обслуживание внутридомовых сетей электроснабжения	0,1	0	0	V
9	Аварийное обслуживание внутридомовых сетей водоснабжения, водоотведения и теплоснабжения	0,43	0	0	V
10	Дератизация и дезинсекция, дезинфекция	0,01	0	0	V
11	Обслуживание конструктивных элементов и инженерных систем МКД	5,49	12256.650	4,52	V
<b>Итого по группе :</b>		<b>15,001</b>	<b>34601,54</b>	<b>12,76</b>	

**12.2022**

№ п/п	Наименование статьи тарифа	Планируемая стоимость работ (руб.) *	Сумма выполненных работ (согласно актов)	Фактическая стоимость работ (руб.) **	***
1	ТО общедомового газового оборудования	0,08	0	0	V
2	Услуги банка	0,11	298.330	0,11	=
3	Услуги по управлению МКД	3,73	10116.140	3,731	!
4	Услуги по начислению и сбору платежей	1,64	1202.720	0,444	V
5	Холодная вода, потребленная при СОИ	2,23	6167.410	2,274	!
6	Электроэнергия, потребленная при СОИ	0,67	18665.990	6,884	!
7	Аварийное обслуживание внутридомовых сетей электроснабжения	0,1	0	0	V
8	Аварийное обслуживание внутридомовых сетей водоснабжения, водоотведения и теплоснабжения	0,43	0	0	V
9	Дератизация и дезинсекция, дезинфекция	0,01	0	0	V
10	Отведение сточных вод при СОИ	1,17	3231.210	1,192	!
11	Общезксплуатационные расходы	1,56	4230.880	1,56	=
12	Обслуживание конструктивных элементов и инженерных систем МКД	5,49	4837.170	1,784	V
13	Санитарное содержание придомовой территории	1,85	5017.390	1,85	=
<b>Итого по группе :</b>		<b>19,07</b>	<b>53767,24</b>	<b>19,829</b>	

Раздел : реальная стоимость выполненных работ и услуг (тариф)

\* - стоимость, услуги (работы) заложенная при подписании тарифа

\*\* - реальная стоимость услуги (работы) определяемая по фактической стоимости работ с учетом площади помещений

\*\*\* - маркер результата расчета (V - достаточно заложенной стоимости, = - равно заложенной стоимости, ! - превышение над заложенной стоимостью)

Расчет реальной стоимости работ по статьям внетарифа (с группировкой по месяцам и по статьям)

01.2022

№ п/п	Наименование статьи тарифа	Планируемая стоимость работ (руб.) *	Сумма выполненных работ (согласно актов)	Фактическая стоимость работ (руб.) **	***
1	Текущий ремонт (резервный фонд)	1	0	0	V

Итого по группе :

1 0 0

02.2022

№ п/п	Наименование статьи тарифа	Планируемая стоимость работ (руб.) *	Сумма выполненных работ (согласно актов)	Фактическая стоимость работ (руб.) **	***
1	Текущий ремонт (резервный фонд)	1	0	0	V

Итого по группе :

1 0 0

03.2022

№ п/п	Наименование статьи тарифа	Планируемая стоимость работ (руб.) *	Сумма выполненных работ (согласно актов)	Фактическая стоимость работ (руб.) **	***
1	Текущий ремонт (резервный фонд)	1	0	0	V

Итого по группе :

1 0 0

04.2022

№ п/п	Наименование статьи тарифа	Планируемая стоимость работ (руб.) *	Сумма выполненных работ (согласно актов)	Фактическая стоимость работ (руб.) **	***
1	Текущий ремонт (резервный фонд)	1	0	0	V

Итого по группе :

1 0 0

05.2022

№ п/п	Наименование статьи тарифа	Планируемая стоимость работ (руб.) *	Сумма выполненных работ (согласно актов)	Фактическая стоимость работ (руб.) **	***
1	Текущий ремонт (резервный фонд)	1	0	0	V

Итого по группе :

1 0 0

06.2022

Раздел : реальная стоимость выполненных работ и услуг

\* - стоимость, услуги (работы) заложенная при подписании тарифа

\*\* - реальная стоимость услуги (работы) определяемая по фактической стоимости работ с учетом площади помещений

