

Отчет по содержанию и техническому обслуживанию

Адрес : Чапаева 7 п.1

Период : с 01.01.2022 по 31.12.2022

Информация по площадям жилых и нежилых помещений, расположенных в МКД**Жилые помещения**

Дата	Площадь, кв.м.
01.2022	2030
10.2022	2036,7
11.2022	2036,7
12.2022	2036,7
02.2022	2030
03.2022	2033,2
04.2022	2033,2
05.2022	2033,2
06.2022	2033,2
07.2022	2036,7
08.2022	2036,7
09.2022	2036,7

Нежилые помещения

Дата	Площадь, кв.м.	Пимечание
01.2022	107,2	Чапаева 7 п.1 (Городская поликлиника №2)
10.2022	107,2	Чапаева 7 п.1 (Городская поликлиника №2)
11.2022	107,2	Чапаева 7 п.1 (Городская поликлиника №2)
12.2022	107,2	Чапаева 7 п.1 (Городская поликлиника №2)
02.2022	107,2	Чапаева 7 п.1 (Городская поликлиника №2)
03.2022	107,2	Чапаева 7 п.1 (Городская поликлиника №2)
04.2022	107,2	Чапаева 7 п.1 (Городская поликлиника №2)
05.2022	107,2	Чапаева 7 п.1 (Городская поликлиника №2)
06.2022	107,2	Чапаева 7 п.1 (Городская поликлиника №2)
07.2022	107,2	Чапаева 7 п.1 (Городская поликлиника №2)
08.2022	107,2	Чапаева 7 п.1 (Городская поликлиника №2)
09.2022	107,2	Чапаева 7 п.1 (Городская поликлиника №2)

Информация о составе тарифа для жилых помещений, с указанием стоимости услуг (планируемой), на 1 кв.м. площади

01.01.2022

Состав тарифа (жилые помещения)

№ п/п	Наименование статьи	Цена, на 1 кв.
1	Аварийное обслуживание внутридомовых сетей электроснабжения	0,33
2	Аварийное обслуживание внутридомовых сетей водоснабжения, водоотведения и теплоснабжения	0,5
3	Дератизация и дезинсекция, дезинфекция	0,03
4	Санитарное содержание придомовой территории	2,44
5	ТО общедомового газового оборудования	0,05
6	Обслуживание конструктивных элементов и инженерных систем МКД	3,15
7	Тех.обслуживание лифтов	2,09
8	Услуги по управлению МКД	4,5
9	Услуги по начислению и сбору платежей	1,41
10	Рентабельность	0,5
11	Холодная вода, потребленная при СОИ	0,24
12	Электроэнергия, потребленная при СОИ	3,23
13	Отведение сточных вод при СОИ	0,11
Итого :		18,58

01.02.2022

Состав тарифа (жилые помещения)

№ п/п	Наименование статьи	Цена, на 1 кв.
1	Аварийное обслуживание внутридомовых сетей электроснабжения	0,33
2	Аварийное обслуживание внутридомовых сетей водоснабжения, водоотведения и теплоснабжения	0,5
3	Дератизация и дезинсекция, дезинфекция	0,03
4	Санитарное содержание придомовой территории	2,44
5	ТО общедомового газового оборудования	0,05
6	Обслуживание конструктивных элементов и инженерных систем МКД	3,15
7	Тех.обслуживание лифтов	2,09
8	Услуги по управлению МКД	4,5
9	Услуги по начислению и сбору платежей	1,41
10	Рентабельность	0,5
11	Холодная вода, потребленная при СОИ	0,24
12	Электроэнергия, потребленная при СОИ	3,23
13	Отведение сточных вод при СОИ	0,11
Итого :		18,58

01.03.2022

Состав тарифа (жилые помещения)

№ п/п	Наименование статьи	Цена, на 1 кв.
1	Аварийное обслуживание внутридомовых сетей электроснабжения	0,33
2	Аварийное обслуживание внутридомовых сетей водоснабжения, водоотведения и теплоснабжения	0,5
3	Дератизация и дезинсекция, дезинфекция	0,03
4	Санитарное содержание придомовой территории	2,44

Информация о составе тарифа для жилых помещений, с указанием стоимости услуг (планируемой), на 1 кв.м. площади

Состав тарифа (жилые помещения)

№ п/п	Наименование статьи	Цена, на 1 кв.
5	ТО общедомового газового оборудования	0,05
6	Обслуживание конструктивных элементов и инженерных систем МКД	3,15
7	Тех.обслуживание лифтов	2,09
8	Услуги по управлению МКД	4,5
9	Услуги по начислению и сбору платежей	1,41
10	Рентабельность	0,5
11	Холодная вода, потребленная при СОИ	0,24
12	Электроэнергия, потребленная при СОИ	3,23
13	Отведение сточных вод при СОИ	0,11
Итого :		18,58

01.04.2022

Состав тарифа (жилые помещения)

№ п/п	Наименование статьи	Цена, на 1 кв.
1	Аварийное обслуживание внутридомовых сетей электроснабжения	0,33
2	Аварийное обслуживание внутридомовых сетей водоснабжения, водоотведения и теплоснабжения	0,5
3	Дератизация и дезинсекция, дезинфекция	0,03
4	Санитарное содержание придомовой территории	2,44
5	ТО общедомового газового оборудования	0,05
6	Обслуживание конструктивных элементов и инженерных систем МКД	3,15
7	Тех.обслуживание лифтов	2,09
8	Услуги по управлению МКД	4,5
9	Услуги по начислению и сбору платежей	1,41
10	Рентабельность	0,5
11	Холодная вода, потребленная при СОИ	0,24
12	Электроэнергия, потребленная при СОИ	3,23
13	Отведение сточных вод при СОИ	0,11
Итого :		18,58

01.05.2022

Состав тарифа (жилые помещения)

№ п/п	Наименование статьи	Цена, на 1 кв.
1	Аварийное обслуживание внутридомовых сетей электроснабжения	0,33
2	Аварийное обслуживание внутридомовых сетей водоснабжения, водоотведения и теплоснабжения	0,5
3	Дератизация и дезинсекция, дезинфекция	0,03
4	Санитарное содержание придомовой территории	2,44
5	ТО общедомового газового оборудования	0,05
6	Обслуживание конструктивных элементов и инженерных систем МКД	3,15
7	Тех.обслуживание лифтов	2,09
8	Услуги по управлению МКД	4,5
9	Услуги по начислению и сбору платежей	1,41
10	Рентабельность	0,5

Информация о составе тарифа для жилых помещений, с указанием стоимости услуг (планируемой), на 1 кв.м. площади

Состав тарифа (жилые помещения)

№ п/п	Наименование статьи	Цена, на 1 кв.
11	Холодная вода, потребленная при СОИ	0,24
12	Электроэнергия, потребленная при СОИ	3,23
13	Отведение сточных вод при СОИ	0,11
Итого :		18,58

01.06.2022

Состав тарифа (жилые помещения)

№ п/п	Наименование статьи	Цена, на 1 кв.
1	Аварийное обслуживание внутридомовых сетей электроснабжения	0,33
2	Аварийное обслуживание внутридомовых сетей водоснабжения, водоотведения и теплоснабжения	0,5
3	Дератизация и дезинсекция, дезинфекция	0,03
4	Санитарное содержание придомовой территории	2,44
5	ТО общедомового газового оборудования	0,05
6	Обслуживание конструктивных элементов и инженерных систем МКД	3,15
7	Тех.обслуживание лифтов	2,09
8	Услуги по управлению МКД	4,5
9	Услуги по начислению и сбору платежей	1,41
10	Рентабельность	0,5
11	Холодная вода, потребленная при СОИ	0,24
12	Электроэнергия, потребленная при СОИ	3,23
13	Отведение сточных вод при СОИ	0,11
Итого :		18,58

01.07.2022

Состав тарифа (жилые помещения)

№ п/п	Наименование статьи	Цена, на 1 кв.
1	Аварийное обслуживание внутридомовых сетей электроснабжения	0,33
2	Аварийное обслуживание внутридомовых сетей водоснабжения, водоотведения и теплоснабжения	0,5
3	Дератизация и дезинсекция, дезинфекция	0,03
4	Санитарное содержание придомовой территории	2,44
5	ТО общедомового газового оборудования	0,05
6	Обслуживание конструктивных элементов и инженерных систем МКД	3,15
7	Тех.обслуживание лифтов	2,09
8	Услуги по управлению МКД	4,5
9	Услуги по начислению и сбору платежей	1,41
10	Рентабельность	0,5
11	Холодная вода, потребленная при СОИ	0,24
12	Электроэнергия, потребленная при СОИ	3,34
13	Отведение сточных вод при СОИ	0,12
Итого :		18,7

01.08.2022

Информация о составе тарифа для жилых помещений, с указанием стоимости услуг (планируемой), на 1 кв.м. площади

Состав тарифа (жилые помещения)

№ п/п	Наименование статьи	Цена, на 1 кв.
1	Аварийное обслуживание внутридомовых сетей электроснабжения	0,33
2	Аварийное обслуживание внутридомовых сетей водоснабжения, водоотведения и теплоснабжения	0,5
3	Дератизация и дезинсекция, дезинфекция	0,03
4	Санитарное содержание придомовой территории	2,44
5	ТО общедомового газового оборудования	0,05
6	Обслуживание конструктивных элементов и инженерных систем МКД	3,15
7	Тех.обслуживание лифтов	2,09
8	Услуги по управлению МКД	4,5
9	Услуги по начислению и сбору платежей	1,41
10	Рентабельность	0,5
11	Холодная вода, потребленная при СОИ	0,24
12	Электроэнергия, потребленная при СОИ	3,34
13	Отведение сточных вод при СОИ	0,12
Итого :		18,7

01.09.2022

Состав тарифа (жилые помещения)

№ п/п	Наименование статьи	Цена, на 1 кв.
1	Аварийное обслуживание внутридомовых сетей электроснабжения	0,33
2	Аварийное обслуживание внутридомовых сетей водоснабжения, водоотведения и теплоснабжения	0,5
3	Дератизация и дезинсекция, дезинфекция	0,03
4	Санитарное содержание придомовой территории	2,44
5	ТО общедомового газового оборудования	0,05
6	Обслуживание конструктивных элементов и инженерных систем МКД	3,15
7	Тех.обслуживание лифтов	2,09
8	Услуги по управлению МКД	4,5
9	Услуги по начислению и сбору платежей	1,41
10	Рентабельность	0,5
11	Холодная вода, потребленная при СОИ	0,24
12	Электроэнергия, потребленная при СОИ	3,34
13	Отведение сточных вод при СОИ	0,12
Итого :		18,7

01.10.2022

Состав тарифа (жилые помещения)

№ п/п	Наименование статьи	Цена, на 1 кв.
1	Аварийное обслуживание внутридомовых сетей электроснабжения	0,33
2	Аварийное обслуживание внутридомовых сетей водоснабжения, водоотведения и теплоснабжения	0,5
3	Дератизация и дезинсекция, дезинфекция	0,03
4	Санитарное содержание придомовой территории	2,44
5	ТО общедомового газового оборудования	0,05

Информация о составе тарифа для жилых помещений, с указанием стоимости услуг (планируемой), на 1 кв.м. площади

Состав тарифа (жилые помещения)

№ п/п	Наименование статьи	Цена, на 1 кв.
6	Обслуживание конструктивных элементов и инженерных систем МКД	3,15
7	Тех.обслуживание лифтов	2,09
8	Услуги по управлению МКД	4,5
9	Услуги по начислению и сбору платежей	1,41
10	Рентабельность	0,5
11	Холодная вода, потребленная при СОИ	0,24
12	Электроэнергия, потребленная при СОИ	3,34
13	Отведение сточных вод при СОИ	0,12
Итого :		18,7

01.11.2022

Состав тарифа (жилые помещения)

№ п/п	Наименование статьи	Цена, на 1 кв.
1	Аварийное обслуживание внутридомовых сетей электроснабжения	0,33
2	Аварийное обслуживание внутридомовых сетей водоснабжения, водоотведения и теплоснабжения	0,5
3	Дератизация и дезинсекция, дезинфекция	0,03
4	Санитарное содержание придомовой территории	2,44
5	ТО общедомового газового оборудования	0,05
6	Обслуживание конструктивных элементов и инженерных систем МКД	3,15
7	Тех.обслуживание лифтов	2,09
8	Услуги по управлению МКД	4,5
9	Услуги по начислению и сбору платежей	1,41
10	Рентабельность	0,5
11	Холодная вода, потребленная при СОИ	0,24
12	Электроэнергия, потребленная при СОИ	3,34
13	Отведение сточных вод при СОИ	0,12
Итого :		18,7

01.12.2022

Состав тарифа (жилые помещения)

№ п/п	Наименование статьи	Цена, на 1 кв.
1	Аварийное обслуживание внутридомовых сетей электроснабжения	0,33
2	Аварийное обслуживание внутридомовых сетей водоснабжения, водоотведения и теплоснабжения	0,5
3	Дератизация и дезинсекция, дезинфекция	0,03
4	Санитарное содержание придомовой территории	2,44
5	ТО общедомового газового оборудования	0,05
6	Обслуживание конструктивных элементов и инженерных систем МКД	3,15
7	Тех.обслуживание лифтов	2,09
8	Услуги по управлению МКД	4,5
9	Услуги по начислению и сбору платежей	1,41
10	Рентабельность	0,5
11	Холодная вода, потребленная при СОИ	0,25

Информация о составе тарифа для жилых помещений, с указанием стоимости услуг (планируемой), на 1 кв.м. площади

Состав тарифа (жилые помещения)

№ п/п	Наименование статьи	Цена, на 1 кв.
12	Электроэнергия, потребленная при СОИ	3,64
13	Отведение сточных вод при СОИ	0,13
Итого :		19,02

Информация о составе внетарифа для жилых помещений, с указанием стоимости услуг (планируемой), на 1 кв.м. площади

01.01.2022 Чапаева 7 п.1

Состав внетарифа (жилые помещения)

№ п/п	Наименование статьи	Цена, на 1 кв.
1	Оплата председателю совета дома	2
2	Текущий ремонт	3
Итого :		5

01.02.2022 Чапаева 7 п.1

Состав внетарифа (жилые помещения)

№ п/п	Наименование статьи	Цена, на 1 кв.
1	Оплата председателю совета дома	2
2	Текущий ремонт	3
Итого :		5

01.03.2022 Чапаева 7 п.1

Состав внетарифа (жилые помещения)

№ п/п	Наименование статьи	Цена, на 1 кв.
1	Оплата председателю совета дома	2
2	Текущий ремонт	3
Итого :		5

01.04.2022 Чапаева 7 п.1

Состав внетарифа (жилые помещения)

№ п/п	Наименование статьи	Цена, на 1 кв.
1	Оплата председателю совета дома	2
2	Текущий ремонт	3
Итого :		5

01.05.2022 Чапаева 7 п.1

Состав внетарифа (жилые помещения)

№ п/п	Наименование статьи	Цена, на 1 кв.
1	Оплата председателю совета дома	2
2	Текущий ремонт	3
Итого :		5

01.06.2022 Чапаева 7 п.1

Состав внетарифа (жилые помещения)

№ п/п	Наименование статьи	Цена, на 1 кв.
1	Оплата председателю совета дома	2

Информация о составе внетарифа для жилых помещений, с указанием стоимости услуг (планируемой), на 1 кв.м. площади

2	Текущий ремонт	3
Итого :		5

01.07.2022 Чапаева 7 п.1

Состав внетарифа (жилые помещения)

№ п/п	Наименование статьи	Цена, на 1 кв.
1	Оплата председателю совета дома	2
2	Текущий ремонт	3
Итого :		5

01.08.2022 Чапаева 7 п.1

Состав внетарифа (жилые помещения)

№ п/п	Наименование статьи	Цена, на 1 кв.
1	Оплата председателю совета дома	2
2	Текущий ремонт	3
Итого :		5

01.09.2022 Чапаева 7 п.1

Состав внетарифа (жилые помещения)

№ п/п	Наименование статьи	Цена, на 1 кв.
1	Оплата председателю совета дома	2
2	Текущий ремонт	3
Итого :		5

01.10.2022 Чапаева 7 п.1

Состав внетарифа (жилые помещения)

№ п/п	Наименование статьи	Цена, на 1 кв.
1	Оплата председателю совета дома	2
2	Текущий ремонт	3
Итого :		5

01.11.2022 Чапаева 7 п.1

Состав внетарифа (жилые помещения)

№ п/п	Наименование статьи	Цена, на 1 кв.
1	Оплата председателю совета дома	2
2	Текущий ремонт	3
Итого :		5

01.12.2022 Чапаева 7 п.1

Информация о составе внетарифа для жилых помещений, с указанием стоимости услуг (планируемой), на 1 кв.м. площади

Состав внетарифа (жилые помещения)

№ п/п	Наименование статьи	Цена, на 1 кв.
1	Оплата председателю совета дома	2
2	Текущий ремонт	3
Итого :		5

Информация о составе тарифа для нежилых помещений, с указанием стоимости услуг (планируемой), на 1 кв.м. площади

Информация о составе внетарифа для нежилых помещений, с указанием стоимости услуг (планируемой), на 1 кв .м. площади

Сведения о выполненных работах за указанный период (с указанием стоимости по видам работ)
Статьи тарифа.

31.01.2022

Санитарное содержание придомовой территории

№ п/п	Наименование вида работ	Акт	Стоимость
1	уборка территории	от 31.01.2022	3064,6
2	уборка подъездов	от 31.01.2022	3064,6
Итого по группе :			6129,2

Обслуживание конструктивных элементов и инженерных систем МКД

№ п/п	Наименование вида работ	Акт	Стоимость
1	заработная плата рабочего персонала	бн от 31.01.2022	3195,76
Итого по группе :			3195,76

Услуги по управлению МКД

№ п/п	Наименование вида работ	Акт	Стоимость
1	услуга управления домом	от 31.01.2022	9617,4
Итого по группе :			9617,4

Услуги по начислению и сбору платежей

№ п/п	Наименование вида работ	Акт	Стоимость
1	услуги по начислению и сбору платежей	от 31.01.2022	7067,98
Итого по группе :			7067,98

Рентабельность

№ п/п	Наименование вида работ	Акт	Стоимость
1	Рентабельность	от 31.01.2022	1068,6
Итого по группе :			1068,6

Холодная вода, потребленная при СОИ

№ п/п	Наименование вида работ	Акт	Стоимость
1	ОДН по холодной воде	от 31.01.2022	356,1
Итого по группе :			356,1

Электроэнергия, потребленная при СОИ

№ п/п	Наименование вида работ	Акт	Стоимость
1	ОДН по электроэнергии	от 31.01.2022	12684,27
Итого по группе :			12684,27

Отведение сточных вод при СОИ

№ п/п	Наименование вида работ	Акт	Стоимость
1	ОДН по отведению сточных вод	от 31.01.2022	166,44
Итого по группе :			166,44

28.02.2022

Сведения о выполненных работах за указанный период (с указанием стоимости по видам работ)
Статьи тарифа.

Санитарное содержание придомовой территории

№ п/п	Наименование вида работ	Акт	Стоимость
1	уборка территории	от 28.02.2022	3064,6
2	уборка подъездов	от 28.02.2022	3064,6
Итого по группе :			6129,2

Обслуживание конструктивных элементов и инженерных систем МКД

№ п/п	Наименование вида работ	Акт	Стоимость
1	заработная плата рабочего персонала	бн от 28.02.2022	2655,61
2	сантехнические работы	11179 от 04.02.2022	20263
Итого по группе :			22918,61

Услуги по управлению МКД

№ п/п	Наименование вида работ	Акт	Стоимость
1	услуга управления домом	от 28.02.2022	9617,4
Итого по группе :			9617,4

Услуги по начислению и сбору платежей

№ п/п	Наименование вида работ	Акт	Стоимость
1	услуги по начислению и сбору платежей	от 28.02.2022	5829,78
Итого по группе :			5829,78

Рентабельность

№ п/п	Наименование вида работ	Акт	Стоимость
1	Рентабельность	от 28.02.2022	1068,6
Итого по группе :			1068,6

Холодная вода, потребленная при СОИ

№ п/п	Наименование вида работ	Акт	Стоимость
1	ОДН по холодной воде	от 28.02.2022	669,23
Итого по группе :			669,23

Электроэнергия, потребленная при СОИ

№ п/п	Наименование вида работ	Акт	Стоимость
1	ОДН по электроэнергии	от 28.02.2022	0
Итого по группе :			0

Отведение сточных вод при СОИ

№ п/п	Наименование вида работ	Акт	Стоимость
1	ОДН по отведению сточных вод	от 28.02.2022	312,81
Итого по группе :			312,81

31.03.2022

Сведения о выполненных работах за указанный период (с указанием стоимости по видам работ)
Статьи тарифа.