\*\*\* - маркер результата расчета (V - достаточно заложенной стоимости, = - равно заложенной стоимости, ! - превышение над заложенной стоимостью)

Расчет реальной стоимости работ по статьям внетарифа (с группировкой по месяцам и по статьям)

№ п/п	Наименование статьи тарифа	Планируемая стоимость работ (руб.) *	Сумма выполненных работ (согласно актов)	Фактическая стоимость работ (руб.) **	***
1	Текущий ремонт (резервный фонд)	1	0	0	V

Итого по группе :

1 0 0

07.2022

№ п/п	Наименование статьи тарифа	Планируемая стоимость работ (руб.) *	Сумма выполненных работ (согласно актов)	Фактическая стоимость работ (руб.) **	***
1	Текущий ремонт (резервный фонд)	1	0	0	V

Итого по группе :

1 0 0

08.2022

№ п/п	Наименование статьи тарифа	Планируемая стоимость работ (руб.) *	Сумма выполненных работ (согласно актов)	Фактическая стоимость работ (руб.) **	***
1	Текущий ремонт (резервный фонд)	1	0	0	V

Итого по группе :

1 0 0

09.2022

№ п/п	Наименование статьи тарифа	Планируемая стоимость работ (руб.) *	Сумма выполненных работ (согласно актов)	Фактическая стоимость работ (руб.) **	***
1	Текущий ремонт (резервный фонд)	1	0	0	V

Итого по группе :

1 0 0

10.2022

№ п/п	Наименование статьи тарифа	Планируемая стоимость работ (руб.) *	Сумма выполненных работ (согласно актов)	Фактическая стоимость работ (руб.) **	***
1	Текущий ремонт (резервный фонд)	1	0	0	V

Итого по группе :

1 0 0

11.2022

№ п/п	Наименование статьи тарифа	Планируемая стоимость работ (руб.) *	Сумма выполненных работ (согласно актов)	Фактическая стоимость работ (руб.) **	***

Раздел : реальная стоимость выполненных работ и услуг

\* - стоимость, услуги (работы) заложенная при подписании тарифа

\*\* - реальная стоимость услуги (работы) определяемая по фактической стоимости работ с учетом площади помещений

\*\*\* - маркер результата расчета (V - достаточно заложенной стоимости, = - равно заложенной стоимости, ! - превышение над заложенной стоимостью)

Расчет реальной стоимости работ по статьям внетарифа (с группировкой по месяцам и по статьям)

1	Текущий ремонт (резервный фонд)	1	0	0	V
<b>Итого по группе :</b>		<b>1</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	

**12.2022**

№ п/п	Наименование статьи тарифа	Планируемая стоимость работ (руб.) *	Сумма выполненных работ (согласно актов)	Фактическая стоимость работ (руб.) **	***
1	Текущий ремонт (резервный фонд)	1	991.000	0,365	V
<b>Итого по группе :</b>		<b>1</b>	<b>991</b>	<b>0,365</b>	

Раздел : реальная стоимость выполненных работ и услуг

\* - стоимость, услуги (работы) заложенная при подписании тарифа

\*\* - реальная стоимость услуги (работы) определяемая по фактической стоимости работ с учетом площади помещений

\*\*\* - маркер результата расчета (V - достаточно заложенной стоимости, = - равно заложенной стоимости, ! - превышение над заложенной стоимостью)

**Сведения о расходах на содержание лифтового оборудования (ТО, промбезопасность, страхование)**

## Информация о начислениях и поступлениях по содержанию и техническому обслуживанию

## Содержание и техническое обслуживание

Период	Дебет нач. месяца (руб.)	Кредит нач. месяца (руб.)	Начисление (руб.)	Поступление (руб.) *	Изменение (руб.)	Дебет кон. месяца (руб.)	Кредит кон. месяца (руб.)
01.2022	47625,14	0	35663,98	36284,6	0	47004,52	0
02.2022	47004,52	0	36082,76	33943,81	0	49143,47	0
03.2022	49143,47	0	35619,89	40374,57	0	44553,3	164,51
04.2022	44553,3	164,51	33966,76	38347,66	0	40172,4	164,51
05.2022	40172,4	164,51	35060,9	34389,49	0	40843,81	164,51
06.2022	40843,81	164,51	33055,5	35004,27	0	39550,34	819,81
07.2022	39550,34	819,81	33231,82	28709,01	0	44051,34	798
08.2022	44051,34	798	35964,36	32902,46	0	47095,69	780,45
09.2022	47095,69	780,45	34487,98	41088,38	0	40495,29	780,45
10.2022	40495,29	780,45	33055,5	29676,38	0	43874,41	780,45
11.2022	43874,41	780,45	33055,5	26626,5	0	49522,96	0
12.2022	49522,96	0	42024,56	38764,85	0	52782,67	0
<b>Итого :</b>	<b>52782,67</b>	<b>0</b>	<b>421269,51</b>	<b>416111,98</b>	<b>0</b>	<b>57940,2</b>	