Санитарное содержание придомовой территории

№ п/п	Наименование вида работ	Акт	Стоимость
1	уборка территории	от 31.03.2022	3064,6
2	уборка подъездов	от 31.03.2022	3064,6
Итого по группе :			6129,2

Обслуживание конструктивных элементов и инженерных систем МКД

№ п/п	Наименование вида работ	Акт	Стоимость
1	заработная плата рабочего персонала	бн от 31.03.2022	2871,83
Итого по группе :			2871,83

Услуги по управлению МКД

№ п/п	Наименование вида работ	Акт	Стоимость
1	услуга управления домом	от 31.03.2022	9631,8
Итого по группе :			9631,8

Услуги по начислению и сбору платежей

№ п/п	Наименование вида работ	Акт	Стоимость
1	услуги по начислению и сбору платежей	от 31.03.2022	6579,16
Итого по группе :			6579,16

Рентабельность

№ п/п	Наименование вида работ	Акт	Стоимость
1	Рентабельность	от 31.03.2022	1070,2
Итого по группе :			1070,2

Холодная вода, потребленная при СОИ

№ п/п	Наименование вида работ	Акт	Стоимость
1	ОДН по холодной воде	от 31.03.2022	0
Итого по группе :			0

Электроэнергия, потребленная при СОИ

№ п/п	Наименование вида работ	Акт	Стоимость
1	ОДН по электроэнергии	от 31.03.2022	666,83
Итого по группе :			666,83

Отведение сточных вод при СОИ

№ п/п	Наименование вида работ	Акт	Стоимость
1	ОДН по отведению сточных вод	от 31.03.2022	0
Итого по группе :			0

30.04.2022

Санитарное содержание придомовой территории

№ п/п	Наименование вида работ	Акт	Стоимость
-------	-------------------------	-----	-----------

Сведения о выполненных работах за указанный период (с указанием стоимости по видам работ)
Статьи тарифа.

1	уборка территории	от 30.04.2022	3064,6
2	уборка подъездов	от 30.04.2022	3064,6
Итого по группе :			6129,2

Обслуживание конструктивных элементов и инженерных систем МКД

№ п/п	Наименование вида работ	Акт	Стоимость
1	заработная плата рабочего персонала	бн от 30.04.2022	2879,4
2	электротехнические работы	11317 от 28.03.2022	540
Итого по группе :			3419,4

Услуги по управлению МКД

№ п/п	Наименование вида работ	Акт	Стоимость
1	услуга управления домом	от 30.04.2022	9631,8
Итого по группе :			9631,8

Услуги по начислению и сбору платежей

№ п/п	Наименование вида работ	Акт	Стоимость
1	услуги по начислению и сбору платежей	от 30.04.2022	5320,71
Итого по группе :			5320,71

Рентабельность

№ п/п	Наименование вида работ	Акт	Стоимость
1	Рентабельность	от 30.04.2022	1070,2
Итого по группе :			1070,2

Холодная вода, потребленная при СОИ

№ п/п	Наименование вида работ	Акт	Стоимость
1	ОДН по холодной воде	от 30.04.2022	593,92
Итого по группе :			593,92

Электроэнергия, потребленная при СОИ

№ п/п	Наименование вида работ	Акт	Стоимость
1	ОДН по электроэнергии	от 30.04.2022	4132,36
Итого по группе :			4132,36

Отведение сточных вод при СОИ

№ п/п	Наименование вида работ	Акт	Стоимость
1	ОДН по отведению сточных вод	от 30.04.2022	277,61
Итого по группе :			277,61

31.05.2022

Санитарное содержание придомовой территории

№ п/п	Наименование вида работ	Акт	Стоимость
1	уборка территории	от 31.05.2022	3064,6

Сведения о выполненных работах за указанный период (с указанием стоимости по видам работ)
Статьи тарифа.

2 уборка подъездов от 31.05.2022 3064,6

Итого по группе : **6129,2**

Обслуживание конструктивных элементов и инженерных систем МКД

№ п/п	Наименование вида работ	Акт	Стоимость
-------	-------------------------	-----	-----------

1 заработная плата рабочего персонала бн от 31.05.2022 2857,52

2 Покос 11432 от 13.05.2022 1320

Итого по группе : **4177,52**

Услуги по управлению МКД

№ п/п	Наименование вида работ	Акт	Стоимость
-------	-------------------------	-----	-----------

1 услуга управления домом от 31.05.2022 9631,8

Итого по группе : **9631,8**

Услуги по начислению и сбору платежей

№ п/п	Наименование вида работ	Акт	Стоимость
-------	-------------------------	-----	-----------

1 услуги по начислению и сбору платежей от 31.05.2022 5974,79

Итого по группе : **5974,79**

Рентабельность

№ п/п	Наименование вида работ	Акт	Стоимость
-------	-------------------------	-----	-----------

1 Рентабельность от 31.05.2022 1070,2

Итого по группе : **1070,2**

Холодная вода, потребленная при СОИ

№ п/п	Наименование вида работ	Акт	Стоимость
-------	-------------------------	-----	-----------

1 ОДН по холодной воде от 31.05.2022 0

Итого по группе : **0**

Электроэнергия, потребленная при СОИ

№ п/п	Наименование вида работ	Акт	Стоимость
-------	-------------------------	-----	-----------

1 ОДН по электроэнергии от 31.05.2022 4861,48

Итого по группе : **4861,48**

Отведение сточных вод при СОИ

№ п/п	Наименование вида работ	Акт	Стоимость
-------	-------------------------	-----	-----------

1 ОДН по отведению сточных вод от 31.05.2022 0

Итого по группе : **0**

Обслуживание конструктивных элементов МКД

№ п/п	Наименование вида работ	Акт	Стоимость
-------	-------------------------	-----	-----------

1 общестроительные работы 11421 от 04.05.2022 763

Итого по группе : **763**

30.06.2022

Сведения о выполненных работах за указанный период (с указанием стоимости по видам работ)
Статьи тарифа.

Дератизация и дезинсекция, дезинфекция

№ п/п	Наименование вида работ	Акт	Стоимость
1	дератизация, дезинсекция и дезинфекция	07 от 22.06.2022	300
Итого по группе :			300

Санитарное содержание придомовой территории

№ п/п	Наименование вида работ	Акт	Стоимость
1	уборка территории	от 30.06.2022	3064,6
2	уборка подъездов	от 30.06.2022	3064,6
Итого по группе :			6129,2

Обслуживание конструктивных элементов и инженерных систем МКД

№ п/п	Наименование вида работ	Акт	Стоимость
1	Покос	11582 от 21.06.2022	1320
2	общестроительные работы	11386 от 01.06.2022	620
3	сантехнические работы	11481 от 01.06.2022	275
4	заработная плата рабочего персонала	бн от 30.06.2022	2259,67
Итого по группе :			4474,67

Услуги по управлению МКД

№ п/п	Наименование вида работ	Акт	Стоимость
1	услуга управления домом	от 30.06.2022	9631,8
Итого по группе :			9631,8

Услуги по начислению и сбору платежей

№ п/п	Наименование вида работ	Акт	Стоимость
1	услуги по начислению и сбору платежей	от 30.06.2022	3786,21
Итого по группе :			3786,21

Рентабельность

№ п/п	Наименование вида работ	Акт	Стоимость
1	Рентабельность	от 30.06.2022	1070,2
Итого по группе :			1070,2

Обслуживание внутридомовых систем электроснабжения

№ п/п	Наименование вида работ	Акт	Стоимость
1	электротехнические работы	11531 от 22.06.2022	272
Итого по группе :			272

Холодная вода, потребленная при СОИ

№ п/п	Наименование вида работ	Акт	Стоимость
1	ОДН по холодной воде	от 30.06.2022	0
Итого по группе :			0

Сведения о выполненных работах за указанный период (с указанием стоимости по видам работ)
Статьи тарифа.

Электроэнергия, потребленная при СОИ

№ п/п	Наименование вида работ	Акт	Стоимость
1	ОДН по электроэнергии	от 30.06.2022	2693,49
Итого по группе :			2693,49

Отведение сточных вод при СОИ

№ п/п	Наименование вида работ	Акт	Стоимость
1	ОДН по отведению сточных вод	от 30.06.2022	0
Итого по группе :			0

31.07.2022

Аварийное обслуживание внутридомовых сетей водоснабжения, водоотведения и теплоснабжения

№ п/п	Наименование вида работ	Акт	Стоимость
1	Аварийно-ремонтная служба внутридомовых сетей водоснабжения, теплоснабжения и водоотведения	113 от 16.07.2022	1643
Итого по группе :			1643

Дератизация и дезинсекция, дезинфекция

№ п/п	Наименование вида работ	Акт	Стоимость
1	дератизация, дезинсекция и дезинфекция	10 от 18.07.2022	300
Итого по группе :			300

Санитарное содержание придомовой территории

№ п/п	Наименование вида работ	Акт	Стоимость
1	уборка территории	от 31.07.2022	3064,6
2	уборка подъездов	от 31.07.2022	3064,6
Итого по группе :			6129,2

Обслуживание конструктивных элементов и инженерных систем МКД

№ п/п	Наименование вида работ	Акт	Стоимость
1	слив воды	770 от 14.07.2022	222
2	Покос	11689 от 29.07.2022	1320
3	сантехнические работы	11600 от 04.07.2022	2567
4	заработная плата рабочего персонала	бн от 31.07.2022	3053,4
Итого по группе :			7162,4

Услуги по управлению МКД

№ п/п	Наименование вида работ	Акт	Стоимость
1	услуга управления домом	от 31.07.2022	9647,55
Итого по группе :			9647,55

Услуги по начислению и сбору платежей

№ п/п	Наименование вида работ	Акт	Стоимость
-------	-------------------------	-----	-----------

Сведения о выполненных работах за указанный период (с указанием стоимости по видам работ)
Статьи тарифа.

1	услуги по начислению и сбору платежей	от 31.07.2022	3568,36
---	---------------------------------------	---------------	---------

Итого по группе : **3568,36**

Рентабельность

№ п/п	Наименование вида работ	Акт	Стоимость
1	Рентабельность	от 31.07.2022	1071,95

Итого по группе : **1071,95**

Холодная вода, потребленная при СОИ

№ п/п	Наименование вида работ	Акт	Стоимость
1	ОДН по холодной воде	от 31.07.2022	0

Итого по группе : **0**

Электроэнергия, потребленная при СОИ

№ п/п	Наименование вида работ	Акт	Стоимость
1	ОДН по электроэнергии	от 31.07.2022	1710,11

Итого по группе : **1710,11**

Отведение сточных вод при СОИ

№ п/п	Наименование вида работ	Акт	Стоимость
1	ОДН по отведению сточных вод	от 31.07.2022	0

Итого по группе : **0**

31.08.2022

Санитарное содержание придомовой территории

№ п/п	Наименование вида работ	Акт	Стоимость
1	уборка территории	от 31.08.2022	3064,6
2	уборка подъездов	от 31.08.2022	3064,6

Итого по группе : **6129,2**

Обслуживание конструктивных элементов и инженерных систем МКД

№ п/п	Наименование вида работ	Акт	Стоимость
1	заработная плата рабочего персонала	бн от 31.08.2022	4016,56
2	электротехнические работы	11760 от 22.08.2022	250
3	Периодическая поверка вентканалов и дымоходов	37 от 03.08.2022	2520

Итого по группе : **6786,56**

Услуги по управлению МКД

№ п/п	Наименование вида работ	Акт	Стоимость
1	услуга управления домом	от 31.08.2022	9647,55

Итого по группе : **9647,55**

Услуги по начислению и сбору платежей

№ п/п	Наименование вида работ	Акт	Стоимость
-------	-------------------------	-----	-----------

Сведения о выполненных работах за указанный период (с указанием стоимости по видам работ)
Статьи тарифа.

1 услуги по начислению и сбору платежей от 31.08.2022 3348,95

Итого по группе : 3348,95

Рентабельность

№ п/п	Наименование вида работ	Акт	Стоимость
-------	-------------------------	-----	-----------

1 Рентабельность от 31.08.2022 1071,95

Итого по группе : 1071,95

Холодная вода, потребленная при СОИ

№ п/п	Наименование вида работ	Акт	Стоимость
-------	-------------------------	-----	-----------

1 ОДН по холодной воде от 31.08.2022 0

Итого по группе : 0

Электроэнергия, потребленная при СОИ

№ п/п	Наименование вида работ	Акт	Стоимость
-------	-------------------------	-----	-----------

1 ОДН по электроэнергии от 31.08.2022 5979,98

Итого по группе : 5979,98

Отведение сточных вод при СОИ

№ п/п	Наименование вида работ	Акт	Стоимость
-------	-------------------------	-----	-----------

1 ОДН по отведению сточных вод от 31.08.2022 0

Итого по группе : 0

30.09.2022

Санитарное содержание придомовой территории

№ п/п	Наименование вида работ	Акт	Стоимость
-------	-------------------------	-----	-----------

1 уборка территории от 30.09.2022 3064,6

2 уборка подъездов от 30.09.2022 3064,6

Итого по группе : 6129,2

Обслуживание конструктивных элементов и инженерных систем МКД

№ п/п	Наименование вида работ	Акт	Стоимость
-------	-------------------------	-----	-----------

1 заработная плата рабочего персонала бн от 30.09.2022 4507,25

Итого по группе : 4507,25

Услуги по управлению МКД

№ п/п	Наименование вида работ	Акт	Стоимость
-------	-------------------------	-----	-----------

1 услуга управления домом от 30.09.2022 9647,55

Итого по группе : 9647,55

Услуги по начислению и сбору платежей

№ п/п	Наименование вида работ	Акт	Стоимость
-------	-------------------------	-----	-----------

1 услуги по начислению и сбору платежей от 30.09.2022 3456,8

Итого по группе : 3456,8

Сведения о выполненных работах за указанный период (с указанием стоимости по видам работ)
Статьи тарифа.

Рентабельность

№ п/п	Наименование вида работ	Акт	Стоимость
1	Рентабельность	от 30.09.2022	1071,95
Итого по группе :			1071,95

Холодная вода, потребленная при СОИ

№ п/п	Наименование вида работ	Акт	Стоимость
1	ОДН по холодной воде	от 30.09.2022	0
Итого по группе :			0

Электроэнергия, потребленная при СОИ

№ п/п	Наименование вида работ	Акт	Стоимость
1	ОДН по электроэнергии	от 30.09.2022	2866,99
Итого по группе :			2866,99

Отведение сточных вод при СОИ

№ п/п	Наименование вида работ	Акт	Стоимость
1	ОДН по отведению сточных вод	от 30.09.2022	0
Итого по группе :			0

31.10.2022

Аварийное обслуживание внутридомовых сетей водоснабжения, водоотведения и теплоснабжения

№ п/п	Наименование вида работ	Акт	Стоимость
1	Аварийно-ремонтная служба внутридомовых сетей водоснабжения, теплоснабжения и водоотведения	5 от 12.10.2022	3286
Итого по группе :			3286

Санитарное содержание придомовой территории

№ п/п	Наименование вида работ	Акт	Стоимость
1	уборка территории	от 31.10.2022	3064,6
2	уборка подъездов	от 31.10.2022	3064,6
Итого по группе :			6129,2

ТО общедомового газового оборудования

№ п/п	Наименование вида работ	Акт	Стоимость
1	Техническое обслуживание общего газового оборудования	В00001354 от 14.10.2022	1438,3
Итого по группе :			1438,3

Обслуживание конструктивных элементов и инженерных систем МКД

№ п/п	Наименование вида работ	Акт	Стоимость
1	заработная плата рабочего персонала	бн от 31.10.2022	1990,55
2	сантехнические работы	11880 от 04.10.2022	18715
Итого по группе :			20705,55

Сведения о выполненных работах за указанный период (с указанием стоимости по видам работ)
Статьи тарифа.

Услуги по управлению МКД

№ п/п	Наименование вида работ	Акт	Стоимость
1	услуга управления домом	от 31.10.2022	9647,55
Итого по группе :			9647,55

Услуги по начислению и сбору платежей

№ п/п	Наименование вида работ	Акт	Стоимость
1	услуги по начислению и сбору платежей	от 31.10.2022	3806,94
Итого по группе :			3806,94

Рентабельность

№ п/п	Наименование вида работ	Акт	Стоимость
1	Рентабельность	от 31.10.2022	1071,95
Итого по группе :			1071,95

Холодная вода, потребленная при СОИ

№ п/п	Наименование вида работ	Акт	Стоимость
1	ОДН по холодной воде	от 31.10.2022	0
Итого по группе :			0

Электроэнергия, потребленная при СОИ

№ п/п	Наименование вида работ	Акт	Стоимость
1	ОДН по электроэнергии	от 31.10.2022	1889,64
Итого по группе :			1889,64

Отведение сточных вод при СОИ

№ п/п	Наименование вида работ	Акт	Стоимость
1	ОДН по отведению сточных вод	от 31.10.2022	0
Итого по группе :			0

30.11.2022

Санитарное содержание придомовой территории

№ п/п	Наименование вида работ	Акт	Стоимость
1	уборка территории	от 30.11.2022	3064,6
2	уборка подъездов	от 30.11.2022	3064,6
Итого по группе :			6129,2

Обслуживание конструктивных элементов и инженерных систем МКД

№ п/п	Наименование вида работ	Акт	Стоимость
1	Поверка приборов учета	1525 от 28.11.2022	15681,25
2	сантехнические работы	12032 от 11.11.2022	534
3	общестроительные работы	12100 от 30.11.2022	1405
4	заработная плата рабочего персонала	бн от 30.11.2022	3032,17

Сведения о выполненных работах за указанный период (с указанием стоимости по видам работ)
Статьи тарифа.

Итого по группе : 20652,42

Услуги по управлению МКД

№ п/п	Наименование вида работ	Акт	Стоимость
1	услуга управления домом	от 30.11.2022	9647,55

Итого по группе : 9647,55

Услуги по начислению и сбору платежей

№ п/п	Наименование вида работ	Акт	Стоимость
1	услуги по начислению и сбору платежей	от 30.11.2022	4835,87

Итого по группе : 4835,87

Рентабельность

№ п/п	Наименование вида работ	Акт	Стоимость
1	Рентабельность	от 30.11.2022	1071,95

Итого по группе : 1071,95

Холодная вода, потребленная при СОИ

№ п/п	Наименование вида работ	Акт	Стоимость
1	ОДН по холодной воде	от 30.11.2022	743,64

Итого по группе : 743,64

Электроэнергия, потребленная при СОИ

№ п/п	Наименование вида работ	Акт	Стоимость
1	ОДН по электроэнергии	от 30.11.2022	0

Итого по группе : 0

Отведение сточных вод при СОИ

№ п/п	Наименование вида работ	Акт	Стоимость
1	ОДН по отведению сточных вод	от 30.11.2022	361,26

Итого по группе : 361,26

31.12.2022

Санитарное содержание придомовой территории

№ п/п	Наименование вида работ	Акт	Стоимость
1	уборка территории	от 31.12.2022	3064,6
2	уборка подъездов	от 31.12.2022	3064,6

Итого по группе : 6129,2

Обслуживание конструктивных элементов и инженерных систем МКД

№ п/п	Наименование вида работ	Акт	Стоимость
1	заработная плата рабочего персонала	бн от 31.12.2022	2752,74

Итого по группе : 2752,74

Услуги по управлению МКД

№ п/п	Наименование вида работ	Акт	Стоимость
-------	-------------------------	-----	-----------

Сведения о выполненных работах за указанный период (с указанием стоимости по видам работ)
Статьи тарифа.

1	услуга управления домом	от 31.12.2022	9647,55
---	-------------------------	---------------	---------

Итого по группе : **9647,55**

Услуги по начислению и сбору платежей

№ п/п	Наименование вида работ	Акт	Стоимость
1	услуги по начислению и сбору платежей	от 31.12.2022	5763,83

Итого по группе : **5763,83**

Рентабельность

№ п/п	Наименование вида работ	Акт	Стоимость
1	Рентабельность	от 31.12.2022	1071,95

Итого по группе : **1071,95**

Холодная вода, потребленная при СОИ

№ п/п	Наименование вида работ	Акт	Стоимость
1	ОДН по холодной воде	от 31.12.2022	0

Итого по группе : **0**

Электроэнергия, потребленная при СОИ

№ п/п	Наименование вида работ	Акт	Стоимость
1	ОДН по электроэнергии	от 31.12.2022	13613,21

Итого по группе : **13613,21**

Отведение сточных вод при СОИ

№ п/п	Наименование вида работ	Акт	Стоимость
1	ОДН по отведению сточных вод	от 31.12.2022	0

Итого по группе : **0**

Сведения о выполненных работах за указанный период (с указанием стоимости по видам работ)
Статьи внетарифа.

31.01.2022

Оплата председателю совета дома

№ п/п	Наименование вида работ	Акт	Стоимость
1	Оплата председателю совета дома	бн от 31.01.2022	4816,5
Итого по группе :			4816,5

28.02.2022

Оплата председателю совета дома

№ п/п	Наименование вида работ	Акт	Стоимость
1	Оплата председателю совета дома	бн от 28.02.2022	3567,65
Итого по группе :			3567,65

31.03.2022

Оплата председателю совета дома

№ п/п	Наименование вида работ	Акт	Стоимость
1	Оплата председателю совета дома	бн от 31.03.2022	4012,61
Итого по группе :			4012,61

30.04.2022

Оплата председателю совета дома

№ п/п	Наименование вида работ	Акт	Стоимость
1	Оплата председателю совета дома	бн от 30.04.2022	3530,35
Итого по группе :			3530,35

31.05.2022

Оплата председателю совета дома

№ п/п	Наименование вида работ	Акт	Стоимость
1	Оплата председателю совета дома	бн от 31.05.2022	3941,01
Итого по группе :			3941,01

30.06.2022

Оплата председателю совета дома

№ п/п	Наименование вида работ	Акт	Стоимость
1	Оплата председателю совета дома	бн от 30.06.2022	3783,88
Итого по группе :			3783,88

31.07.2022

Сведения о выполненных работах за указанный период (с указанием стоимости по видам работ)
Статьи внетарифа.