## Информация о начислениях и поступлениях по статьям вне тарифа

## Текущий ремонт (резервный фонд)

Период	Дебет нач. месяца (руб.)	Кредит нач. месяца (руб.)	Начисление (руб.)	Поступление (руб.) *	Изменение (руб.)	Кредит кон. месяца (руб.)
01.2022	3055,2	0	2204,2	2315,13	0	2944,27
02.2022	2944,27	0	2204,2	2121,07	0	3027,4
03.2022	3027,4	0	2204,2	2472,27	0	2759,33
04.2022	2759,33	0	2204,2	2455,43	0	2508,1
05.2022	2508,1	0	2203,7	2143,3	0	2568,5
06.2022	2568,5	0	2203,7	2214,3	0	2557,9
07.2022	2557,9	0	2203,7	1854	0	2907,6
08.2022	2907,6	0	2203,7	2182,49	0	2928,81
09.2022	2928,81	0	2203,7	2603,75	0	2528,76
10.2022	2528,76	0	2203,7	1840,1	0	2892,36
11.2022	2892,36	0	2203,7	1775,1	0	3320,96
12.2022	3320,96	0	2203,7	2625,8	0	2898,86
<b>Итого :</b>	<b>2898,86</b>	<b>0</b>	<b>26446,4</b>	<b>26602,74</b>	<b>0</b>	<b>2742,52</b>



**Информация о начислениях и поступлениях по нежилым помещениям**

К.Маркса 77 (Ресторантменеджмент)

Содержание и тех. обслуживание			Текущий ремонт			Оплата уполномоченному лицу		
Начисл.	Пост.	Задолж.	Начисл.	Пост.	Задолж.	Начисл.	Пост.	Задолж.
39792,47	39792,47	0	2481,6	2481,6	0	0	0	0
<b>39792,47</b>	<b>39792,47</b>	<b>0</b>	<b>2481,6</b>	<b>2481,6</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

К.Маркса 77 (Харламова 129)

Содержание и тех. обслуживание			Текущий ремонт			Оплата уполномоченному лицу		
Начисл.	Пост.	Задолж.	Начисл.	Пост.	Задолж.	Начисл.	Пост.	Задолж.
24822,18	18622,44	6199,74	1548	1161	387	0	0	0
<b>24822,18</b>	<b>18622,44</b>	<b>6199,74</b>	<b>1548</b>	<b>1161</b>	<b>387</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

К.Маркса 77 (Харламова 42,6)

Содержание и тех. обслуживание			Текущий ремонт			Оплата уполномоченному лицу		
Начисл.	Пост.	Задолж.	Начисл.	Пост.	Задолж.	Начисл.	Пост.	Задолж.
9197,08	6149,73	3047,35	511,2	383,4	127,8	0	0	0
<b>9197,08</b>	<b>6149,73</b>	<b>3047,35</b>	<b>511,2</b>	<b>383,4</b>	<b>127,8</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

**Информация о начислениях и поступлениях от операторов связи, интернет и ТВ**

Дата	Наименование оператора	Начисление	Поступление	Задолженность
12.2022	ПАО "Ростелеком"	3600	3600	0
	<b>Итого :</b>	<b>3600</b>	<b>3600</b>	<b>0</b>