Оплата председателю совета дома

№ п/п	Наименование вида работ	Акт	Стоимость
1	Оплата председателю совета дома	бн от 31.07.2022	4020,95

Итого по группе : **4020,95**

31.08.2022

Оплата председателю совета дома

№ п/п	Наименование вида работ	Акт	Стоимость
1	Оплата председателю совета дома	бн от 31.08.2022	3710,52

Итого по группе : **3710,52**

30.09.2022

Оплата председателю совета дома

№ п/п	Наименование вида работ	Акт	Стоимость
1	Оплата председателю совета дома	бн от 30.09.2022	3907,12

Итого по группе : **3907,12**

31.10.2022

Оплата председателю совета дома

№ п/п	Наименование вида работ	Акт	Стоимость
1	Оплата председателю совета дома	бн от 31.10.2022	4158,54

Итого по группе : **4158,54**

30.11.2022

Оплата председателю совета дома

№ п/п	Наименование вида работ	Акт	Стоимость
1	Оплата председателю совета дома	бн от 30.11.2022	4151,62

Итого по группе : **4151,62**

31.12.2022

Оплата председателю совета дома

№ п/п	Наименование вида работ	Акт	Стоимость
1	Оплата председателю совета дома	бн от 31.12.2022	3692,89

Итого по группе : **3692,89**

Расчет реальной стоимости работ по статьям тарифа (с группировкой по месяцам и по статьям)

01.2022

№ п/п	Наименование статьи тарифа	Планируемая стоимость работ (руб.) *	Сумма выполненных работ (согласно актов)	Фактическая стоимость работ (руб.) **	***
1	Тех.обслуживание лифтов	2,09	4188.950	1,96	V
2	ТО общедомового газового оборудования	0,05	0	0	V
3	Услуги по управлению МКД	4,5	9617.400	4,5	=
4	Услуги по начислению и сбору платежей	1,41	7067.980	3,307	!
5	Холодная вода, потребленная при СОИ	0,24	356.100	0,167	V
6	Электроэнергия, потребленная при СОИ	3,23	12684.270	5,935	!
7	Аварийное обслуживание внутридомовых сетей электроснабжения	0,33	0	0	V
8	Аварийное обслуживание внутридомовых сетей водоснабжения, водоотведения и теплоснабжения	0,5	0	0	V
9	Дератизация и дезинсекция, дезинфекция	0,03	0	0	V
10	Отведение сточных вод при СОИ	0,11	166.440	0,078	V
11	Обслуживание конструктивных элементов и инженерных систем МКД	3,15	3195.760	1,495	V
12	Рентабельность	0,5	1068.600	0,5	=
13	Санитарное содержание придомовой территории	2,44	6129.200	2,868	!
Итого по группе :		18,58	44474,7	20,81	

02.2022

№ п/п	Наименование статьи тарифа	Планируемая стоимость работ (руб.) *	Сумма выполненных работ (согласно актов)	Фактическая стоимость работ (руб.) **	***
1	Аварийное обслуживание внутридомовых сетей электроснабжения	0,33	0	0	V
2	Аварийное обслуживание внутридомовых сетей водоснабжения, водоотведения и теплоснабжения	0,5	0	0	V
3	Дератизация и дезинсекция, дезинфекция	0,03	0	0	V
4	Обслуживание конструктивных элементов и инженерных систем МКД	3,15	22918.610	10,724	!
5	Холодная вода, потребленная при СОИ	0,24	669.230	0,313	!
6	Электроэнергия, потребленная при СОИ	3,23	0.000	0	V
7	Отведение сточных вод при СОИ	0,11	312.810	0,146	!
8	Рентабельность	0,5	1068.600	0,5	=

Раздел : реальная стоимость выполненных работ и услуг (тариф)

* - стоимость, услуги (работы) заложенная при подписании тарифа

** - реальная стоимость услуги (работы) определяемая по фактической стоимости работ с учетом площади помещений

*** - маркер результата расчета (V - достаточно заложенной стоимости, = - равно заложенной стоимости, ! - превышение над заложенной стоимостью)

Расчет реальной стоимости работ по статьям тарифа (с группировкой по месяцам и по статьям)

9	Санитарное содержание придомовой территории	2,44	6129.200	2,868	!
10	Тех.обслуживание лифтов	2,09	4188.950	1,96	V
11	ТО общедомового газового оборудования	0,05	0	0	V
12	Услуги по управлению МКД	4,5	9617.400	4,5	=
13	Услуги по начислению и сбору платежей	1,41	5829.780	2,728	!
Итого по группе :		18,58	50734,58	23,739	

03.2022

№ п/п	Наименование статьи тарифа	Планируемая стоимость работ (руб.) *	Сумма выполненных работ (согласно актов)	Фактическая стоимость работ (руб.) **	***
1	Электроэнергия, потребленная при СОИ	3,23	666.830	0,312	V
2	Рентабельность	0,5	1070.200	0,5	=
3	Санитарное содержание придомовой территории	2,44	6129.200	2,864	!
4	Тех.обслуживание лифтов	2,09	4373.950	2,044	V
5	ТО общедомового газового оборудования	0,05	0	0	V
6	Услуги по управлению МКД	4,5	9631.800	4,5	=
7	Услуги по начислению и сбору платежей	1,41	6579.160	3,074	!
8	Холодная вода, потребленная при СОИ	0,24	0.000	0	V
9	Аварийное обслуживание внутридомовых сетей электроснабжения	0,33	0	0	V
10	Аварийное обслуживание внутридомовых сетей водоснабжения, водоотведения и теплоснабжения	0,5	0	0	V
11	Дератизация и дезинсекция, дезинфекция	0,03	0	0	V
12	Отведение сточных вод при СОИ	0,11	0.000	0	V
13	Обслуживание конструктивных элементов и инженерных систем МКД	3,15	2871.830	1,342	V
Итого по группе :		18,58	31322,97	14,636	

04.2022

№ п/п	Наименование статьи тарифа	Планируемая стоимость работ (руб.) *	Сумма выполненных работ (согласно актов)	Фактическая стоимость работ (руб.) **	***
1	Санитарное содержание придомовой территории	2,44	6129.200	2,864	!
2	Тех.обслуживание лифтов	2,09	4188.950	1,957	V
3	ТО общедомового газового оборудования	0,05	0	0	V

Раздел : реальная стоимость выполненных работ и услуг (тариф)

* - стоимость, услуги (работы) заложенная при подписании тарифа

** - реальная стоимость услуги (работы) определяемая по фактической стоимости работ с учетом площади помещений

*** - маркер результата расчета (V - достаточно заложенной стоимости, = - равно заложенной стоимости, ! - превышение над заложенной стоимостью)

Расчет реальной стоимости работ по статьям тарифа (с группировкой по месяцам и по статьям)

4	Услуги по управлению МКД	4,5	9631.800	4,5	=
5	Услуги по начислению и сбору платежей	1,41	5320.710	2,486	!
6	Холодная вода, потребленная при СОИ	0,24	593.920	0,277	!
7	Электроэнергия, потребленная при СОИ	3,23	4132.360	1,931	V
8	Аварийное обслуживание внутридомовых сетей электроснабжения	0,33	0	0	V
9	Аварийное обслуживание внутридомовых сетей водоснабжения, водоотведения и теплоснабжения	0,5	0	0	V
10	Дератизация и дезинсекция, дезинфекция	0,03	0	0	V
11	Отведение сточных вод при СОИ	0,11	277.610	0,13	!
12	Обслуживание конструктивных элементов и инженерных систем МКД	3,15	3419.400	1,598	V
13	Рентабельность	0,5	1070.200	0,5	=
Итого по группе :		18,58	34764,15	16,243	

05.2022

№ п/п	Наименование статьи тарифа	Планируемая стоимость работ (руб.) *	Сумма выполненных работ (согласно актов)	Фактическая стоимость работ (руб.) **	***
1	Тех.обслуживание лифтов	2,09	4188.950	1,957	V
2	ТО общедомового газового оборудования	0,05	0	0	V
3	Услуги по управлению МКД	4,5	9631.800	4,5	=
4	Услуги по начислению и сбору платежей	1,41	5974.790	2,791	!
5	Холодная вода, потребленная при СОИ	0,24	0.000	0	V
6	Электроэнергия, потребленная при СОИ	3,23	4861.480	2,271	V
7	Аварийное обслуживание внутридомовых сетей электроснабжения	0,33	0	0	V
8	Аварийное обслуживание внутридомовых сетей водоснабжения, водоотведения и теплоснабжения	0,5	0	0	V
9	Дератизация и дезинсекция, дезинфекция	0,03	0	0	V
10	Отведение сточных вод при СОИ	0,11	0.000	0	V
11	Обслуживание конструктивных элементов и инженерных систем МКД	3,15	4177.520	1,952	V
12	Рентабельность	0,5	1070.200	0,5	=
13	Санитарное содержание придомовой территории	2,44	6129.200	2,864	!
Итого по группе :		18,58	36033,94	16,835	

06.2022

Раздел : реальная стоимость выполненных работ и услуг (тариф)

* - стоимость, услуги (работы) заложенная при подписании тарифа

** - реальная стоимость услуги (работы) определяемая по фактической стоимости работ с учетом площади помещений

*** - маркер результата расчета (V - достаточно заложенной стоимости, = - равно заложенной стоимости, ! - превышение над заложенной стоимостью)

Расчет реальной стоимости работ по статьям тарифа (с группировкой по месяцам и по статьям)

№ п/п	Наименование статьи тарифа	Планируемая стоимость работ (руб.) *	Сумма выполненных работ (согласно актов)	Фактическая стоимость работ (руб.) **	***
1	Аварийное обслуживание внутридомовых сетей электроснабжения	0,33	0	0	V
2	Дератизация и дезинсекция, дезинфекция	0,03	300.000	0,14	!
3	Отведение сточных вод при СОИ	0,11	0.000	0	V
4	Обслуживание конструктивных элементов и инженерных систем МКД	3,15	4474.670	2,091	V
5	Рентабельность	0,5	1070.200	0,5	=
6	Санитарное содержание придомовой территории	2,44	6129.200	2,864	!
7	ТО общедомового газового оборудования	0,05	0	0	V
8	Аварийное обслуживание внутридомовых сетей водоснабжения, водоотведения и теплоснабжения	0,5	0	0	V
9	Тех.обслуживание лифтов	2,09	4188.950	1,957	V
10	Услуги по управлению МКД	4,5	9631.800	4,5	=
11	Услуги по начислению и сбору платежей	1,41	3786.210	1,769	!
12	Холодная вода, потребленная при СОИ	0,24	0.000	0	V
13	Электроэнергия, потребленная при СОИ	3,23	2693.490	1,258	V
Итого по группе :		18,58	32274,52	15,079	

07.2022

№ п/п	Наименование статьи тарифа	Планируемая стоимость работ (руб.) *	Сумма выполненных работ (согласно актов)	Фактическая стоимость работ (руб.) **	***
1	Аварийное обслуживание внутридомовых сетей электроснабжения	0,33	0	0	V
2	Аварийное обслуживание внутридомовых сетей водоснабжения, водоотведения и теплоснабжения	0,5	1643.000	0,766	!
3	Дератизация и дезинсекция, дезинфекция	0,03	300.000	0,14	!
4	Отведение сточных вод при СОИ	0,12	0.000	0	V
5	Обслуживание конструктивных элементов и инженерных систем МКД	3,15	7162.400	3,341	!
6	Рентабельность	0,5	1071.950	0,5	=
7	Санитарное содержание придомовой территории	2,44	6129.200	2,859	!
8	Тех.обслуживание лифтов	2,09	4188.950	1,954	V
9	ТО общедомового газового оборудования	0,05	0	0	V

Раздел : реальная стоимость выполненных работ и услуг (тариф)

* - стоимость, услуги (работы) заложенная при подписании тарифа

** - реальная стоимость услуги (работы) определяемая по фактической стоимости работ с учетом площади помещений

*** - маркер результата расчета (V - достаточно заложенной стоимости, = - равно заложенной стоимости, ! - превышение над заложенной стоимостью)

Расчет реальной стоимости работ по статьям тарифа (с группировкой по месяцам и по статьям)

10	Услуги по управлению МКД	4,5	9647.550	4,5	=
11	Услуги по начислению и сбору платежей	1,41	3568.360	1,664	!
12	Холодная вода, потребленная при СОИ	0,24	0.000	0	V
13	Электроэнергия, потребленная при СОИ	3,34	1710.110	0,798	V
Итого по группе :		18,7	35421,52	16,522	

08.2022

№ п/п	Наименование статьи тарифа	Планируемая стоимость работ (руб.) *	Сумма выполненных работ (согласно актов)	Фактическая стоимость работ (руб.) **	***
1	Аварийное обслуживание внутридомовых сетей электроснабжения	0,33	0	0	V
2	Аварийное обслуживание внутридомовых сетей водоснабжения, водоотведения и теплоснабжения	0,5	0	0	V
3	Дератизация и дезинсекция, дезинфекция	0,03	0	0	V
4	Отведение сточных вод при СОИ	0,12	0.000	0	V
5	Обслуживание конструктивных элементов и инженерных систем МКД	3,15	6786.560	3,166	!
6	Рентабельность	0,5	1071.950	0,5	=
7	Санитарное содержание придомовой территории	2,44	6129.200	2,859	!
8	Тех.обслуживание лифтов	2,09	4188.950	1,954	V
9	ТО общедомового газового оборудования	0,05	0	0	V
10	Услуги по начислению и сбору платежей	1,41	3348.950	1,562	!
11	Услуги по управлению МКД	4,5	9647.550	4,5	=
12	Холодная вода, потребленная при СОИ	0,24	0.000	0	V
13	Электроэнергия, потребленная при СОИ	3,34	5979.980	2,789	V
Итого по группе :		18,7	37153,14	17,33	

09.2022

№ п/п	Наименование статьи тарифа	Планируемая стоимость работ (руб.) *	Сумма выполненных работ (согласно актов)	Фактическая стоимость работ (руб.) **	***
1	Аварийное обслуживание внутридомовых сетей электроснабжения	0,33	0	0	V
2	Аварийное обслуживание внутридомовых сетей водоснабжения, водоотведения и теплоснабжения	0,5	0	0	V
3	Дератизация и дезинсекция, дезинфекция	0,03	0	0	V

Раздел : реальная стоимость выполненных работ и услуг (тариф)

* - стоимость, услуги (работы) заложенная при подписании тарифа

** - реальная стоимость услуги (работы) определяемая по фактической стоимости работ с учетом площади помещений

*** - маркер результата расчета (V - достаточно заложенной стоимости, = - равно заложенной стоимости, ! - превышение над заложенной стоимостью)

Расчет реальной стоимости работ по статьям тарифа (с группировкой по месяцам и по статьям)

4	Обслуживание конструктивных элементов и инженерных систем МКД	3,15	4507.250	2,102	V
5	Отведение сточных вод при СОИ	0,12	0.000	0	V
6	Рентабельность	0,5	1071.950	0,5	=
7	Санитарное содержание придомовой территории	2,44	6129.200	2,859	!
8	Тех.обслуживание лифтов	2,09	4188.950	1,954	V
9	ТО общедомового газового оборудования	0,05	0	0	V
10	Услуги по управлению МКД	4,5	9647.550	4,5	=
11	Услуги по начислению и сбору платежей	1,41	3456.800	1,612	!
12	Холодная вода, потребленная при СОИ	0,24	0.000	0	V
13	Электроэнергия, потребленная при СОИ	3,34	2866.990	1,337	V
Итого по группе :		18,7	31868,69	14,864	

10.2022

№ п/п	Наименование статьи тарифа	Планируемая стоимость работ (руб.) *	Сумма выполненных работ (согласно актов)	Фактическая стоимость работ (руб.) **	***
1	Тех.обслуживание лифтов	2,09	4188.950	1,954	V
2	Услуги по управлению МКД	4,5	9647.550	4,5	=
3	Услуги по начислению и сбору платежей	1,41	3806.940	1,776	!
4	Холодная вода, потребленная при СОИ	0,24	0.000	0	V
5	Электроэнергия, потребленная при СОИ	3,34	1889.640	0,881	V
6	Аварийное обслуживание внутридомовых сетей электроснабжения	0,33	0	0	V
7	Дератизация и дезинсекция, дезинфекция	0,03	0	0	V
8	Отведение сточных вод при СОИ	0,12	0.000	0	V
9	Обслуживание конструктивных элементов и инженерных систем МКД	3,15	20705.550	9,658	!
10	Рентабельность	0,5	1071.950	0,5	=
11	Санитарное содержание придомовой территории	2,44	6129.200	2,859	!
12	ТО общедомового газового оборудования	0,05	1438.300	0,671	!
13	Аварийное обслуживание внутридомовых сетей водоснабжения, водоотведения и теплоснабжения	0,5	3286.000	1,533	!
Итого по группе :		18,7	52164,08	24,332	

11.2022

Раздел : реальная стоимость выполненных работ и услуг (тариф)

* - стоимость, услуги (работы) заложенная при подписании тарифа

** - реальная стоимость услуги (работы) определяемая по фактической стоимости работ с учетом площади помещений

*** - маркер результата расчета (V - достаточно заложенной стоимости, = - равно заложенной стоимости, ! - превышение над заложенной стоимостью)

Расчет реальной стоимости работ по статьям тарифа (с группировкой по месяцам и по статьям)

№ п/п	Наименование статьи тарифа	Планируемая стоимость работ (руб.) *	Сумма выполненных работ (согласно актов)	Фактическая стоимость работ (руб.) **	***
1	Услуги по управлению МКД	4,5	9647.550	4,5	=
2	Услуги по начислению и сбору платежей	1,41	4835.870	2,256	!
3	Холодная вода, потребленная при СОИ	0,24	743.640	0,347	!
4	Электроэнергия, потребленная при СОИ	3,34	0.000	0	V
5	Дератизация и дезинсекция, дезинфекция	0,03	0	0	V
6	Отведение сточных вод при СОИ	0,12	361.260	0,169	!
7	Обслуживание конструктивных элементов и инженерных систем МКД	3,15	20652.420	9,633	!
8	Рентабельность	0,5	1071.950	0,5	=
9	Санитарное содержание придомовой территории	2,44	6129.200	2,859	!
10	Тех.обслуживание лифтов	2,09	4188.950	1,954	V
11	ТО общедомового газового оборудования	0,05	0	0	V
12	Аварийное обслуживание внутридомовых сетей электроснабжения	0,33	0	0	V
13	Аварийное обслуживание внутридомовых сетей водоснабжения, водоотведения и теплоснабжения	0,5	0	0	V
Итого по группе :		18,7	47630,84	22,218	

12.2022

№ п/п	Наименование статьи тарифа	Планируемая стоимость работ (руб.) *	Сумма выполненных работ (согласно актов)	Фактическая стоимость работ (руб.) **	***
1	Услуги по управлению МКД	4,5	9647.550	4,5	=
2	Холодная вода, потребленная при СОИ	0,25	0.000	0	V
3	Электроэнергия, потребленная при СОИ	3,64	13613.210	6,35	!
4	Отведение сточных вод при СОИ	0,13	0.000	0	V
5	Обслуживание конструктивных элементов и инженерных систем МКД	3,15	2752.740	1,284	V
6	Рентабельность	0,5	1071.950	0,5	=
7	Санитарное содержание придомовой территории	2,44	6129.200	2,859	!
8	Тех.обслуживание лифтов	2,09	7822.040	3,649	!
9	ТО общедомового газового оборудования	0,05	0	0	V
10	Услуги по начислению и сбору платежей	1,41	5763.830	2,688	!