**Итоговая стоимость работ на 1 кв. м. площади МКД, с группировкой по статьям тарифа и внетарифа.****Статьи тарифа**

№ п/п	Наименование статьи тарифа	Средняя планируемая стоимость (руб.)	Средняя фактическая стоимость (руб.)
1	Аварийное обслуживание внутридомовых сетей водоснабжения, водоотведения и теплоснабжения	0,43	0,278
2	Аварийное обслуживание внутридомовых сетей электроснабжения	0,1	0
3	Дератизация и дезинсекция, дезинфекция	0,01	0,005
4	Обслуживание конструктивных элементов и инженерных систем МКД	5,49	2,112
5	Общексплуатационные расходы	1,56	1,56
6	Отведение сточных вод при СОИ	0,38	0,387
7	Санитарное содержание придомовой территории	1,85	1,868
8	ТО общедомового газового оборудования	0,08	0,092
9	Услуги банка	0,11	0,11
10	Услуги по начислению и сбору платежей	1,64	0,395
11	Услуги по управлению МКД	3,73	3,73
12	Холодная вода, потребленная при СОИ	0,76	0,777
13	Электроэнергия, потребленная при СОИ	0,359	0,851
<b>Итого :</b>		<b>16,499</b>	<b>12,165</b>

**Статьи внетарифа**

№ п/п	Наименование статьи внетарифа	Средняя планируемая стоимость (руб.)	Средняя фактическая стоимость (руб.)
1	Текущий ремонт (резервный фонд)	1	0,03
<b>Итого :</b>		<b>1</b>	<b>0,03</b>

**Итоговая стоимость работ на 1 кв. м. площади МКД, с группировкой по статьям тарифа и внетарифа (с суммо выполненных работ)**

**Статьи тарифа**

№ п/п	Наименование статьи	Средняя планируемая стоимость на 1 кв.м.	Средняя фактическая стоимость на 1 кв.м.	Сумма выполненных работ (руб.)
1	Аварийное обслуживание внутридомовых сетей водоснабжения, водоотведения и теплоснабжения	0,43	0,278	9068
2	Аварийное обслуживание внутридомовых сетей электроснабжения	0,1	0	0
3	Дератизация и дезинсекция, дезинфекция	0,01	0,005	180
4	Обслуживание конструктивных элементов и инженерных систем МКД	5,49	2,112	68757,97
5	Общексплуатационные расходы	1,56	1,56	50773,04
6	Отведение сточных вод при СОИ	0,38	0,387	6304,47
7	Санитарное содержание придомовой территории	1,85	1,868	60797,64
8	ТО общедомового газового оборудования	0,08	0,092	3016,9
9	Услуги банка	0,11	0,11	3580,16
10	Услуги по начислению и сбору платежей	1,64	0,395	12855,24
11	Услуги по управлению МКД	3,73	3,73	121399,64
12	Холодная вода, потребленная при СОИ	0,76	0,777	12645,91
13	Электроэнергия, потребленная при СОИ	0,359	0,851	27719,01
<b>Итого :</b>		<b>16,499</b>	<b>12,165</b>	<b>377097,98</b>

**Статьи внетарифа**

№ п/п	Наименование статьи	Средняя планируемая стоимость на 1 кв.м.	Средняя фактическая стоимость на 1 кв.м.	Сумма выполненных работ (руб.)
1	Текущий ремонт (резервный фонд)	1	0,03	991
<b>Итого :</b>		<b>1</b>	<b>0,03</b>	<b>991</b>



**ОТЧЕТ УПРАВЛЯЮЩЕЙ ОРГАНИЗАЦИИ ПО ДОГОВОРУ УПРАВЛЕНИЯ  
"СОДЕРЖАНИЕ И ТЕХНИЧЕСКОЕ ОБСЛУЖИВАНИЕ"  
ЗА ПЕРИОД с 01.01.2022 по 31.12.2022  
АДРЕС : К.Маркса 77**

**ПЛОЩАДИ**

Общая площадь жилых помещений (м2)	2216,066
Общая площадь нежилых помещений (м2)	495,8
Общая площадь (м2)	2711,866
Уборочная площадь (м2)	

**НЕЖИЛЫЕ ПОМЕЩЕНИЯ**

Задолженность на начало периода (руб.)	8247,09
Начислено (руб.)	73811,73
Поступление (руб.)	64564,64
Задолженность на конец периода (руб.)	17494,18

**ЖИЛЫЕ ПОМЕЩЕНИЯ \***

Задолженность на начало периода (руб.)	47625,14
Начислено (руб.)	421269,51
Поступление (руб.)	416111,98
Задолженность на конец периода (руб.)	52782,67