Раздел : реальная стоимость выполненных работ и услуг (тариф)

* - стоимость, услуги (работы) заложенная при подписании тарифа

** - реальная стоимость услуги (работы) определяемая по фактической стоимости работ с учетом площади помещений

*** - маркер результата расчета (V - достаточно заложенной стоимости, = - равно заложенной стоимости, ! - превышение над заложенной стоимостью)

Расчет реальной стоимости работ по статьям тарифа (с группировкой по месяцам и по статьям)

11	Аварийное обслуживание внутридомовых сетей электроснабжения	0,33	0	0	V
12	Аварийное обслуживание внутридомовых сетей водоснабжения, водоотведения и теплоснабжения	0,5	0	0	V
13	Дератизация и дезинсекция, дезинфекция	0,03	0	0	V
Итого по группе :		19,02	46800,52	21,83	

Раздел : реальная стоимость выполненных работ и услуг (тариф)

** - стоимость, услуги (работы) заложенная при подписании тарифа*

*** - реальная стоимость услуги (работы) определяемая по фактической стоимости работ с учетом площади помещений*

**** - маркер результата расчета (V - достаточно заложенной стоимости, = - равно заложенной стоимости, ! - превышение над заложенной стоимостью)*

Расчет реальной стоимости работ по статьям внетарифа (с группировкой по месяцам и по статьям)

01.2022

№ п/п	Наименование статьи тарифа	Планируемая стоимость работ (руб.) *	Сумма выполненных работ (согласно актов)	Фактическая стоимость работ (руб.) **	***
1	Оплата председателю совета дома	2	4816.500	2,254	!
2	Текущий ремонт	3	0	0	V
Итого по группе :		5	4816,5	2,254	

02.2022

№ п/п	Наименование статьи тарифа	Планируемая стоимость работ (руб.) *	Сумма выполненных работ (согласно актов)	Фактическая стоимость работ (руб.) **	***
1	Оплата председателю совета дома	2	3567.650	1,669	V
2	Текущий ремонт	3	0	0	V
Итого по группе :		5	3567,65	1,669	

03.2022

№ п/п	Наименование статьи тарифа	Планируемая стоимость работ (руб.) *	Сумма выполненных работ (согласно актов)	Фактическая стоимость работ (руб.) **	***
1	Оплата председателю совета дома	2	4012.610	1,875	V
2	Текущий ремонт	3	0	0	V
Итого по группе :		5	4012,61	1,875	

04.2022

№ п/п	Наименование статьи тарифа	Планируемая стоимость работ (руб.) *	Сумма выполненных работ (согласно актов)	Фактическая стоимость работ (руб.) **	***
1	Оплата председателю совета дома	2	3530.350	1,649	V
2	Текущий ремонт	3	0	0	V
Итого по группе :		5	3530,35	1,649	

05.2022

№ п/п	Наименование статьи тарифа	Планируемая стоимость работ (руб.) *	Сумма выполненных работ (согласно актов)	Фактическая стоимость работ (руб.) **	***
1	Оплата председателю совета дома	2	3941.010	1,841	V

Раздел : реальная стоимость выполненных работ и услуг

* - стоимость, услуги (работы) заложенная при подписании тарифа

** - реальная стоимость услуги (работы) определяемая по фактической стоимости работ с учетом площади помещений

*** - маркер результата расчета (V - достаточно заложенной стоимости, = - равно заложенной стоимости, ! - превышение над заложенной стоимостью)

Расчет реальной стоимости работ по статьям внетарифа (с группировкой по месяцам и по статьям)

2	Текущий ремонт	3	0	0	V
---	----------------	---	---	---	---

Итого по группе :		5	3941,01	1,841	
--------------------------	--	----------	----------------	--------------	--

06.2022

№ п/п	Наименование статьи тарифа	Планируемая стоимость работ (руб.) *	Сумма выполненных работ (согласно актов)	Фактическая стоимость работ (руб.) **	***
-------	----------------------------	--------------------------------------	------------------------------------------	---------------------------------------	-----

1	Оплата председателю совета дома	2	3783.880	1,768	V
---	---------------------------------	---	----------	-------	---

2	Текущий ремонт	3	0	0	V
---	----------------	---	---	---	---

Итого по группе :		5	3783,88	1,768	
--------------------------	--	----------	----------------	--------------	--

07.2022

№ п/п	Наименование статьи тарифа	Планируемая стоимость работ (руб.) *	Сумма выполненных работ (согласно актов)	Фактическая стоимость работ (руб.) **	***
-------	----------------------------	--------------------------------------	------------------------------------------	---------------------------------------	-----

1	Оплата председателю совета дома	2	4020.950	1,876	V
---	---------------------------------	---	----------	-------	---

2	Текущий ремонт	3	0	0	V
---	----------------	---	---	---	---

Итого по группе :		5	4020,95	1,876	
--------------------------	--	----------	----------------	--------------	--

08.2022

№ п/п	Наименование статьи тарифа	Планируемая стоимость работ (руб.) *	Сумма выполненных работ (согласно актов)	Фактическая стоимость работ (руб.) **	***
-------	----------------------------	--------------------------------------	------------------------------------------	---------------------------------------	-----

1	Оплата председателю совета дома	2	3710.520	1,731	V
---	---------------------------------	---	----------	-------	---

2	Текущий ремонт	3	0	0	V
---	----------------	---	---	---	---

Итого по группе :		5	3710,52	1,731	
--------------------------	--	----------	----------------	--------------	--

09.2022

№ п/п	Наименование статьи тарифа	Планируемая стоимость работ (руб.) *	Сумма выполненных работ (согласно актов)	Фактическая стоимость работ (руб.) **	***
-------	----------------------------	--------------------------------------	------------------------------------------	---------------------------------------	-----

1	Оплата председателю совета дома	2	3907.120	1,822	V
---	---------------------------------	---	----------	-------	---

2	Текущий ремонт	3	0	0	V
---	----------------	---	---	---	---

Итого по группе :		5	3907,12	1,822	
--------------------------	--	----------	----------------	--------------	--

10.2022

Раздел : реальная стоимость выполненных работ и услуг

* - стоимость, услуги (работы) заложенная при подписании тарифа

** - реальная стоимость услуги (работы) определяемая по фактической стоимости работ с учетом площади помещений

*** - маркер результата расчета (V - достаточно заложенной стоимости, = - равно заложенной стоимости, ! - превышение над заложенной стоимостью)

Расчет реальной стоимости работ по статьям внетарифа (с группировкой по месяцам и по статьям)

№ п/п	Наименование статьи тарифа	Планируемая стоимость работ (руб.) *	Сумма выполненных работ (согласно актов)	Фактическая стоимость работ (руб.) **	***
1	Оплата председателю совета дома	2	4158.540	1,94	V
2	Текущий ремонт	3	0	0	V
Итого по группе :		5	4158,54	1,94	

11.2022

№ п/п	Наименование статьи тарифа	Планируемая стоимость работ (руб.) *	Сумма выполненных работ (согласно актов)	Фактическая стоимость работ (руб.) **	***
1	Оплата председателю совета дома	2	4151.620	1,936	V
2	Текущий ремонт	3	0	0	V
Итого по группе :		5	4151,62	1,936	

12.2022

№ п/п	Наименование статьи тарифа	Планируемая стоимость работ (руб.) *	Сумма выполненных работ (согласно актов)	Фактическая стоимость работ (руб.) **	***
1	Оплата председателю совета дома	2	3692.890	1,723	V
2	Текущий ремонт	3	0	0	V
Итого по группе :		5	3692,89	1,723	

Раздел : реальная стоимость выполненных работ и услуг

* - стоимость, услуги (работы) заложенная при подписании тарифа

** - реальная стоимость услуги (работы) определяемая по фактической стоимости работ с учетом площади помещений

*** - маркер результата расчета (V - достаточно заложенной стоимости, = - равно заложенной стоимости, ! - превышение над заложенной стоимостью)

Сведения о расходах на содержание лифтового оборудования (ТО, промбезопасность, страхование)

Страхование

№ п/п	№ лифта	Сумма
1	22518	185
Итого по группе :		185

Промбезопасность

№ п/п	№ лифта	Сумма
1	22518	3633,09
Итого по группе :		3633,09

Информация о начислениях и поступлениях по содержанию и техническому обслуживанию

Содержание и техническое обслуживание

Период	Дебет нач. месяца (руб.)	Кредит нач. месяца (руб.)	Начисление (руб.)	Поступление (руб.) *	Изменение (руб.)	Дебет кон. месяца (руб.)	Кредит кон. месяца (руб.)
01.2022	84438,98	0	37717,4	44755,66	0	77400,72	0
02.2022	77400,72	0	37717,4	33149,65	0	81968,47	0
03.2022	81968,47	0	37776,86	37275,24	0	82470,09	0
04.2022	82470,09	0	37776,86	32796,94	0	87450,01	0
05.2022	87450,01	0	37776,86	36609,65	0	88617,22	0
06.2022	88617,22	0	37776,86	35152,27	0	91241,81	0
07.2022	91241,81	0	38086,29	37340,57	47,69	92035,22	0
08.2022	92035,22	0	38086,29	34771,26	0	95350,25	0
09.2022	95350,25	0	38086,29	36525,49	0	96911,05	0
10.2022	96911,05	0	38086,29	38775,39	0	96221,95	0
11.2022	96221,95	0	38086,29	38795,02	0	95513,22	0
12.2022	95513,22	0	38738,03	34515,04	0	99736,21	0
Итого :	99736,21	0	455711,72	440462,18	47,69	115033,44	

Информация о начислениях и поступлениях по статьям вне тарифа

Оплата председателю совета дома

Период	Дебет нач. месяца (руб.)	Кредит нач. месяца (руб.)	Начисление (руб.)	Поступление (руб.) *	Изменение (руб.)		Кредит кон. месяца (руб.)
01.2022	9159,23	0	4060	4816,5	0	8402,73	0
02.2022	8402,73	0	4060	3567,65	0	8895,08	0
03.2022	8895,08	0	4066,4	4012,61	0	8948,87	0
04.2022	8948,87	0	4066,4	3530,35	0	9484,92	0
05.2022	9484,92	0	4066,4	3941,01	0	9610,31	0
06.2022	9610,31	0	4066,4	3783,88	0	9892,83	0
07.2022	9892,83	0	4073,4	4020,95	5,14	9950,42	0
08.2022	9950,42	0	4073,4	3710,52	0	10313,3	0
09.2022	10313,3	0	4073,4	3907,12	0	10479,58	0
10.2022	10479,58	0	4073,4	4158,54	0	10394,44	0
11.2022	10394,44	0	4073,4	4151,62	0	10316,22	0
12.2022	10316,22	0	4073,4	3692,89	0	10696,73	0
Итого :	10696,73	0	48826	47293,64	5,14	12234,23	

ТРМОП (Текущий ремонт мест общего пользования)

Период	Дебет нач. месяца (руб.)	Кредит нач. месяца (руб.)	Начисление (руб.)	Поступление (руб.) *	Изменение (руб.)		Кредит кон. месяца (руб.)
01.2022	1880,16	0,16	0	0	0	1880,16	0,16
02.2022	1880,16	0,16	0	0	0	1880,16	0,16
03.2022	1880,16	0,16	0	1,59	0	1878,57	0,16
04.2022	1878,57	0,16	0	0	0	1878,57	0,16

Раздел : начисления и поступления по статьям внетарифа (жил. помещения)

Информация о начислениях и поступлениях по статьям вне тарифа

05.2022	1878,57	0,16	0	0	0	1878,57	0,16
06.2022	1878,57	0,16	0	0	0	1878,57	0,16
07.2022	1878,57	0,16	0	9,76	0	1868,81	0,16
08.2022	1868,81	0,16	0	0,17	0	1868,64	0,16
09.2022	1868,64	0,16	0	0	0	1868,64	0,16
10.2022	1868,64	0,16	0	9,69	0	1858,95	0,16
11.2022	1858,95	0,16	0	0	0	1858,95	0,16
12.2022	1858,95	0,16	0	3,82	0	1855,13	0,16
Итого :	1855,13	0,16	0	25,03	0	1829,94	

Текущий ремонт

Период	Дебет нач. месяца (руб.)	Кредит нач. месяца (руб.)	Начисление (руб.)	Поступление (руб.) *	Изменение (руб.)		Кредит кон. месяца (руб.)
01.2022	13738,88	0	6090	7224,76	0	12604,12	0
02.2022	12604,12	0	6090	5351,48	0	13342,64	0
03.2022	13342,64	0	6099,6	6018,9	0	13423,34	0
04.2022	13423,34	0	6099,6	5295,52	0	14227,42	0
05.2022	14227,42	0	6099,6	5911,52	0	14415,5	0
06.2022	14415,5	0	6099,6	5675,82	0	14839,28	0
07.2022	14839,28	0	6110,1	6031,43	7,7	14925,65	0
08.2022	14925,65	0	6110,1	5605,27	0	15430,48	0
09.2022	15430,48	0	6110,1	5860,67	0	15679,91	0
10.2022	15679,91	0	6110,1	6207,82	0	15582,19	0
11.2022	15582,19	0	6110,1	6220,42	0	15471,87	0

Раздел : начисления и поступления по статьям вне тарифа (жил. помещения)

Информация о начислениях и поступлениях по статьям вне тарифа

12.2022	15471,87	0	6110,1	5536,84	0	16045,13	0
Итого :	16045,13	0	73239	70940,45	7,7	18351,38	

Установка приборов учета тепловой энергии

Период	Дебет нач. месяца (руб.)	Кредит нач. месяца (руб.)	Начисление (руб.)	Поступление (руб.) *	Изменение (руб.)		Кредит кон. месяца (руб.)
04.2022	2553,26	0,37	0	0	0	2553,26	0,37
05.2022	2553,26	0,37	0	22,14	0	2531,12	0,37
06.2022	2531,12	0,37	0	0	0	2531,12	0,37
Итого :	2531,12	0,37	0	22,14	0	2508,61	

Информация о начислениях и поступлениях по нежилым помещениям

Чапаева 7 п.1 (Городская поликлиника №2)

Содержание и тех. обслуживание			Текущий ремонт			Оплата уполномоченному лицу		
Начисл.	Пост.	Задолж.	Начисл.	Пост.	Задолж.	Начисл.	Пост.	Задолж.
23984,93	23984,93	0	3859,2	3859,2	0	2572,8	2572,8	0
23984,93	23984,93	0	3859,2	3859,2	0	2572,8	2572,8	0

Информация о начислениях и поступлениях от операторов связи, интернет и ТВ

Дата	Наименование оператора	Начисление	Поступление	Задолженность
12.2022	ООО "Русмедиа"	840	840	0
12.2022	ПАО "Ростелеком"	3600	3600	0
	Итого :	4440	4440	0

Итоговая стоимость работ на 1 кв. м. площади МКД, с группировкой по статьям тарифа и внетарифа.**Статьи тарифа**

№ п/п	Наименование статьи тарифа	Средняя планируемая стоимость (руб.)	Средняя фактическая стоимость (руб.)
1	Аварийное обслуживание внутридомовых сетей водоснабжения, водоотведения и теплоснабжения	0,5	0,191
2	Аварийное обслуживание внутридомовых сетей электроснабжения	0,33	0
3	Дератизация и дезинсекция, дезинфекция	0,03	0,023
4	Обслуживание конструктивных элементов и инженерных систем МКД	3,15	4,032
5	Отведение сточных вод при СОИ	0,115	0,043
6	Рентабельность	0,5	0,5
7	Санитарное содержание придомовой территории	2,44	2,862
8	ТО общедомового газового оборудования	0,05	0,055
9	Тех.обслуживание лифтов	2,09	2,104
10	Услуги по начислению и сбору платежей	1,41	2,309
11	Услуги по управлению МКД	4,5	4,5
12	Холодная вода, потребленная при СОИ	0,24	0,092
13	Электроэнергия, потребленная при СОИ	3,31	1,988
Итого :		18,665	18,699

Статьи внетарифа

№ п/п	Наименование статьи внетарифа	Средняя планируемая стоимость (руб.)	Средняя фактическая стоимость (руб.)
1	Оплата председателю совета дома	2	1,84
2	Текущий ремонт	3	0
Итого :		5	1,84

Итоговая стоимость работ на 1 кв. м. площади МКД, с группировкой по статьям тарифа и внетарифа (с суммо выполненных работ)

Статьи тарифа

№ п/п	Наименование статьи	Средняя планируемая стоимость на 1 кв.м.	Средняя фактическая стоимость на 1 кв.м.	Сумма выполненных работ (руб.)
1	Аварийное обслуживание внутридомовых сетей водоснабжения, водоотведения и теплоснабжения	0,5	0,191	4929
2	Аварийное обслуживание внутридомовых сетей электроснабжения	0,33	0	0
3	Дератизация и дезинсекция, дезинфекция	0,03	0,023	600
4	Обслуживание конструктивных элементов и инженерных систем МКД	3,15	4,032	103624,71
5	Отведение сточных вод при СОИ	0,115	0,043	1118,12
6	Рентабельность	0,5	0,5	12849,7
7	Санитарное содержание придомовой территории	2,44	2,862	73550,4
8	ТО общедомового газового оборудования	0,05	0,055	1438,3
9	Тех.обслуживание лифтов	2,09	2,104	54085,49
10	Услуги по начислению и сбору платежей	1,41	2,309	59339,38
11	Услуги по управлению МКД	4,5	4,5	115647,3
12	Холодная вода, потребленная при СОИ	0,24	0,092	2362,89
13	Электроэнергия, потребленная при СОИ	3,31	1,988	51098,36
Итого :		18,665	18,699	480643,65

Статьи внетарифа

№ п/п	Наименование статьи	Средняя планируемая стоимость на 1 кв.м.	Средняя фактическая стоимость на 1 кв.м.	Сумма выполненных работ (руб.)
1	Оплата председателю совета дома	2	1,84	47293,64
2	Текущий ремонт	3	0	0
Итого :		5	1,84	47293,64

**ОТЧЕТ УПРАВЛЯЮЩЕЙ ОРГАНИЗАЦИИ ПО ДОГОВОРУ УПРАВЛЕНИЯ
"СОДЕРЖАНИЕ И ТЕХНИЧЕСКОЕ ОБСЛУЖИВАНИЕ"
ЗА ПЕРИОД с 01.01.2022 по 31.12.2022
АДРЕС : Чапаева 7 п.1**

ПЛОЩАДИ

Общая площадь жилых помещений (м2)	2034,416
Общая площадь нежилых помещений (м2)	107,2
Общая площадь (м2)	2141,616
Уборочная площадь (м2)	

НЕЖИЛЫЕ ПОМЕЩЕНИЯ

Задолженность на начало периода (руб.)	0
Начислено (руб.)	23984,93
Поступление (руб.)	23984,93
Задолженность на конец периода (руб.)	0

ЖИЛЫЕ ПОМЕЩЕНИЯ *

Задолженность на начало периода (руб.)	84438,98
Начислено (руб.)	455759,41
Поступление (руб.)	440462,18
Задолженность на конец периода (руб.)	99736,21

Всего получено денежных средств с МКД ***

464447,11

Наименование (тариф)	Тариф	Факт. стоим. на 1 м2	Затраты за период (руб.)	Затраты в мес. (руб.)
1) Аварийное обслуживание внутридомовых сетей водоснабжения, водоотведения и теплоснабжения	0,50	0,19	4929,00	410,75
2) Аварийное обслуживание внутридомовых сетей электроснабжения	0,33	0,00	0,00	0,00
3) Дератизация и дезинсекция, дезинфекция	0,03	0,02	600,00	50,00
4) Обслуживание конструктивных элементов и инженерных систем МКД	3,15	4,03	103624,71	8635,39
5) Отведение сточных вод при СОИ	0,12	0,04	1118,12	93,18
6) Рентабельность	0,50	0,50	12849,70	1070,81
7) Санитарное содержание придомовой территории	2,44	2,86	73550,40	6129,20
8) ТО общедомового газового оборудования	0,05	0,06	1438,30	119,86
9) Тех.обслуживание лифтов	2,09	2,10	54085,49	4507,12
10) Услуги по начислению и сбору платежей	1,41	2,31	59339,38	4944,95
11) Услуги по управлению МКД	4,50	4,50	115647,30	9637,28
12) Холодная вода, потребленная при СОИ	0,24	0,09	2362,89	196,91
13) Электроэнергия, потребленная при СОИ	3,31	1,99	51098,36	4258,20
Итого :	18,67	18,70	480643,65	

**Финансовый результат :
-16196,54**

* начисления и поступления по статье "содержание и техническое обслуживание"

** возмещение потребленной электроэнергии операторами связи, ТВ и интернета, оборудование которых расположено в МКД

*** общие поступления по жилым помещениям, поступления от операторов связи, ТВ и интернет

**ОТЧЕТ УПРАВЛЯЮЩЕЙ ОРГАНИЗАЦИИ ПО ДОГОВОРУ УПРАВЛЕНИЯ
СТАТЬИ ВНЕТАРИФА
ЗА ПЕРИОД с 01.01.2022 по 31.12.2022
АДРЕС : Чапаева 7 п.1**

ПЛОЩАДИ

Общая площадь жилых помещений (м2)	2034,416
Общая площадь нежилых помещений (м2)	107,2
Общая площадь (м2)	2141,616
Уборочная площадь (м2)	

НЕЖИЛЫЕ ПОМЕЩЕНИЯ

Задолженность на начало периода (руб.)	0
Начислено (руб.)	6432
Поступление (руб.)	6432
Задолженность на конец периода (руб.)	0

ЖИЛЫЕ ПОМЕЩЕНИЯ *

Задолженность на начало периода (руб.)	24778,11
Начислено (руб.)	122077,84
Поступление (руб.)	118281,26
Задолженность на конец периода (руб.)	28574,69
Отпата от операторов связи, ТВ и интернета **	4440

Всего получено денежных средств с МКД ** **129153,26**

Сумма долга (прибыли) за предыдущий период (по статье "текущий ремонт (текущий ремонт (резервный фонд))") **109931,06**

Информация по текущему ремонту (справочно)

Начисление (руб.)	Поступление (руб.)	Затраты (руб.)	Долг тек. пер. (руб.)	Остаток на конец периода (руб.)
77105,9	79239,65	0	16045,13	189170,71

Начисления по строке "Оплата от операторов связи" включены в поступления в текущему ремонту

Наименование (внетариф)	Тариф	Факт. стоим. на 1 м2	Затраты за период (руб.)	Затраты в мес. (руб.)
1) Оплата председателю совета дома	2,00	1,84	47293,64	3941,14
2) Текущий ремонт	3,00	0,00	0,00	0,00
Итого :	5,00	1,84	47293,64	

Финансовый результат (без учета задолженности (прибыли)) :

81859,62

Финансовый результат (с учетом задолженности (прибыли) за предыдущий период) :

191790,68

* начисления и поступления по внетарифным статьям

** общие поступления по жилым помещениям, нежилым помещениям