**Всего получено денежных средств с МКД \*\*\***

**480676,62**

Наименование (тариф)	Тариф	Факт. стоим. на 1 м2	Затраты за период (руб.)	Затраты в мес. (руб.)
1 ) Аварийное обслуживание внутридомовых сетей водоснабжения, водоотведения и теплоснабжения	0,43	0,28	9068,00	755,67
2 ) Аварийное обслуживание внутридомовых сетей электроснабжения	0,10	0,00	0,00	0,00
3 ) Дератизация и дезинсекция, дезинфекция	0,01	0,01	180,00	15,00
4 ) Обслуживание конструктивных элементов и инженерных систем МКД	5,49	2,11	68757,97	5729,83
5 ) Общеэксплуатационные расходы	1,56	1,56	50773,04	4231,09
6 ) Отведение сточных вод при СОИ	0,38	0,39	6304,47	525,37
7 ) Санитарное содержание придомовой территории	1,85	1,87	60797,64	5066,47
8 ) ТО общедомового газового оборудования	0,08	0,09	3016,90	251,41
9 ) Услуги банка	0,11	0,11	3580,16	298,35
10 ) Услуги по начислению и сбору платежей	1,64	0,40	12855,24	1071,27
11 ) Услуги по управлению МКД	3,73	3,73	121399,64	10116,64
12 ) Холодная вода, потребленная при СОИ	0,76	0,78	12645,91	1053,83
13 ) Электроэнергия, потребленная при СОИ	0,36	0,85	27719,01	2309,92
<b>Итого :</b>	<b>16,50</b>	<b>12,17</b>	<b>377097,98</b>	

**Финансовый результат :  
103578,64**

\* начисления и поступления по статье "содержание и техническое обслуживание"

\*\* возмещение потребленной электроэнергии операторами связи, ТВ и интернета, оборудование которых расположено в МКД

\*\*\* общие поступления по жилым помещениям, поступления от операторов связи, ТВ и интернет

**ОТЧЕТ УПРАВЛЯЮЩЕЙ ОРГАНИЗАЦИИ ПО ДОГОВОРУ УПРАВЛЕНИЯ  
СТАТЬИ ВНЕТАРИФА  
ЗА ПЕРИОД с 01.01.2022 по 31.12.2022  
АДРЕС : К.Маркса 77**

**ПЛОЩАДИ**

Общая площадь жилых помещений (м2)	2216,066
Общая площадь нежилых помещений (м2)	495,8
Общая площадь (м2)	2711,866
Уборочная площадь (м2)	

**НЕЖИЛЫЕ ПОМЕЩЕНИЯ**

Задолженность на начало периода (руб.)	514,8
Начислено (руб.)	4540,8
Поступление (руб.)	4026
Задолженность на конец периода (руб.)	1029,6

**ЖИЛЫЕ ПОМЕЩЕНИЯ \***

Задолженность на начало периода (руб.)	3055,2
Начислено (руб.)	26446,4
Поступление (руб.)	26602,74
Задолженность на конец периода (руб.)	2898,86
Отпата от операторов связи, ТВ и интернета **	3600

**Всего получено денежных средств с МКД \*\***

**34228,74**

Сумма долга (прибыли) за предыдущий период ( по статье "текущий ремонт (текущий ремонт (резервный фонд))")

**-270675,93**

**Информация по текущему ремонту (справочно)**

Начисление (руб.)	Поступление (руб.)	Затраты (руб.)	Долг тек. пер. (руб.)	Остаток на конец периода (руб.)
30987,2	34228,74	991	3928,46	-237438,19

Начисления по строке "Оплата от операторов связи" включены в поступления в текущему ремонту

Наименование (внетариф)	Тариф	Факт. стоим. на 1 м2	Затраты за период (руб.)	Затраты в мес. (руб.)
1 ) Текущий ремонт (резервный фонд)	1,00	0,03	991,00	82,58
Итого :	<b>1,00</b>	<b>0,03</b>	<b>991,00</b>	

**Финансовый результат (без учета задолженности (прибыли)) :**

**33237,74**

**Финансовый результат (с учетом задолженности (прибыли) за предыдущий период) :**

**-237438,19**

\* начисления и поступления по внетарифным статьям

\*\* общие поступления по жилым помещениям, нежилым помещениям